

## GÜZELBAHÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLANDIR

1- Belediyemiz sorumluluğunda bulunan aşağıdaki listede gösterilen 9 adet lokasyonda, her biri 25 m<sup>2</sup> alan üzerinde 2 araç kapasiteli elektrikli araç şarj istasyonu kurulması ve işletilmesi işi; yıllık 351.000,00 TL muhammen kira bedeli + %20 belediye kâr payı (işletmenin aylık brüt satış gelirlerinden elektrik tüketim giderleri düşüldükten sonra kalan tutarın %20'si) üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif (arttırma) usulü ile **01.04.2026 Çarşamba Günü Saat 11:30 'da Encümen Toplantı Salonunda** yapılacak ihale ile 10 (On) yıllığına kiraya verilmek üzere ihale edilecektir.

SIRA NO	MAHALLE	ADRES
1	Kahramandere	767 Sokak No: 15 isabet eden Otopark Alanı
2	Kahramandere	809 Sokak Otopark Alanı (Hakkı Oğuz Tabaoğlu İÖO)
3	Kahramandere	Mithat Ünal Cad. No: 34 isabet eden Otopark Alanı (Doğa Koleji Karşısı)
4	Siteler	Mithatpaşa Cad. No: 192 isabet eden Otopark Alanı (Güzbel Port Yanı)
5	Yalı	93 Sokak Otopark Alanı (Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezi Açık Alan Otopark)
6	Yalı	132 Sokak Kamusal Alan (Ayşe Mayda Spor Tesisleri)
7	Yalı	139 Sokak ve 141 Sokak Arası Otopark Alanı (Yalı Mah. Migros Arkası)
8	Yalı	105 Sokak No: 5 isabet eden Otopark Alanı (Güzbel Dut Dibi Arkası)
9	Yelki	İnönü Cad. No:32 isabet eden Kamusal Alan

2-Kiraya verilecek yerlerin yıllık muhammen kira bedeli **351.000,00 TL** olup, geçici teminat 1 yıllık tahmin edilen bedel üzerinden alınır. Nispeti % 3 tutarı ise **10.530,00 TL'dir**.

3-İhaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 5. maddesi ile şartnamede belirtilen nitelikler aranır.

### **İSTENECEK BELGELER**

#### **Gerçek Kişiler için;**

- Nüfus Kayıt Örneği (E-Devlet üzerinden alınacaktır)
- Yerleşim Yeri (İkametgâh) ve Diğer Adres Belgesi (E-Devlet üzerinden alınacaktır)
- Adli Sicil Belgesi (Cumhuriyet Savcılığından veya E-Devlet üzerinden alınacaktır)
- İmza Beyannamesi (Aslı veya Noter onaylı sureti)

#### **Tüzel Kişiler için;**

- Ticaret Sicil Tasdiknamesi ve Oda Kayıt Belgesi (İhalenin yapılacağı yıl içinde alınacak aslı veya Noter onaylı sureti)
- Ticaret Sicil Gazeteleri (Yetkili kişi ve ortakların son durumunu gösterir olacaktır)
- İmza Sirküleri (Aslı veya Noter onaylı sureti)
- Nüfus Kayıt Örneği (Tüzel kişiliğin ortaklarının her biri E-Devlet üzerinden alınacaktır)
- Adli Sicil Belgesi (Tüzel kişiliğin ortaklarının her biri için Cumhuriyet Savcılığından veya E-Devlet üzerinden alınacaktır)

#### **Yukarıdaki belgelere ek olarak;**

- Tebliğat için Adres Beyanı, İletişim Bilgileri
- Vekil tayin edilenler için noter onaylı vekâletname, imza beyannamesi, nüfus kayıt örneği (E-Devlet üzerinden alınacaktır) ile Cumhuriyet Savcılığından veya E-Devlet üzerinden alınmış Adli Sicil Belgesi
- İhale ilanından sonra Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden, Vergi Dairesi Müdürlüğünden ve Sosyal Sigortalar Kurumundan alınacak borcu olmadığına dair belge
- 2886 ve 4734 Sayılı Kanunlara göre yasaklı olmadığına dair taahhütname
- İhale dokümanının satın alındığına dair makbuz
- Geçici teminat olarak verilen belge (teminat mektubu, makbuz vb)
- İmzalı Şartname
- EPDK tarafından sağlanan "Şarj Ağı İşletmecisi Lisansı" (Aslı ya da Noter Onaylı Sureti)
- EPDK Şarj Ağına kayıtlı en az 150 KW veya üzeri şarj ünitesi kurulumu yapıldığına dair beyan (Kaşeli ve onaylı belge sunulacak olup, EPDK web sitesinden teyit edilecektir)
- Şarj ünitesi cihazlarının tüm mobil cihaz uygulama mağazalarından (AppStore, PlayStore, ve Huawei AppGallery) indirilerek kullanılabilirliğine dair belge (Uygulama Mağazasında bulunduğu dair Ekran Görüntüsü veya Mağaza lisans belgesi) veya sözleşme tarihinden itibaren 180 gün içerisinde istenilen uygulama mağazalarında yer alacağına dair taahhütname
- Ortak girişimciler için ise her bir ortak için istenilen evraklara ek olarak noter onaylı "İş Ortaklığı Sözleşmesi veya Beyannamesi"

4- İhale ile ilgili tüm belgeler ihaleye katılacak isteklilerce, ihale gün ve saatine kadar İhale Komisyonuna verilir. Bu saate kadar ilgili belgeleri veremeyenler ihaleye katılamazlar.

5- İhale doküman bedeli 5.000,00 TL (BeşBinTürkLirası)'dır. Doküman bedeli, Mali Hizmetler vizesine nakit yatırılacaktır. İstekliler ihale dokümanını satın almakla ihale dokümanını oluşturan belgelerde yer alan koşul ve kuralları istekli sıfatıyla tamamen kabul etmiş sayılır. İhale şartname ve ekleri Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

6- İhale Komisyonu (ENCÜMEN) gerekçesi kararda belirtmek koşuluyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

7- İlan bedelleri, ihale kararlarına ait damga vergisi, yıllık kira bedeli sözleşme imzalanmadan önce ihale üzerinde kalan istekliden defaten tahsil edilecektir. Sözleşme ile ilgili tüm giderler istekliye aittir.

8- 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 17 ve 18. maddeleri gereğince ilan olunur.

Mustafa GÜNAY  
Belediye Başkanı