

OCAK 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	1

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 02.01.2013 tarih, 60 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; 2013 yılı içerisinde yapılacak Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; 2013 yılı içerisinde yapılacak Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi oy birliği ile kabul edildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	2

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 02.01.2013 tarih, 75 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde “İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’ in üzerindeki Belediyelerde, Belediye meclisi her Ocak Ay’ı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur. ” denilmektedir. Bu nedenle Denetim Komisyonu Üyelerinin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince oluşturulacak Denetim Komisyonu Üyeliğine yapılan gizli oylama sonucu; Ertan AVKIRAN, Mehmet SOYOĞLU, İhsan SEYHAN, Leyla CENGİZ ve Alparslan KANDEMİR oy birliği ile seçilmişlerdir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	3

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 31.12.2012 tarih, 2282 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasında "Belediyeler, Belediye ve bağlı kuruluşlarında norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama araştırma ve geliştirme, eğitim ve danışmanlık alanlarında; Avukat, Mimar, Mühendis, Şehir ve Bölge Plancısı, Çözümleyici ve Programcı, Tabip, Uzman Tabip, Ebe Hemşire, Veteriner, Kimyager, Teknisyen ve Tekniker gibi personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret söz konusu kadro ünvanı için 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclis kararıyla belirlenir." denilmektedir.

Belediyemizde 2013 yılında boş memur kadroları karşılığı 1 adet Avukat, 1 adet Veteriner Hekim, 2 adet Şehir Plancısı, 7 adet Mimar, 8 adet Mühendis, 9 adet Tekniker ile 1 adet Programcı çalıştırılması hususunda karar alınması ve ücretlerinin 657 Sayılı Devlet Memurları kanunu hükümlerine göre 1. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak üzere tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmeyecek şekilde belirlenmesi hususunu meclisimizin tensiplerine arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde 2013 yılında boş memur kadroları karşılığı 1 adet Avukat, 1 adet Veteriner Hekim, 2 adet Şehir Plancısı, 7 adet Mimar, 8 adet Mühendis, 9 adet Tekniker ile 1 adet Programcı çalıştırılması hususunda karar alınması ve ücretlerinin 657 Sayılı Devlet Memurları kanunu hükümlerine göre 1. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak üzere tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmeyecek şekilde belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	4

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.12.2012 tarih, 46 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.12.2012 tarih, 110 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 298 nolu imar adası 04/06/2001 tarih, 2001-08 sayı onaylı Yelki Uygulama İmar Planına istinaden Ayrık Nizam 2 katlı konut adasına isabet etmekte olup, parsel, İmar Kanununun 18. maddesine göre parselasyon planı sonucu oluşmuştur; fakat imar hattı ile mülkiyet çakışmamaktadır. Parselin güneyindeki Belediyemiz mülkiyetindeki 773 parsel, Maliye Hazinesine ait 2731 parsel ve tescil harici alan İmar Kanununun 18. maddesine tabii olup, henüz parselasyon planı yapılmamıştır. Bu alanda zaiyat % 40'ın altındadır. Bu sebeple 298 nolu imara adasının imar hattı ile mülkiyet sınırı çakışacak şekilde plan değişikliği yapılarak 7 metrelik yaya yolunun güneye kaydırılması ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 298 nolu imar adası 04/06/2001 tarih, 2001-08 sayı onaylı Yelki Uygulama İmar Planına istinaden Ayrık Nizam 2 katlı konut adasına isabet etmekte olup, parsel, İmar Kanununun 18. maddesine göre parselasyon planı sonucu oluşmuştur; fakat imar hattı ile mülkiyet çakışmamaktadır. Parselin güneyindeki Belediyemiz mülkiyetindeki 773 parsel, Maliye Hazinesine ait 2731 parsel ve tescil harici alan İmar Kanununun 18. maddesine tabii olup, henüz parselasyon planı yapılmamıştır. Bu alanda zaiyat % 40'ın altındadır. Bu sebeple 298 nolu imara adasının imar hattı ile mülkiyet sınırı çakışacak şekilde plan değişikliği yapılarak 7 metrelik yaya yolunun güneye kaydırılması ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	5

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 21.12.2012 tarih, 47 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 06.11.2012 tarih, 104 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Uygulama İmar Planlarında inkişaf konut adalarında İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından değişiklik yapılarak yürürlüğe giren İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 14.A/b maddesi Gelişme Konut Alanları bölümünde binaların zemin katlarında günlük ticarete yönelik bağımsız bölümler oluşturulabilmesi için imar planlarında uygun yol güzergahları belirlenmesi gerektiği belirtilmiş olup, 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planı Lejant Notlarına aşağıda belirtilen plan notunun ilave edilmesi ile ilgili plan değişikliği imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

PLAN NOTU:

"75.YIL CUMHURİYET BULVARI, ATA CADDESİ (ŞEHİT KEMAL CADDESİ'NDEN 377 SOKAĞA KADAR OLAN KISIM), ESKİ SEFERİHİSAR CADDESİ, İ.TARIK SARI CADDESİ, İSTİKBAL CADDESİ, KAZIM DİRİK CADDESİ, MEHMETÇİK CADDESİ, MİTHATPAŞA CADDESİ (SEFERHİSAR KAVŞAĞINDAN ÇAMLIÇAY DERESİNE KADAR OLAN KISIM), MÜZEYYEN SENAR CADDESİ, NEDİM ÖKTEM CADDESİ, POYRAZ CADDESİ, SEFERİHİSAR CADDESİ (MİTHATPAŞA CADDESİ İLE İZMİR OTOYOLU ARASI KISIM), ŞEHİT KEMAL CADDESİ, YARENDEDE CADDESİ, 3 SOKAK, 12 SOKAK, 23 SOKAK, 35 SOKAK, 43 SOKAK, 75 SOKAK, 99 SOKAK, 101 SOKAK, 105 SOKAK, 111 SOKAK, 113 SOKAK, 121 SOKAK, 125 SOKAK, 135 SOKAK, 144 SOKAK, 153 SOKAK, 187 SOKAK, 193 SOKAK, 225 SOKAK, 226 SOKAK, 230 SOKAK, 241 SOKAK, 243 SOKAK, 248 SOKAK, 271 SOKAK, 282 SOKAK, 346 SOKAK, 372 SOKAK, 380 SOKAK, 392 SOKAK, 459 SOKAK, 488 SOKAK, 530 SOKAK, 568 SOKAK, 598 SOKAK, 614 SOKAK, 616 SOKAKTA; GELİŞME KONUT ALANLARINDAKİ BİNALARIN ZEMİN KATLARINDA GÜNLÜK TİCARETE YÖNELİK BAĞIMSIZ BÖLÜMLER OLUŞTURULABİLİR."

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	5

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

(Sahife : 2)

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Uygulama İmar Planlarında inkişaf konut adalarında İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından değişiklik yapılarak yürürlüğe giren İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 14.A/b maddesi Gelişme Konut Alanları bölümünde binaların zemin katlarında günlük ticarete yönelik bağımsız bölümler oluşturulabilmesi için imar planlarında uygun yol güzergahları belirlenmesi gerektiği belirtilmiş olup, 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planı Lejant Notlarına, "75.YIL CUMHURİYET BULVARI, ATA CADDESİ (ŞEHİT KEMAL CADDESİNDEN 377 SOKAĞA KADAR OLAN KISIM), ESKİ SEFERİHİSAR CADDESİ, İ.TARIK SARI CADDESİ, İSTİKBAL CADDESİ, KAZIM DİRİK CADDESİ, MEHMETÇİK CADDESİ, MİTHATPAŞA CADDESİ (SEFERİHİSAR KAVŞAĞINDAN ÇAMLIÇAY DERESİNE KADAR OLAN KISIM), MÜZEYYEN SENAR CADDESİ, NEDİM ÖKTEM CADDESİ, POYRAZ CADDESİ, SEFERİHİSAR CADDESİ (MİTHATPAŞA CADDESİ İLE İZMİR OTOYOLU ARASI KISIM), ŞEHİT KEMAL CADDESİ, YARENDEDE CADDESİ, 3 SOKAK, 12 SOKAK, 23 SOKAK, 35 SOKAK, 43 SOKAK, 75 SOKAK, 99 SOKAK, 101 SOKAK, 105 SOKAK, 111 SOKAK, 113 SOKAK, 121 SOKAK, 125 SOKAK, 135 SOKAK, 144 SOKAK, 153 SOKAK, 187 SOKAK, 193 SOKAK, 225 SOKAK, 226 SOKAK, 230 SOKAK, 241 SOKAK, 243 SOKAK, 248 SOKAK, 271 SOKAK, 282 SOKAK, 346 SOKAK, 372 SOKAK, 380 SOKAK, 392 SOKAK, 459 SOKAK, 488 SOKAK, 530 SOKAK, 568 SOKAK, 598 SOKAK, 614 SOKAK, 616 SOKAKTA; GELİŞME KONUT ALANLARINDAKİ BİNALARIN ZEMİN KATLARINDA GÜNLÜK TİCARETE YÖNELİK BAĞIMSIZ BÖLÜMLER OLUŞTURULABİLİR." plan notunun ilave edilmesi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	6

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 05.12.2012 tarih, 28 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ 03.12.2012 tarih, 111 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup, Kıyı Belediyeler Birliğinin almış olduğu İçişleri Bakanlığı görüşü ve Birliğin almış olduğu Meclis Kararı gereğince, Van İli, Erciş İlçesinde yaptırılacak 8 derslik İlköğretim Okulunun yapımına yardım yapılması için Birliğin 30.10.2012 tarih ve 20 sayılı Meclis Kararında belirtilen 2011 yılı kesin hesabımızın (1/1000) oranında 13.368,94 TL. İller Bankasından belediyemize gönderilen Esas Payımızdan 6 eşit taksitle kesilerek Kıyı Ege Belediyeler Birliğini açmış olduğu İzmir Narlıdere Ziraat Bankası Şubesindeki TR21000100072613998065006 nolu Okul Yapım hesabına ödenmesine ve ayrıca yaptığımız katkıdan dolayı da belediyemizin Okulun görülür bir bölümüne diğer yardım yapacak Belediyelerinde isim listesine ilave edilmesine, komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin almış olduğu İçişleri Bakanlığı görüşü ve Birliğin almış olduğu Meclis Kararı gereğince, Van İli, Erciş İlçesinde yaptırılacak 8 derslik İlköğretim Okulunun yapımına yardım yapılması için Birliğin 30.10.2012 tarih ve 20 sayılı Meclis Kararında belirtilen 2011 yılı kesin hesabımızın (1/1000) oranında 13.368,94 TL. İller Bankasından belediyemize gönderilen Esas Payımızdan 6 eşit taksitler halinde kesilerek Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin açmış olduğu İzmir Narlıdere Ziraat Bankası Şubesindeki TR21000100072613998065006 nolu Okul Yapım hesabına ödenmesine ve ayrıca yaptığımız katkıdan dolayı da belediyemizin Okulun görülür bir bölümüne diğer yardım yapacak Belediyelerin isim listesine ilave edilmesi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	7

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 06.12.2012 tarih, 20 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ 03.12.2012 tarih ve 114 sayılı Başkanlık Önergesi ile komisyonumuza havale edilen Güzelbahçe Belediyesi Teşkilat Şeması komisyonumuzun 06.12.2012 günü saat: 11.00'de yapılan toplantısında incelenmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (L) bendine ve aynı kanunun Norm Kadro İlke ve Standartlarını düzenleyen 49 uncu maddesine uygun şekilde hazırlanan Teşkilat Şemasının aynı zamanda 27.11.2011 tarihli Norm Kadro Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik esasları çerçevesinde hazırladığı ayrıca müdürlüklerin görev ve çalışma yönetmeliklerinde belirtilen alt birimlerine uygun şekilde düzenlendiği görülmüştür.

Adı geçen Teşkilat Şeması komisyona katılan üyelerimizin oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (L) bendine ve aynı kanunun Norm kadro İlke ve Standartlarını düzenleyen 49 uncu maddesine uygun şekilde hazırlanan Teşkilat Şemasının aynı zamanda 27.11.2011 tarihli Norm Kadro Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik esasları çerçevesinde hazırladığı ayrıca müdürlüklerin görev ve çalışma yönetmeliklerinde belirtilen alt birimlerine uygun şekilde düzenlendiği görüldüğünden, Teşkilat Şeması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	8

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 10.12.2012 tarih, 21 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye Başkanlığının 26.11.2012 tarih ve 115 sayılı yönetmelikler ile ilgili Başkanlık önergesi, 10.12.2012 tarihinde saat: 15.00'de toplanan hukuk komisyonumuzca incelendi.

Yapılan incelemede yeni ihdas edilen Temizlik İşleri Müdürlüğü ile mevcut bulunan Fen İşleri Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Yönetmelikleri içerik, maksat ve kapsam açısından, yazılış tekniği, ana bölümler ile kenar başlıkları yönünden uygulanabilir bulunmuştur. Ayrıca adı geçen yönetmeliklerin 5393 Sayılı Yasanın 18 inci maddesinin (L) bendi 49 uncu maddenin (1) bendi ile 27.11.2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte belirtilen C7 kategorisinde yer alan belediyemiz için bu kategorinin 6 ncı satırına uygun bulunduğu komisyonumuza katılan üyelerimizin oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, yapılan incelemede yeni ihdas edilen Temizlik İşleri Müdürlüğü ile mevcut bulunan Fen İşleri Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Yönetmelikleri içerik, maksat ve kapsam açısından, yazılış tekniği, ana bölümler ile kenar başlıkları yönünden uygulanabilir bulunmuştur. Ayrıca adı geçen yönetmeliklerin 5393 Sayılı Yasanın 18 inci maddesinin (L) bendi 49 uncu maddenin (1) bendi ile 27.11.2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte belirtilen C7 kategorisinde yer alan belediyemiz için bu kategorinin 6 ncı satırına uygun bulunduğu ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	9

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 17.12.2012 tarih, 22 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.12.2012 tarih 116 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 30.10.2012 tarih ve 1496,1497 sayılı yazılarında; Güzelbahçe ve Yelki genelinde yapılacak olan Kadastro çalışmaları için kadastro ekiplerinde görev yapacak Bilirkişilerin seçilmesi ve Belediye Meclis Kararı alınarak isimlerinin bildirilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Söz konusu kadastro çalışmaları ile ilgili olarak Yaka, Atatürk, Siteler, Kahramandere ve Yelki Mahalle Muhtarlarımızca belirlenen bilirkişilere ait Liste incelenmiş ve Hukuk Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 30.10.2012 tarih ve 1496,1497 sayılı yazılarında; Güzelbahçe ve Yelki genelinde yapılacak olan Kadastro çalışmaları için kadastro ekiplerinde görev yapacak Bilirkişilerin seçilmesi ve Belediye Meclis Kararı alınarak isimlerinin bildirilmesi gerektiği belirtilmiştir. Söz konusu kadastro çalışmaları ile ilgili olarak Yaka, Atatürk, Siteler, Kahramandere ve Yelki Mahalle Muhtarlarımızca belirlenen Ahmet TEKİN, Adem MERTTÜRK, Muammer ERBAY, Mehmet OKAY, Osman KARAGÖZOĞLU, Zekeriyya EKREN, Cafer MERTKAN, Muharrem DALGIÇ, Mustafa UĞURELLİ ve Selim TUNÇ' un bilirkişi olarak belirlenmelerine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	1		04.01.2013	10

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 04.01.2013 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 03.01.2012 tarih, 01 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ İ L G İ : a) 30.11.2012 tarih ve 112 sayılı Başkanlık önergesi.

b) Güzelbahçe Kaymakamlık Makamının 26.12.2012 tarih ve 13.05.1.EGM.4. 35.18050-2012/69 sayılı yazısı ve ekli tutanak.

İlgi (a) Başkanlık önergesi ile komisyonumuza sevk edilen İbrahim Halil GÖKSAL'a ait içkili yer ruhsatı isteği komisyonumuzca incelendi.

Yapılan değerlendirmede, Kaymakamlık Makamınca belediyemize gönderilen ilgi (b) yazı ve ekinde söz konusu bölgenin Yalı Mahallesi 240 sokaktan Mithatpaşa Caddesi 463/A adresine kadar olan kısmının içkili yer krokisine dahil edilmesi asayiş ve güvenlik açısından uygun olacağı görüşüne yer verildiğinden söz konusu yerin içkili yerler krokisine dahil edilmesi katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yapılan değerlendirmede, Kaymakamlık Makamınca belediyemize gönderilen ilgi (b) yazı ve ekinde söz konusu bölgenin Yalı Mahallesi 240 sokaktan Mithatpaşa Caddesi 463/A adresine kadar olan kısmının içkili yer krokisine dahil edilmesi asayiş ve güvenlik açısından uygun olacağı görüşüne yer verildiğinden söz konusu yerin içkili yerler krokisine dahil edilmesi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

ŞUBAT 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	2		05.02.2013	11

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 05.02.2013 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 30.01.2013 tarih, 138 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 101. Maddesi gereğince süreklilik esasına dayalı olarak günün 24 saatinde görev işlerliğini sürdüren Zabıta Personelimize, 2012 Yılı için Belediye Meclisimizin 07.02.2012 Tarih ve 34 Sayılı Kararı ile 453.00.-TL. (dört yüzelliüç) fazla çalışma ücreti ödenmektedir.

Zabıta memurlarına ödenen fazla çalışma ücreti her yıl günün ekonomik koşullarına göre yeniden belirlenmektedir.

Bu itibar ile; 2012 Yılı için ödenen brüt 453.00.-TL. (dört yüzelliüç) fazla mesai ücretinin 01.01.2013 Tarihinden geçerli olmak üzere 31.12.2012 Tarih ve 28514 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6363 Sayılı 2013 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun eki K Cetvelinin B. Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti Bölümünün 2. paragrafında, "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşlarda (İktisadi İşletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği, 657 Sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personel (destek hizmeti yürüten personel hariç) Belediye Meclisi ile tesbit edilen tutar, fazla mesai ücreti olarak ödenir."

Ancak; "Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediye sınırları içerisindekiler için 480 Türk Lirasını (dört yüzseksen) geçemez" denilmektedir. Bu nedenle; 2013 Mali Yılı Bütçesinde 03 Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri içinde yer alan Belediyemiz Zabıta Personeline yıl içinde verilecek olan fazla çalışma ücretinin, 2013 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinde belirtilen limiti geçmemek üzere, brüt olarak tesbit edilebilmesi hususunda Sayın Meclisimizce görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Zabıta Personelimize fazla çalışma ücretinin 01.01.2013 tarihinden geçerli olmak üzere 31.12.2012 tarih ve 28514 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2013 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinde yer alan esaslar ve bu cetvelde belirlenen üst limit olan 480.00 TL. (dört yüzseksen) üzerinden ödenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

MEMET EREN
KATİP

MART 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	3		05.03.2013	21

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 05.03.2013 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 07.02.2013 tarih, 02 sayılı İmar Komisyon Raporunda, 11.02.2013 tarih, 05 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 05.02.2013 tarih 16 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 13D-3B, 13D-3C pafta, Seferihisar Caddesi, Ata Caddesi ve Mithat Ünal Caddeleri arasında kalan kavşağa isim verilmesinde, İmar Planı açısından sakınca bulunmadığı görülmüştür.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 13D-3B, 13D-3C pafta, Seferihisar Caddesi, Ata Caddesi ve Mithat Ünal Caddeleri arasında kalan meydana "RIZA TEPE KAVŞAĞI" isminin verilmesi İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

" 05.02.2013 tarih ve 16 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza sevk edilen, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 13D-3B, 13D-3C paftaların sınırları içerisinde yer alan Seferihisar Caddesi, Ata Caddesi ve Mithat Ünal Caddeleri arasında kalan kavşağa Rıza TEPE isminin verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 11 Şubat 2013 tarihinde Saat: 10.30'da yapmış olduğu toplantıda görüşülmüştür.

Yapılan değerlendirmede adı geçen kavşağa Rıza TEPE isminin verilmesi, Belediye Yasasının 18/n ve 81. maddelerinde yer alan esaslara uygun olduğu, toplantıya katılan komisyon üyelerinin oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 13D-3B, 13D-3C paftaların sınırları içerisinde yer alan Seferihisar Caddesi, Ata Caddesi ve Mithat Ünal Caddeleri arasında kalan kavşağa Rıza TEPE isminin verilmesi Belediye Yasasının 18/n ve 81. maddelerinde yer alan esaslara uygun olduğu ile ilgili Komisyon raporları okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	3		05.03.2013	22

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 05.03.2013 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 06.02.2013 tarih, 03 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 05.02.2013 tarih, 14 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesinde, İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 14.06.2011 tarih, 1140 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına istinaden, L-17-B-13-C-1-A ve L-17-B-13-C-1-D pafta, yaklaşık 11 dönümlük alana isabet eden 1279, 1280, ve 1286 nolu parselleri içeren bölgenin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması işi, 31.12.2012 tarihinde Belediyemiz ile Şehir Plancısı Dilek ÇAKANŞİMŞEK arasında imzalanan sözleşme gereği hazırlanmış olup; hazırlanan uygulama imar planları Belediyemize teslim edilmiştir. İmar komisyonumuz, Şehir Plancısı Dilek ÇAKANŞİMŞEK tarafından hazırlanarak Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin gerekli incelemeleri yapmıştır. söz konusu yaklaşık 11 dönümlük 1279, 1280 ve 1286 nolu parselleri kapsayan alana ait; Ayrık Nizam 2 katlı, 5 adet konut adası, yeşil alan ve imar yolları geçirilerek yaklaşık % 40 oranında zaiyat olacak şekilde, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50 olarak uygulama imar planı hazırlanmıştır. Uygulama imar planı notlarında, planlama alanı ile ilgili alınan kurum görüşleri doğrultusunda, "Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü" nün 28/06/2012 gün ve 289346 sayılı görüşüne uyulacaktır. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü - Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğü" nün 22/11/2011 gün ve 7477-50370 sayılı görüşü gereği söz konusu alanın batı sınırındaki dere yatağının her iki tarafında 7 metrelik servis yolları ayrılacaktır. 10/05/2012 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas Jeolojik, Jeoteknik Etüt Raporu sonuç ve önerilerine uyulacaktır. 3194 Sayılı İmar Kanunu ilgili yönetmelik hükümleri ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan hükümleri geçerlidir." denilmekte olup, söz konusu alana ait hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesinde, İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 14.06.2011 tarih, 1140 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına istinaden, L-17-B-13-C-1-A ve L-17-B-13-C-1-D pafta, yaklaşık 11 dönümlük alana isabet eden 1279, 1280, ve 1286 nolu parselleri içeren bölgenin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması işi, 31.12.2012 tarihinde Belediyemiz ile Şehir Plancısı Dilek ÇAKANŞİMŞEK arasında imzalanan sözleşme gereği hazırlanmış olup; hazırlanan uygulama imar planları Belediyemize teslim edilmiştir. İmar komisyonumuz, Şehir Plancısı Dilek ÇAKANŞİMŞEK tarafından hazırlanarak Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin gerekli incelemeleri yapmıştır. söz konusu yaklaşık 11 dönümlük 1279, 1280 ve 1286 nolu parselleri kapsayan alana ait; Ayrık Nizam 2 katlı, 5 adet konut adası, yeşil alan ve imar yolları geçirilerek yaklaşık % 40 oranında zaiyat olacak şekilde, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50 olarak uygulama imar planı

hazırlanmıştır. Uygulama imar planı notlarında, planlama alanı ile ilgili alınan kurum görüşleri doğrultusunda, "Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü' nün 28/06/2012 gün ve 289346 sayılı görüşüne uyulacaktır. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü - Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğü' nün 22/11/2011 gün ve 7477-50370 sayılı görüşü gereği söz konusu alanın batı sınırındaki dere yatağının her iki tarafında 7 metrelik servis yolları ayrılacaktır. 10/05/2012 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas Jeolojik, Jeoteknik Etüt Raporu sonuç ve önerilerine uyulacaktır. 3194 Sayılı İmar Kanunu ilgili yönetmelik hükümleri ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan hükümleri geçerlidir." denilmekte olup, söz konusu alana ait hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	3		05.03.2013	23

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 05.03.2013 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 08.02.2013 tarih, 06 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ 05.02.2013 tarih 15 sayılı Belediye Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet traktör, 1 adet su tankeri (arazöz), 2 adet kepçe, 2 adet ticari panelvan, 2 adet binek araç, 2 adet servis otobüs-minibüs aracı ve 2 adet bobcat araçların Belediye hizmetlerinin hızlı bir şekilde yerine getirilmesi, yapılan imalatların çeşitlilik göstermesi, vatandaşlardan gelen çeşitli taleplere gereken hassasiyette cevap verilmesi amacıyla ihtiyaç duyulan araçların İller Bankasından 500.000,00 TL. kredi kullanılarak alınmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 05.02.2013 tarih 15 sayılı Belediye Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet traktör, 1 adet su tankeri (arazöz), 2 adet kepçe, 2 adet ticari panelvan, 2 adet binek araç, 2 adet servis otobüs-minibüs aracı ve 2 adet bobcat araçların Belediye hizmetlerinin hızlı bir şekilde yerine getirilmesi, yapılan imalatların çeşitlilik göstermesi, vatandaşlardan gelen çeşitli taleplere gereken hassasiyette cevap verilmesi amacıyla ihtiyaç duyulan araçların İller Bankasından 500.000,00 TL. kredi kullanılarak alınması ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	3		05.03.2013	24

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 05.03.2013 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 18.01.2013 tarih, 04 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisi tarafından 04.01.2013 tarihinde komisyonumuza havale edilen 9 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

İlçemiz sınırlarındaki orman alanlarında ve arazilerde yaban hayatın korunması, kaçak avcılığın önlenmesi Belediyemiz tarafından salınan kekliklerin korunması ve üremelerinin sağlanması amacıyla yöreyi tanıyan avluların yerlerini bilen Güzelbahçe Genç Avcılar ve Atıcılar Derneği arasında 6360 Sayılı Kanunun 19. maddesinin c fıkrası "5393 Sayılı Kanunun 75. maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve maddeye aşağıdaki fıkra eklenmiştir. c) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir."

" 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 29. maddesinin birinci fıkrasının ikinci cümlesi ile 5253 Sayılı Dernekler Kanununun 10. maddesi; Belediyeler, İl Özel İdareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler için uygulanmaz." denildiğinden nakdi yardım yapılamayacağı ortak yatırım projesi içinde mülki amirden olur alınması gerekeceğinden talebin komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile reddine karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz sınırlarındaki orman alanlarında ve arazilerde yaban hayatın korunması, kaçak avcılığın önlenmesi Belediyemiz tarafından salınan kekliklerin korunması ve üremelerinin sağlanması amacıyla yöreyi tanıyan avluların yerlerini bilen Güzelbahçe Genç Avcılar ve Atıcılar Derneği arasında 6360 Sayılı Kanunun 19. maddesinin c fıkrası "5393 Sayılı Kanunun 75. maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve maddeye aşağıdaki fıkra eklenmiştir. c) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." " 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 29. maddesinin birinci fıkrasının ikinci cümlesi ile 5253 Sayılı Dernekler Kanununun 10. maddesi; Belediyeler, İl Özel İdareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler için uygulanmaz." denildiğinden nakdi yardım yapılamayacağı ortak yatırım projesi içinde mülki amirden olur alınması gerekeceğinden talebin Reddi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

NİSAN 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	4		03.04.2013	25

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.04.2012 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. ve 24. maddelerine göre Encümen Üyeleri ve Meclis İhtisas Komisyonlarının seçimlerinde;

ENCÜMEN ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile Alparslan KANDEMİR, Özer ERTUĞRUL oy birliği ile seçilmiştir.

İMAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ertan AVKIRAN, Mehmet SOYOĞLU, İhsan SEYHAN, Alparslan KANDEMİR ve Enis BOZDOĞAN oy çokluğu ile seçilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ertan AVKIRAN, Mehmet SOYOĞLU, İhsan SEYHAN, Enis BOZDOĞAN ve Alparslan KANDEMİR oy çokluğu ile seçilmiştir.

KESİN HESAP KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ertan AVKIRAN, Mehmet SOYOĞLU, İhsan SEYHAN, Enis BOZDOĞAN ve Alparslan KANDEMİR oy çokluğu ile seçilmiştir.

SAĞLIK VE ÇEVRE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Leyla CENGİZ, İhsan SEYHAN, Memet EREN, Özer ERTUĞRUL ve Ayşe AKIN oy çokluğu ile seçilmiştir.

SOSYAL HİZMETLER KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ertan AVKIRAN, Memet EREN, Ayşe AKIN, Özer ERTUĞRUL ve Enis BOZDOĞAN oy çokluğu ile seçilmiştir.

ESNAF KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ertan AVKIRAN, Alparslan KANDEMİR, Leyla CENGİZ, Memet EREN ve Özer ERTUĞRUL oy çokluğu ile seçilmiştir.

HUKUK KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Mehmet SOYOĞLU, Ayşe AKIN, Leyla CENGİZ, İhsan SEYHAN ve Memet EREN oy çokluğu ile seçilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	4		03.04.2013	26

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.04.2013 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 26.03.2013 tarih, 933 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İlgı: a) 05.02.2013 tarih ve M.35.3.Güz.0/Fen İşl.11/375 sayılı yazımız.
b) 05.03.2013 tarih ve 23 nolu Meclis Kararı.

İlgı a) da belirtilen yazımız ile “ Temel Belediye hizmetlerimizde kullanılmak üzere “ 2 adet yol süpürme aracı, 2 adet vakumlu süpürge aracı, 2 adet traktör, 1 adet su tankeri (arazöz), 2 adet kepçe, 2 adet ticari panelvan, 2 adet binek araç, 2 adet servis otobüs/minibüs aracı, 2 adet bobcat “ araçlarına ihtiyacımız olduğunu ve söz konusu araçların alınabilmesi için gerekli olan 500.000,00 TL kredi ile ilgili olarak Meclisimizce bir karar verilmesi talep edilmiştir.

İlgı b) de belirtilen 23 nolu Meclis Kararında, “Temel Belediye hizmetlerimizde kullanılmak üzere “2 adet traktör, 1 adet su tankeri (arazöz), 2 adet kepçe, 2 adet ticari panelvan, 2 adet binek araç, 2 adet servis otobüs/minibüs aracı, 2 adet bobcat “araçlarının İller Bankasından 500.000,00 TL. kredi alınarak söz konusu araçların temin edilmesine karar verilmiştir.

Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde, alınan meclis kararında, "2 adet yol süpürme aracı ve 2 adet vakumlu süpürge aracı" nın sehven yazılmadığı tespit edilmiştir. Söz konusu araçların ilave edilerek Meclisimizce yeniden bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet traktör, 1 adet su tankeri (arazöz), 2 adet kepçe, 2 adet ticari panelvan, 2 adet binek araç, 2 adet servis otobüs/minibüs aracı, 2 adet bobcat araçların İller Bankasından 500,000,00 TL. kredi alınarak temin edilmesi meclisimizin 05.03.2013 tarih, 23 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. Söz konusu karara sehven yazılmayan 2 adet yol süpürme aracı ve 2 adet vakumlu süpürge aracının ilave edilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	4		03.04.2013	27

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 03.04.2013 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 27.03.2013 tarih, 952 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere otobüse ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesine (Ek cümle:03/07/2005-5393 S.K./85.Mad.) "Ancak İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler." cümlesi eklenmiştir.

Söz konusu hüküm doğrultusunda Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. Maddesi gereğince belediyemizin ihtiyacı olan ve taşımacılıkta ulaşım dışı kalan 35 DB 3682 plakalı otobüsün İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Eshot Genel Müdürlüğünden bedelsiz devir yolu ile temini hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere otobüse ihtiyaç duyulmaktadır. Bu nedenle 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesine (Ek cümle:03/07/2005-5393 S.K./85.Mad.) "Ancak İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler." cümlesi eklenmiştir. Söz konusu hüküm doğrultusunda Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. Maddesi gereğince belediyemizin ihtiyacı olan ve taşımacılıkta ulaşım dışı kalan 35 DB 3682 plakalı otobüsün İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Eshot Genel Müdürlüğünden bedelsiz devir yolu ile temini oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	4		03.04.2013	28

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.04.2013 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 19.03.2013 tarih, 08 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisi tarafından 05.03.2013 tarihinde komisyonumuza havale edilen 20 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

6360 Sayılı Kanununun 28. maddesinde 26.05.1981 tarihli ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesinin birinci fıkrasının birinci cümlesi Belediyelerce veya belediyelere bağlı müesseselerce aşağıdaki şekillerde inşa, tamir ve genişletilmeye tabi tutulan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkullerin sahiplerinden meclis kararı ile Yol Harcamalarına Katılma Payı alınabilir denildiğinden 6360 Sayılı Kanununun 28. maddesi gereğince Yol Harcamalarına Katılma Payı alınmamasına komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 6360 Sayılı Kanununun 28. maddesinde 26.05.1981 tarihli ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesinin birinci fıkrasının birinci cümlesi Belediyelerce veya belediyelere bağlı müesseselerce aşağıdaki şekillerde inşa, tamir ve genişletilmeye tabi tutulan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkullerin sahiplerinden meclis kararı ile Yol Harcamalarına Katılma Payı alınabilir denildiğinden 6360 Sayılı Kanununun 28. maddesi gereğince Yol Harcamalarına Katılma Payı alınmaması okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	4		03.04.2013	29

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.04.2013 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 19.03.2013 tarih, 09 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisi tarafından 05.03.2013 tarihinde komisyonumuza havale edilen 18 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

27.10.2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ATIKSU ALTYAPI VE EVSEL KATI ATIK BERTARAF TESİSLERİ ile ilgili yönetmelik gereğince hazırlanan 23.10.2012 tarih ve 96 sayılı Meclis kararı ile 2013 tarife cetvellerinde bulunan engelli vatandaşlarımız için uygulanan % 75 indirim,özürlü vatandaşlar, şehit aileleri ve gazilerle ilgili izbedel olarak 1 TL. alınmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 27.10.2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ATIKSU ALTYAPI VE EVSEL KATI ATIK BERTARAF TESİSLERİ ile ilgili yönetmelik gereğince hazırlanan 23.10.2012 tarih ve 96 sayılı Meclis kararı ile 2013 tarife cetvellerinde bulunan engelli vatandaşlarımız için uygulanan % 75 indirim,özürlü vatandaşlar, şehit aileleri ve gazilerle ilgili izbedel olarak 1 TL. alınması okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	4		03.04.2013	30

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 03.04.2013 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 19.03.2013 tarih, 10 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisi tarafından 05.03.2013 tarihinde komisyonumuza havale edilen 17 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

" Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Alternatif Enerji Kaynakları Topluluğu Solaris Güneş Arabaları Ekibi olarak üç adet güneş aracına sahibiz. Şu anda laboratuvarlarımızda dördüncü aracımızı üretmek için çalışmalar yapmaktayız. Ekibimiz toplamda 15 kişidir. Temel amacımız yeni aracı ürettikten sonra, Avustralya Hükümeti tarafından desteklenen "World Solar Challenge (WSC)" isimli dünyanın en prestijli güneş arabaları yarışına katılabilmektir. Yarış başvuru ücreti de dahil olmak üzere maliyetlerimizin % 50'den fazlasını çeşitli sponsorluklarla karşılamayı başardık. Fakat karşılayamadığımız ihtiyaçlarımız var. Önceliğimiz teknik ihtiyaçlardır. Güneş araçlarının tüm ekipmanları özel olarak üretilir ve genelde normal araçtakilere benzemez. Örneğin güneş araçlarının gövdesi ağırlık avantajı sağlamak için kompozit malzemelerden (carbon fiber, cam elyaf-polyester) üretilir. Bizim aracımızın da gövde malzemesi uçaklarda kullanılan carbon-fiber malzemesidir. Tıpkı gövde üretiminde olduğu gibi mekanik sistemler de normal araçlardan farklı nitelikler içerir." denilmekte olup, aracın ihtiyacı olan özel üretim amortisörlerin satın alınmasında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesine göre yardımın yapılması ile Belediye Başkanlığına yetki verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Alternatif Enerji Kaynakları Topluluğu Solaris Güneş Arabaları Ekibi olarak üç adet güneş aracına sahibiz. Şu anda laboratuvarlarımızda dördüncü aracımızı üretmek için çalışmalar yapmaktayız. Ekibimiz toplamda 15 kişidir. Temel amacımız yeni aracı ürettikten sonra, Avustralya Hükümeti tarafından desteklenen "World Solar Challenge (WSC)" isimli dünyanın en prestijli güneş arabaları yarışına katılabilmektir. Yarış başvuru ücreti de dahil olmak üzere maliyetlerimizin % 50'den fazlasını çeşitli sponsorluklarla karşılamayı başardık. Fakat karşılayamadığımız ihtiyaçlarımız var. Önceliğimiz teknik ihtiyaçlardır. Güneş araçlarının tüm ekipmanları özel olarak üretilir ve genelde normal araçtakilere benzemez. Örneğin güneş araçlarının gövdesi ağırlık avantajı sağlamak için kompozit malzemelerden (carbon fiber, cam elyaf-polyester) üretilir. Bizim aracımızın da gövde malzemesi uçaklarda kullanılan carbon-fiber malzemesidir. Tıpkı gövde üretiminde olduğu gibi mekanik sistemler de normal araçlardan farklı nitelikler içerir." denilmekte olup, aracın ihtiyacı olan özel üretim amortisörlerin satın alınmasında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesine göre 5000 TL. (Beşbintürklirası) yardımın yapılmasına ve Belediyemiz Logosunun araç işlevini tamamlayana kadar üzerinde bulundurmasına, Belediye Başkanına yetki verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	4		08.04.2013	31

MECLİS BAŞKAN V.: ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZDEM MUSTAFA İNCE-MEHMET SOYOĞLU-ERTAN
AVKIRAN-İHSAN SEYHAN- MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 08.04.2013 Pazartesi Günü Saat: 13.00'de yaptığı 2013 Yılı Nisan Ayı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 02.04.2013 tarih, 1946 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince; 17.03.2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan belediyemiz 2012 Yılı Faaliyet Raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerine arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince; 17.03.2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan belediyemiz 2012 Yılı Faaliyet Raporu, meclis üyelerinden Cihan HANYALI ve Mustafa ÖKTEM' in Red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN V.**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

MAYIS 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	5		02.05.2013	32

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 02.05.2013 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 16.04.2013 tarih, 05 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.04.2013 tarih, 22 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-13-D-4-B pafta, 137 ada 6 parsel ile ilgili, S.S. Çağdaş Mühendisler Güzelbahçe Konut Yapı Kooperatifi'nin 27/03/2013 tarih ve 6927-3092 nolu dilekçesi ile talep ettiği; 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Madde 8, b bendine istinaden imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-13-D-4-B pafta, 137 ada 6 parsel ile ilgili, S.S. Çağdaş Mühendisler Güzelbahçe Konut Yapı Kooperatifi'nin 27/03/2013 tarih ve 6927-3092 nolu dilekçesi ile talep ettiği;1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Madde 8, b bendine istinaden okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	5		02.05.2013	33

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 02.05.2013 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 24.04.2013 tarih, 06 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.04.2013 tarih, 23 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L-17-B-13-B-3-D pafta, imar planında TM1 koşullu, Taks: 0,40 , Kaks: 0,90 konut adasına isabet eden 2858 parsel ile ilgili, parsel maliki Yusuf ESMER'in 29/03/2013 tarih, 7123-3202 nolu dilekçesi ile talep ettiği; kıyı kenar çizgisine göre imar hattının düzenlenmesi ve çekme mesafesi bırakılması sonucu parselin yapılaşmaması sebebi ile yapılması istenen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, söz konusu değişikliğin öncelikle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında yapılması gerektiğinden ötürü imar komisyonumuzca oy birliği ile red edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L-17-B-13-B-3-D pafta, imar planında TM1 koşullu, Taks: 0,40 , Kaks: 0,90 konut adasına isabet eden 2858 parsel ile ilgili, parsel maliki Yusuf ESMER'in 29/03/2013 tarih, 7123-3202 nolu dilekçesi ile talep ettiği; kıyı kenar çizgisine göre imar hattının düzenlenmesi ve çekme mesafesi bırakılması sonucu parselin yapılaşmaması sebebi ile yapılması istenen 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, söz konusu değişikliğin öncelikle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında yapılması gerektiğinden okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	5		02.05.2013	34

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 02.05.2013 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.04.2013 tarih, 04 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.04.2013 tarih, 24 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L-17-B-13-B-3-C pafta, imar planında rekreasyon alanına isabet eden 739 parsel ile ilgili, parsel maliki Ramazan ERGİL'in 29/03/2013 tarih, 7139-3205 nolu dilekçesi ile talep ettiği; 739 parsel ile kıyı gezi yolunu ayıracak şekilde 7 m'lik yol bırakılmasına ve düzenleme saha sınırı belirlenmesine ait 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L-17-B-13-B-3-C pafta, imar planında rekreasyon alanına isabet eden 739 parsel ile ilgili, parsel maliki Ramazan ERGİL'in 29/03/2013 tarih, 7139-3205 nolu dilekçesi ile talep ettiği; 739 parsel ile kıyı gezi yolunu ayıracak şekilde 7 m'lik yol bırakılmasına ve düzenleme saha sınırı belirlenmesine ait 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	5		02.05.2013	35

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 02.05.2013 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 15.04.2013 tarih, 11 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisi tarafından 03.04.2013 tarihinde komisyonumuza havale edilen 27 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Türkiye Yüzme Federasyonu Başkanlığı tarafından 09-10 Mart 2013 tarihleri arasında İsveç'te yapılmış olan Gamma Cup Atlama Müsabakasından Gamma Cup Genç C Kule Atlama yarışmasında 3. olarak madalya kazanan ilçemizde ikamet eden Milli Takım sporcusu Orhan CANDAN'a 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) fıkrası gereğince ödül olarak 2 adet Cumhuriyet Altını verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Türkiye Yüzme Federasyonu Başkanlığı tarafından 09-10 Mart 2013 tarihleri arasında İsveç'te yapılmış olan Gamma Cup Atlama Müsabakasından Gamma Cup Genç C Kule Atlama yarışmasında 3. olarak madalya kazanan ilçemizde ikamet eden Milli Takım sporcusu Orhan CANDAN'a 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) fıkrası gereğince ödül olarak 2 adet Cumhuriyet Altını verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	5		02.05.2013	36

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 02.05.2013 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 29.04.2013 tarih, 12 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda, 30.04.2013 tarih, 01 sayılı Esnaf Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisi tarafından 03.04.2013 tarihinde komisyonumuza havale edilen 28 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

İlçemiz Yalı Mahallesinde bulunan vapur iskelesi ve civarında 6 Mayıs 2013-15 Eylül 2013 tarihleri arasında kurulacak gece pazarından 2464 Sayılı Kanunun 52. maddesi gereğince 1. ve 2. bentlerine istinaden günde m2'si 0,50. kr. harç alınmasına ve bunun haricinde burada yapılan imalatların ücretlendirilmesine ayrıca tahsil edilmesine katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisi tarafından 03.04.2013 tarihinde komisyonumuza havale edilen 28 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

İlçemiz Yalı Mahallesinde bulunan vapur iskelesi ve civarında 6 Mayıs 2013-15 Eylül 2013 tarihleri arasında kurulacak gece pazarında 2464 Sayılı Kanunun 52. maddesi 1. ve 2. bentlerine istinaden günde m2'si 0,50 TL. harç alınmasına ve bunun haricinde burada yapılan imalatların ücretlendirilmesine ayrıca tahsil edilmesine katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Esnaf Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz Yalı Mahallesinde bulunan vapur iskelesi ve civarında 6 Mayıs 2013 - 15 Eylül 2013 tarihleri arasında kurulacak gece pazarından 2464 Sayılı Kanunun 52. maddesi gereğince 1. ve 2. bentlerine istinaden günde m2'si 0,50. kr harç alınmasına ve bunun haricinde burada yapılan imalatların ücretlendirilmesine ayrıca tahsil edilmesine, oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	5		07.05.2013	37

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.05.2012 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Mayıs Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 03.05.2013-06.05.2013 tarih, 01 sayılı Kesin Hesap Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.05.2013 tarih ve 30 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Belediyemizin 2012 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Başkanlık Önergesi Komisyonumuzca incelenmiş olup;

2012 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

KODU	GİDER BÜTÇESİ	TUTAR
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	7.844.860,84 TL.
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	7.031.985,22 TL.
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	927.912,33 TL.
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	325.285,33 TL.
	TOPLAM	16.130.044,07 TL.

2012 MALİ YILI KESİN HESABI
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

KODU	GİDER BÜTÇESİ	TUTAR
01	PERSONEL GİDERİ	5.190.554,20 TL.
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	948.071,87 TL.
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	8.280.030,85 TL.
04	FAİZ GİDERLERİ	43.639,64 TL.
05	CARİ TRANSFERLER	635.377,91 TL.
06	SERMAYE GİDERLERİ	1.032.369,60 TL.
	TOPLAM	16.130.044,07 TL.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	5		07.05.2013	37

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

(Sahife : 2)

**2012 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)**

KODU	GELİR BÜTÇESİ	TUTAR
01	VERGİ GELİRLERİ	5.922.769,07 TL.
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	2.011.348,06 TL.
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	21.900,00 TL.
05	DİĞER GELİRLER -RED VE İADELER	5.923.218,08 TL. -39.271,45 TL.
	TOPLAM	13.839.963,76 TL.

-GİDER BÜTÇESİ: 2012 Mali Yılı Gider Kesin Hesabının Ekonomik kodlamasının 1. düzeyine göre **16.130.044,07 TL.** olarak gerçekleşmiştir. Bütçede harcanmayarak kalan **3.896.242,93 TL.** ödeneğin iptal edildiği gerçekleşme oranı % 80,70'dir.

-GELİR BÜTÇESİ: 2012 Mali Gelir Kesin Hesabının toplam Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre **13.839.963,76 TL.** gelir tahsilatının gerçekleştiği gerçekleşme oranı % 69,20' dir.

Sonuç olarak Belediyemizin 2012 Mali Yılı KESİN HESAP Gelir ve Gider olarak Komisyonumuzca katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi. 06.05.2013

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Kesin Hesap Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Yasanın 64. maddesi gereğince; 2012 Mali Yılı İdare Kesin Hesabı ile ilgili komisyon raporu, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucu; Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. düzeyine göre toplam **(16.130.044,07 TL.)** Meclis üyelerinden Cihan Hanyalı ve Mustafa Öktem' in Red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyine göre Gider Bütçesinde yer alan 01 kodlu personel giderleri **(5.190.554,20 TL.)** hariç diğer kod giderlerine meclis üyelerinden Cihan Hanyalı ve Mustafa Öktem' in Red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Ekonomik sınıflandırmanın 1. düzeyine göre Gelir Bütçesi **(13.839.963,76 TL.)** oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

HAZİRAN 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	6		03.06.2013	38

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.06.2013 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 29.05.2013 tarih, 1114 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (L) bendine göre "Norm Kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek" Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Belediyemiz hizmetlerinde etkinlik ve verimliliğin arttırabilmesi amacı ile mevcut olup kullanılmayan yada gereğinden fazla sayıda bulunan boş memur kadrolarının iptal edilerek yerlerine hizmet ihtiyacına karşılık verebilecek yeni kadroların ihdas edilmesi gerekmektedir. Bu amaçla 7. dereceli 1 adet hizmetli kadrosunun iptal edilerek, 5. dereceli 1 adet Sosyolog kadrosunun ihdası için 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince Belediyemiz Norm Kadrosuna uygun olarak düzenlenen ve ekte sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinin tetkik edilerek onaylanması hususunu Meclisimizin tensiplerine saygılarımla arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz hizmetlerinde etkinlik ve verimliliği arttırabilmesi amacı ile mevcut olup kullanılmayan yada gereğinden fazla sayıda bulunan boş memur kadrolarının iptal edilerek yerlerine hizmet ihtiyacına karşılık verebilecek yeni kadroların ihdas edilmesi gerekmektedir. Bu amaçla 7. dereceli 1 adet hizmetli kadrosunun iptal edilerek, 5. dereceli 1 adet Sosyolog kadrosunun ihdası için 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince Belediyemiz Norm Kadrosuna uygun olarak düzenlenen ve ekte sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinin tetkik edilerek onaylanması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	6		03.06.2013	39

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.06.2013 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 29.05.2013 tarih, 1115 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasında "Belediyeler, Belediye ve bağlı kuruluşlarında norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama araştırma ve geliştirme, eğitim ve danışmanlık alanlarında; Avukat, Mimar, Mühendis, Şehir ve Bölge Plancısı, Çözümleyici ve Programcı, Tabip, Uzman Tabip, Ebe Hemşire, Veteriner, Kimyager, Teknisyen ve Tekniker gibi personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro ünvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret söz konusu kadro ünvanı için 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclis kararıyla belirlenir." denilmektedir.

Belediyemizde 2013 yılında boş memur kadroları karşılığı 1 adet Sosyolog çalıştırılması hususunda karar alınması ve ücretlerinin 657 Sayılı Devlet Memurları kanunu hükümlerine göre 1. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak üzere tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmeyecek şekilde belirlenmesi hususunu meclisimizin tensiplerine arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde 2013 yılında boş memur kadroları karşılığı 1 adet Sosyolog çalıştırılması hususunda karar alınması ve ücretlerinin 657 Sayılı Devlet Memurları kanunu hükümlerine göre 1. derece 1. kademe kadro karşılığı esas alınmak üzere tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmeyecek şekilde belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	6		03.06.2013	40

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 03.06.2013 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 03.06.2013 tarih, 12662 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Birleşmiş Milletler Kadın ve Kız çocuklarının İnsan Haklarının Korunması ve Geliştirilmesi ortak programı (BMOP) çerçevesinde oluşturulan Yerel Eşitlik ve Eylem Planı çalışmalarında, Belediyemizin de Kadın – Erkek eşitliğini ve toplumsal cinsiyet eşitliği yaklaşımını Yerel Yönetim anlayışını yerleştirmek, kadınların yerel karar alma süreçlerine katılımını arttırmak, kadınların gündelik yaşam koşullarını iyileştirici yerel plan, program ve politika stratejilerini belirlemek, bunların uygulanırlığı ile sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süre ile Kadın-Erkek Eşitliği Komisyon Üyelerinin yeniden belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süre ile Kadın-Erkek Eşitliği Komisyon Üyeliğine yapılan oylama sonucu, Ayşe AKIN, Leyla CENGİZ, İhsan SEYHAN, Ertan AVKIRAN ve Memet EREN oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	6		03.06.2013	41

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.06.2013 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 22.05.2013 tarih, 09 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.05.2013 tarih, 31 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. madde uygulaması (yola terk, ihdas, tevhid) sonucu oluşan ve ayrık nizam 5 katlı konut adasına isabet eden 2639 parsel ile İmar Kanununun 18. maddesi sonucu oluşan ve ayrık nizam 3 katlı konut adasına isabet eden 429 ada 8 parseli içeren parselasyon planı, T.C. İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2007/1295 esas nolu kararı ile iptal edilmiş ve T.C. Danıştay Altıncı Dairenin 2009/7013 esas nolu kararına istinaden mahkeme kararı onanmış olup; geri dönüş ve yeni parselasyon planının yapılması gerekmektedir. 2639 parsel ve 429 ada 8 parselin arasından geçen 7 metrelik imar yoluna ait imar hattı, mülkiyet ile uyuşmadığından ve 2639 nolu parselin mevcut imar planına göre yapılaşmaması sebebi ile 7 metrelik imar yolunun mülkiyet durumuna göre kuzeye kaydırılması ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği imar komisyonumuzca katılanlar arasında oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. madde uygulaması (yola terk, ihdas, tevhid) sonucu oluşan ve ayrık nizam 5 katlı konut adasına isabet eden 2639 parsel ile İmar Kanununun 18. maddesi sonucu oluşan ve ayrık nizam 3 katlı konut adasına isabet eden 429 ada 8 parseli içeren parselasyon planı, T.C. İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2007/1295 esas nolu kararı ile iptal edilmiş ve T.C. Danıştay Altıncı Dairenin 2009/7013 esas nolu kararına istinaden mahkeme kararı onanmış olup; geri dönüş ve yeni parselasyon planının yapılması gerekmektedir. 2639 parsel ve 429 ada 8 parselin arasından geçen 7 metrelik imar yoluna ait imar hattı, mülkiyet ile uyuşmadığından ve 2639 nolu parselin mevcut imar planına göre yapılaşmaması sebebi ile 7 metrelik imar yolunun mülkiyet durumuna göre kuzeye kaydırılması ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	6		03.06.2013	42

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.06.2013 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 20.05.2013 tarih, 08 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.05.2013 tarih, 32 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 04/06/2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planında plan onama sınırı dışında kalan 2677 nolu parselin, parsel maliki Muhittin KARATAŞ'ın 22/04/2013 tarih, 4130 nolu dilekçesi ile talep ettiği, 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planına istinaden Özel Sosyal Tesis Alanı (Spor Tesisi ve Havuz), Emsal: 0,03 , Hmax: Serbest olacak şekilde düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi 3194 Sayılı İmar Kanununun Madde 8, b bendine istinaden imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 04/06/2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planında plan onama sınırı dışında kalan 2677 nolu parselin, parsel maliki Muhittin KARATAŞ'ın 22/04/2013 tarih, 4130 nolu dilekçesi ile talep ettiği, 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planına istinaden Özel Sosyal Tesis Alanı (Spor Tesisi ve Havuz), Emsal: 0,03 , Hmax: Serbest olacak şekilde düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi 3194 Sayılı İmar Kanununun Madde 8, b bendine istinaden okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	6		03.06.2013	43

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 03.06.2013 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 10.05.2013 tarih, 07 sayılı İmar Komisyon Raporunda, 13.05.2013 tarih, 13 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda, 14.05.2013 tarih, 07 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.05.2013 tarih 33 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 13D-4C pafta, 80 nolu parsel (Mezbaha Yeri) verilen 06.03.2013 tarih ve 1287-16786 / 4719-2113 sayılı imar durumu belgesinde "Parselin Mevzii İmar Planında Belediye Hizmet Alanına (Mezbaha) isabet etmekte olduğu, imar hattı tahakkuk ettikten sonra Mevzii İmar Planı Notlarına istinaden uygulama yapılacağı, E: 1.00 , parselde çekme mesafesi 10.00 m. olduğu, plan notlarına istinaden özel projesine göre yükseklik ölçüsü belirleneceği" belirtilmiş olduğundan söz konusu parselin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına tescil işlemlerinin yapılması hususu İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

" Belediye Meclisi tarafından 02.05.2013 tarihinde komisyonumuza havale edilen 33 sayılı Başkanlık Önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

İzmir Büyükşehir Başkanlığı'nın Belediyemize göndermiş olduğu 03.12.2012 tarih ve 7368 sayılı yazısında, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesinde bulunan ve tapunun 80 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın 1. sınıf mezbaha yapmak amacıyla Belediyemizin 01.04.2010 tarih ve 54 Sayılı Meclis Kararıyla Belediyeleri adına tahsis yapıldığı ancak Büyükşehir Kanununun, İl Özel İdare Kanununun ve Mahalli İdare Birlikleri Kanununda Yapılması Hakkındaki 5594 Sayılı Kanunun 1. maddesinde "Birleştirme, katılma veya geçici 2. madde gereğince Büyükşehir Belediyesi sınırlarına giren Belediyelerin yürütmekte olduğu su, kanalizasyon, katı atık, ulaşım, her çeşit yolcu ve yük terminalleri, toptancı halleri, mezbaha, mezarlık ve itfaiye hizmetlerine ilişkin olmak üzere bina, tesis, araç, gereç, taşınır taşınmaz malların ve bu hizmetlerin yerine getirilmesine yönelik yatırım, alacak ve borçları Büyükşehir Belediyesine veya ilgili kuruluşuna devredilir." hükmü gereğince anılan taşınmazın İzmir Büyükşehir Belediyesi adına tescilinin yapılması talep edilmektedir.

Bu nedenle İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesinde bulunan tapunun 80 nolu parselinde kayıtlı 13560,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın 5216 ve 5594 Sayılı Kanunlar gereğince Mezbaha Alanı olarak kullanılmak üzere 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 75/d maddesi kapsamında İzmir Büyükşehir Başkanlığı adına devir edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	6		03.06.2013	43

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

(Sahife : 2)

"İ L G İ : a) 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18-e maddesi.

b) 5393 Sayılı Belediye Yasasının 75-d maddesi.

c) 5018 Sayılı Kamu Yönetimi ve Kontrolü Yasasının 45. maddesi.

d) 5018 Sayılı Kamu Yönetimi ve Kontrolü Yasasının 47. maddesi.

e) İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 03.12.2012 tarih ve 7368 sayılı yazısı.

Belediye meclisimiz tarafından 02.05.2013 tarihinde yapılan birleşimde, 33 sayılı Başkanlık önergesi ile komisyonumuza havale edilen önerge, 14 Mayıs 2013 tarihinde, saat: 15.00'de yapılan hukuk komisyonu toplantısında incelendi. Mehaz olarak gösterilen ilgi (a), (b), (c) ve (d) yasaların kapsamı ve içeriği dikkate alınarak komisyonumuzca yapılan değerlendirmeler müteakip maddelere çıkarılmıştır.

1- Güzelbahçe Belediyesi tüzel kişiliğinin mülkiyetinde bulunan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, tapunun 80 nolu parselinde kayıtlı 13.560.00 m2 yüzölçümündeki taşınmazın; 1. sınıf mezbaha yapılmak üzere; İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına bedelsiz devri ve tescil edilmesi ilgi (e) yazı ile talep edilmektedir.

2- Söz konusu talebin, ilgi (a), (b), (c) ve (d) yasaların amir hükümleri gereğince; talebin karşılanması ve meclisimizce kabulünde yasal bir engelin olmadığı komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

3- Birinci madde de tanımı yapılan taşınmazın, talep amacına uygun olarak kullanılmaması halinde (örneğin; kamuya ait konut alanı, sosyal tesis alanı v.b) söz konusu taşınmazın geri alınması (GÜZELBAHÇE BELEDİYESİNE İADESİ) için tapu kayıtlarına şerh konulması yasa gereğidir.

4- Belediyemiz tüzel kişiliği adına mülkiyet kaydı bulunan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesinde, 80 nolu parseldeki 13.560.00 m2 yüzölçümlü taşınmazın; raporumuzda mehaz olarak gösterilen yasalar çerçevesinde 1. sınıf mezbaha alanı olarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına bedelsiz devir ve tescil edilmesine toplantıya katılan komisyon üyeleri tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

İ L G İ : a) 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18-e maddesi.

b) 5393 Sayılı Belediye Yasasının 75-d maddesi.

c) 5018 Sayılı Kamu Yönetimi ve Kontrolü Yasasının 45. maddesi.

d) 5018 Sayılı Kamu Yönetimi ve Kontrolü Yasasının 47. maddesi.

e) İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 03.12.2012 tarih ve 7368 sayılı yazısı.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	6		03.06.2013	43

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

(Sahife : 3)

Belediye meclisimiz tarafından 02.05.2013 tarihinde yapılan birleşimde, 33 sayılı Başkanlık önergesi ile komisyonumuza havale edilen önerge, 14 Mayıs 2013 tarihinde, saat: 15.00'de yapılan hukuk komisyonu toplantısında incelendi. Mehaz olarak gösterilen ilgi (a), (b), (c) ve (d) yasaların kapsamı ve içeriği dikkate alınarak komisyonumuzca yapılan değerlendirmeler müteakip maddelere çıkarılmıştır.

1- Güzelbahçe Belediyesi tüzel kişiliğinin mülkiyetinde bulunan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, tapunun 80 nolu parselinde kayıtlı 13.560.00 m2 yüzölçümündeki taşınmazın; 1. sınıf mezbaha yapılmak üzere; İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına bedelsiz devri ve tescil edilmesi ilgi (e) yazı ile talep edilmektedir.

2- Söz konusu talebin, ilgi (a), (b), (c) ve (d) yasaların amir hükümleri gereğince; talebin karşılanması ve meclisimizce kabulünde yasal bir engelin olmadığı komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

3- Birinci madde de tanımı yapılan taşınmazın, talep amacına uygun olarak kullanılmaması halinde (örneğin; kamuya ait konut alanı, sosyal tesis alanı v.b) söz konusu taşınmazın geri alınması (GÜZELBAHÇE BELEDİYESİNE İADESİ) için tapu kayıtlarına şerh konulması yasa gereğidir.

4- Belediyemiz tüzel kişiliği adına mülkiyet kaydı bulunan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesinde, 80 nolu parseldeki 13.560.00 m2 yüzölçümlü taşınmazın; raporumuzda mehaz olarak gösterilen yasalar çerçevesinde 1. sınıf mezbaha alanı olarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına bedelsiz devir ve tescil edilmesi ile ilgili Komisyon Raporları okunduğu şekliyle AKP'li meclis üyelerinden Mustafa Öktem ve Cihan Hanyalı'nın Red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	6		10.06.2013	44

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 03.06.2013 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.06.2013 tarih, 10 sayılı İmar Komisyon Raporunda, 07.06.2013 tarih, 15 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda, 07.06.2013 tarih, 09 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.06.2013 tarih 37 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L-17-B-13-B-3-D pafta, 950 ada, 1 parsel, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Çok İşlevli Belediye Hizmet Alanına (Kültür Kompleksi, Ticari ve Turistik Pazar Yeri, B.O.P.) isabet etmektedir. Kaks: 1,50 , Hmax:15,80'dir. Parsel üzerinde yapılacak olan Pazaryeri ve Belediye Kültür Merkezi yapım aşamasında kullanılmak üzere 5393 Sayılı Kanunun 68/e maddesi gereğince kredi çekilmesi hususunun Hukuk ve Plan-Bütçe Komisyonlarınca değerlendirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

" Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen kredi çekilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 07.06.2013 tarihinde saat: 15.00'te yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Değerlendirmeler maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

1- Belediyemizin prestij projelerinden; 13B-3D pafta, 950 ada, 1 parselde inşa edilecek olan kapalı pazar yeri ve Belediye Kültür Merkezinin yapım aşamasında kullanılmak üzere 1.400.000 TL. (Birmilyon dörtyüz) kredi çekilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

2- Çekilecek kredi kapalı Pazaryeri ve Belediye Kültür Merkezinin inşaatında kullanılacak olup, başka hizmetler için harcanmayacaktır.

3- Kredi temini ve aşamasında rekabet ortamı oluşturmak ve kamu zararı oluşmasının önlenmesi amacı ile biri devlet bankası olmak üzere en az üç bankadan teklif alınmasına.

4- Yukarıda belirtilen esaslar dahilinde ve 5393 Sayılı Kanunun 68. maddesinin (e) bendindeki oranı aşmamak üzere borçlanma yapılmasına.

Komisyonu katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabulüne karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

" Güzelbahçe Belediye Başkanlığının 03.06.2013 tarih ve M.35.3.Güz.0.74-2013/3526 sayılı ve kredi çekilmesi ile ilgili, Başkanlık önergesi; 03.06.2013 tarihinde yapılan birleşimde, oy birliği ile komisyonumuzda görüşülmek üzere havale edilmiştir.

Komisyonumuz 07 Haziran 2013 Günü Saat: 15.00'de toplanarak Başkanlık Önergesini gündeme alması, alınan karar aşağıdaki maddelerde belirtilmiştir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	6		10.06.2013	44

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ**

(Sahife : 2)

1- Belediyemizin prestij projelerinden; 13B-3D pafta, 950 ada, 1 parselde inşa edilecek olan kapalı pazar yeri ve Belediye Kültür Merkezinin yapım aşamasında kullanılmak üzere 1.400.000 TL. kredi çekilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

2- Çekilecek kredi kapalı pazaryeri ve Belediye Kültür Merkezinin inşaatında kullanılacak, başka hizmetler için harcanmayacaktır.

3- Kredi temin ve tedarik aşamasında, rekabet ortamı oluşturmak amacı ile biri Devlet Bankası olmak üzere en az üç bankadan teklif alınmasına,

4- Yukarıda belirtilen esaslar dahilinde 5393 Sayılı Yasanın 68/e bendindeki oranı aşmamak üzere borçlanma yapılmasına, katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

1- Belediyemizin prestij projelerinden; 13B-3D pafta, 950 ada, 1 parselde inşa edilecek olan kapalı pazar yeri ve Belediye Kültür Merkezinin yapım aşamasında kullanılmak üzere 1.400.000 TL. kredi çekilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

2- Çekilecek kredi kapalı pazaryeri ve Belediye Kültür Merkezinin inşaatında kullanılacak, başka hizmetler için harcanmayacaktır.

3- Kredi temin ve tedarik aşamasında, rekabet ortamı oluşturmak amacı ile biri Devlet Bankası olmak üzere en az üç bankadan teklif alınmasına,

4- Yukarıda belirtilen esaslar dahilinde 5393 Sayılı Yasanın 68/e bendindeki oranı aşmamak üzere borçlanma yapılması ile ilgili Komisyon Raporları okunduğu şekliyle ve katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	6		10.06.2013	45

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 03.06.2013 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 06.06.2013 tarih, 14 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda, 05.06.2013 tarih, 08 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ İ L G İ : 03.06.2013 tarih ve M.35.3.GÜZ.0.29.010.99.1190 sayılı Başkanlık Önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen arsa tahsisi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 06.06.2013 tarihinde saat: 14.00'de yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Değerlendirmeler maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

1- İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 09.07.2012 tarih ve M.35.İBB.0.10.04.301. 05.631 sayılı meclis kararı ile İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada, 3 parselde kayıtlı bulunan, 740.93 m2 yüzölçümlü taşınmazı, Güzelbahçe Belediyesinin isteği üzerine, Sosyal ve Kültürel tesis alanı olarak kullanılmak üzere Güzelbahçe Belediye Başkanlığına tahsis etmiştir.

2- Söz konusu taşınmaz, Hacı Bektaş Veli Anadolu Kültür Vakfı Genel Merkezinin 31.05.2013 tarihli dilekçelerinde; bölgemizde bir Kültür Evi inşa etmek ve açmak için bir arsaya ihtiyaçları olduğunu, maksada uygun bir arsanın vakfa tahsis edilmesi talep edilmiştir.

3- Komisyonumuz vakfın talebini ve hukuki kimliğini incelemiş, vakfın Türk Medeni Kanununa göre kurulmuş olduğu, Hacı Bektaş Vakfına Bakanlar Kurulunun 13.03.1998 gün ve 98/10806 sayılı kararı ile vergi muafiyeti ve kamu yararı niteliği tanındığı tespit edilmiştir.

4- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi Kanununun 3/e bendi, 12. maddenin 7. fıkrası ve aynı yasanın 47. maddesi amir hükümleri ile 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e ve 75. maddesinin (a) ve (c) bentlerinde öngörülen esaslar dahilinde kamu idareleri, yasalarında belirtilen kamu hizmetlerini yerine getirebilmek için mülkiyetlerinde bulunan taşınmazları kendi aralarında bedelsiz olarak tahsis edebilirler, tahsis kamu hizmeti yerine getirildiği süre için devam eder, tahsis edilen taşınmaz, tahsis amacı dışında kullanılamaz hükmündedir.

5- SONUÇ :

a. Belediyemizden arsa tahsis talebinde bulunan vakıf, kamu yararına çalışan kuruluşlar vasfındadır.

b. Kültür evi, bölgenin büyük oranda ihtiyacını karşılayacaktır.

c. Belediyemizden nakit yardımı yapılmayacak, ancak vakfa protokole bağlı olarak teknik eleman ve iş makinası yardımı yapılabilecektir.

d. Vakıf, kültür evi inşaatını imce ve bağış desteği ile yürütecektir.

e. Adı geçen vakıf ile Belediyemiz arasında yapılacak bir protokolle, yukarıda belirtilen yasa maddeleri dikkate alınacak, taşınmazın yer teslimi yapılması sağlanacaktır.

f. 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı taşınmaz mal tahsis ve devri hakkındaki yönetmeliğin 6. maddenin 1. fıkrası amir hükümlerine göre tahsisi talep edilen arsa kültür ve sosyal tesis yapılana kadar iki yıllığına ön tahsis yapılacak, tesisin tamamlanmasını müteakip tahsis, kesin tahsise dönüştürülecektir.

g. Söz konusu taşınmazı BHA Kültürel Tesis Alanı olarak Belediyemize tahsis eden İzmir Büyükşehir Belediyesi ile koordineli olarak faaliyette bulunulması katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	6		10.06.2013	45

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ**

(Sahife : 2)

" İ L G İ : 03.06.2013 tarih ve M.35.3.GÜZ.0.29.010.99.1190 sayılı Başkanlık Önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen arsa tahsisi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 05.06.2013 tarihinde saat: 16.00'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Değerlendirmeler maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

1- İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 09.07.2012 tarih ve M.35.İBB.0.10.04.301. 05.631 sayılı meclis kararı ile İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada, 3 parselde kayıtlı bulunan, 740.93 m2 yüzölçümlü taşınmazı, Güzelbahçe Belediyesinin isteği üzerine, Sosyal ve Kültürel tesis alanı olarak kullanılmak üzere Güzelbahçe Belediye Başkanlığına tahsis etmiştir.

2- Söz konusu taşınmaz, Hacı Bektaş Veli Anadolu Kültür Vakfı Genel Merkezinin 31.05.2013 tarihli dilekçelerinde; bölgemizde bir Kültür Evi inşa etmek ve açmak için bir arsaya ihtiyaçları olduğunu, maksada uygun bir arsanın vakfa tahsis edilmesi talep edilmiştir.

3- Komisyonumuz vakfın talebini ve hukuki kimliğini incelemiş, vakfın Türk Medeni Kanununa göre kurulmuş olduğu, Hacı Bektaş Vakfına Bakanlar Kurulunun 13.03.1998 gün ve 98/10806 sayılı kararı ile vergi muafiyeti ve kamu yararı niteliği tanındığı tespit edilmiştir.

4- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi Kanununun 3/e bendi, 12. maddenin 7. fıkrası ve aynı yasanın 47. maddesi amir hükümleri ile 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e ve 75. maddesinin (a) ve (c) bentlerinde öngörülen esaslar dahilinde kamu idareleri, yasalarında belirtilen kamu hizmetlerini yerine getirebilmek için mülkiyetlerinde bulunan taşınmazları kendi aralarında bedelsiz olarak tahsis edebilirler, tahsis kamu hizmeti yerine getirildiği süre için devam eder, tahsis edilen taşınmaz, tahsis amacı dışında kullanılamaz hükmündedir.

5- SONUÇ :

a. Belediyemizden arsa tahsis talebinde bulunan vakıf, kamu yararına çalışan kuruluşlar vasfındadır.

b. Kültür evi, bölgenin büyük oranda ihtiyacını karşılayacaktır.

c. Belediyemizden nakit yardımı yapılmayacak, ancak vakfa protokole bağlı olarak teknik eleman ve iş makinası yardımı yapılabilecektir.

d. Vakıf, kültür evi inşaatını imece ve bağış desteği ile yürütecektir.

e. Adı geçen vakıf ile Belediyemiz arasında yapılacak bir protokolle, yukarıda belirtilen yasa maddeleri dikkate alınacak, taşınmazın yer teslimi yapılması sağlanacaktır.

f. 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı taşınmaz mal tahsis ve devri hakkındaki yönetmeliğin 6. maddenin 1. fıkrası amir hükümlerine göre tahsisi talep edilen arsa kültür ve sosyal tesis yapılana kadar iki yıllığına ön tahsis yapılacak, tesisin tamamlanmasını müteakip tahsis, kesin tahsise dönüştürülecektir.

g. Söz konusu taşınmazı BHA Kültürel Tesis Alanı olarak Belediyemize tahsis eden İzmir Büyükşehir Belediyesi ile koordineli olarak faaliyette bulunulması katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	6		10.06.2013	45

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ

(Sahife : 3)

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

İ L G İ : 03.06.2013 tarih ve M.35.3.GÜZ.0.29.010.99.1190 sayılı Başkanlık Önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen arsa tahsisi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 05.06.2013 tarihinde saat: 16.00'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Değerlendirmeler maddeler halinde aşağıda belirtilmiştir.

1- İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 09.07.2012 tarih ve M.35.İBB.0.10.04.301. 05.631 sayılı meclis kararı ile İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada, 3 parselde kayıtlı bulunan, 740.93 m2 yüzölçümlü taşınmaz, Güzelbahçe Belediyesinin isteği üzerine, Sosyal ve Kültürel tesis alanı olarak kullanılmak üzere Güzelbahçe Belediye Başkanlığına tahsis etmiştir.

2- Söz konusu taşınmaz, Hacı Bektaş Veli Anadolu Kültür Vakfı Genel Merkezinin 31.05.2013 tarihli dilekçelerinde; bölgemizde bir Kültür Evi inşa etmek ve açmak için bir arsaya ihtiyaçları olduğunu, maksada uygun bir arsanın vakfa tahsis edilmesi talep edilmiştir.

3- Komisyonumuz vakfın talebini ve hukuki kimliğini incelemiş, vakfın Türk Medeni Kanununa göre kurulmuş olduğu, Hacı Bektaş Vakfına Bakanlar Kurulunun 13.03.1998 gün ve 98/10806 sayılı kararı ile vergi muafiyeti ve kamu yararı niteliği tanındığı tespit edilmiştir.

4- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi Kanununun 3/e bendi, 12. maddenin 7. fıkrası ve aynı yasanın 47. maddesi amir hükümleri ile 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e ve 75. maddesinin (a) ve (c) bentlerinde öngörülen esaslar dahilinde kamu idareleri, yasalarında belirtilen kamu hizmetlerini yerine getirebilmek için mülkiyetlerinde bulunan taşınmazları kendi aralarında bedelsiz olarak tahsis edebilirler, tahsis kamu hizmeti yerine getirildiği süre için devam eder, tahsis edilen taşınmaz, tahsis amacı dışında kullanılamaz hükmündedir.

5- **SONUÇ** :

a. Belediyemizden arsa tahsis talebinde bulunan vakıf, kamu yararına çalışan kuruluşlar vasfındadır.

b. Kültür evi, bölgenin büyük oranda ihtiyacını karşılayacaktır.

c. Belediyemizden nakit yardımı yapılmayacak, ancak vakfa protokole bağlı olarak teknik eleman ve iş makinası yardımı yapılabilecektir.

d. Vakıf, kültür evi inşaatını imece ve bağış desteği ile yürütecektir.

e. Adı geçen vakıf ile Belediyemiz arasında yapılacak bir protokolle, yukarıda belirtilen yasa maddeleri dikkate alınacak, taşınmazın yer teslimi yapılması sağlanacaktır.

f. 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı taşınmaz mal tahsis ve devri hakkındaki yönetmeliğin 6. maddenin 1. fıkrası amir hükümlerine göre tahsisi talep edilen arsa kültür ve sosyal tesis yapılana kadar iki yıllığına ön tahsis yapılacak, tesisin tamamlanmasını müteakip tahsis, kesin tahsise dönüştürülecektir.

g. Söz konusu taşınmazı BHA Kültürel Tesis Alanı olarak Belediyemize tahsis eden İzmir Büyükşehir Belediyesi ile koordineli olarak faaliyette bulunulması ile ilgili Komisyon Raporları okunduğu şekliyle ve katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

TEMMUZ 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	7		03.07.2013	46

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL
LEYLA CENGİZ- MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.07.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 24.06.2013 tarih, 12 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.06.2013 tarih, 34 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L-17-B-13-D-3-C pafta, 115 ada, 1 ve 2 parseller ile ilgili, Mustafa DENLİ'nin 28/05/2013 tarih, 12300-5252 nolu dilekçesi ile talep ettiği; 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan, "115 ada 1 ve 2 parselin bulunduğu alanda, Özel Sosyal Tesis Alanı, Emsal: 0.05, hmax: 3,50 m. ve yüzme havuzu ile yardımcı üniteleri (wc, duş, soyunma kabini vs.) yer alacaktır. Yüzme havuzu emsal değerine dahil değildir, diğer hususlarda 3194 Sayılı İmar Kanunu ile ilgili hükümler geçerlidir." şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat önerisi, 3194 Sayılı İmar Kanununun Madde 8, b bendine istinaden imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L-17-B-13-D-3-C pafta, 115 ada, 1 ve 2 parseller ile ilgili, Mustafa DENLİ'nin 28/05/2013 tarih, 12300-5252 nolu dilekçesi ile talep ettiği; 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan, "115 ada 1 ve 2 parselin bulunduğu alanda, Özel Sosyal Tesis Alanı, Emsal: 0.05, hmax: 3,50 m. ve yüzme havuzu ile yardımcı üniteleri (wc, duş, soyunma kabini vs.) yer alacaktır. Yüzme havuzu emsal değerine dahil değildir, diğer hususlarda 3194 Sayılı İmar Kanunu ile ilgili hükümler geçerlidir." şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat önerisi, 3194 Sayılı İmar Kanununun Madde 8, b bendine istinaden okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	7		03.07.2013	47

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ- MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.07.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 21.06.2013 tarih, 11 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.06.2013 tarih, 35 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-18-A-3-A pafta, 539 ada, 1 parsel ile ilgili, parsel maliki Hızır MURTEZAOĞLU'nun 31/05/2013 tarih, 12694-5412 nolu dilekçesi ile talep ettiği; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/05/2013 tarih, 05.719 sayılı kararı ile Eğitim Tesisine isabet eden 539 ada 1 parselin, Özel Eğitim Tesis Alanı olarak belirlenmesi ile ilgili kararına istinaden; 1/5000 Nazım İmar Planına uyumlu olarak, 539 ada 1 parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Özel Eğitim Tesis Alanı olarak düzenlenmesi ile ilgili plan tadilatı imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-18-A-3-A pafta, 539 ada, 1 parsel ile ilgili, parsel maliki Hızır MURTEZAOĞLU'nun 31/05/2013 tarih, 12694-5412 nolu dilekçesi ile talep ettiği; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/05/2013 tarih, 05.719 sayılı kararı ile Eğitim Tesisine isabet eden 539 ada 1 parselin, Özel Eğitim Tesis Alanı olarak belirlenmesi ile ilgili kararına istinaden; 1/5000 Nazım İmar Planına uyumlu olarak, 539 ada 1 parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Özel Eğitim ve Öğretim Tesisleri olarak düzenlenmesi ile ilgili plan tadilatı oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	7		03.07.2013	48

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ- MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 03.07.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 27.06.2013 tarih, 13 sayılı İmar Komisyon Raporunda, 19.06.2013 tarih, 16 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda, 18.06.2013 tarih, 10 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" İ L G İ : a) Güzelbahçe Belediye Başkanlığı'nın 30.05.2013 gün ve M.35.3.GÜZ.0.29.75.01.1174 sayılı Başkanlık önergesi.

b) Solmaz Gökğünneç ve müşterek Vekili Avukat İlhan Bozcalı'nın 06.05.2013 tarihli dilekçesi.

İlgi (a) Başkanlık önergesi 36 kayıt sayı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

Takas konusu ile ilgili olarak komisyonumuz 27 Haziran 2013 tarihinde toplanmış ve konu gündeme alınarak görüşülmüş olup, aşağıya maddeler halinde çıkarılmıştır.

1- Başkanlık önergesinde de belirtildiği gibi İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 2B-B1 pafta, 1007 nolu parselde kayıtlı 530 m2 taşınmaza Belediyemizce kamulaştırılmasız el koymasından kaynaklanan tazminat istemi ile ilgili T.C. İzmir 13. Asliye Hukuk Mahkemesinde 2012/863 Esas nolu dava devam etmektedir.

2- Dava konusu parsel karşılığında, Belediyemize ilgi (c) dilekçe ile başvuran Solmaz Gökğünneç ve müşterekleri Dava Vekili Avukat İlhan Bozcalı Yelki Mahallesinde Belediye adına kayıtlı gayrimenkullerle Takas önerisinde bulunulmuştur.

3- Takas teklif edilen 1007 nolu parsel ve karşılığı olan Yelki mahallesindeki parsellerin fiyat tesbitleri yapılmadığından, takas konusunun dava sonucuna göre çözümlenmesi katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

" İ L G İ : a) Güzelbahçe Belediye Başkanlığı'nın 30.05.2013 gün ve M.35.3.GÜZ.v 0.29.75.01. 1174 sayılı Başkanlık önergesi.

b) Solmaz Gökğünneç ve müşterek Vekili Avukat İlhan Bozcalı'nın 06.05.2013 tarihli dilekçesi.

İlgi (a) Başkanlık önergesi 36 kayıt sayı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

Takas konusu ile ilgili olarak komisyonumuz 19 Haziran 2013 tarihinde toplanmış ve konu gündeme alınarak görüşülmüş olup, aşağıya maddeler halinde çıkarılmıştır.

1- Başkanlık önergesinde de belirtildiği gibi İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 2B-B1 pafta, 1007 nolu parselde kayıtlı 530 m2 taşınmaza Belediyemizce kamulaştırılmasız el koymasından kaynaklanan tazminat istemi ile ilgili T.C. İzmir 13. Asliye Hukuk Mahkemesinde 2012/863 Esas nolu dava devam etmektedir.

2- Dava konusu parsel karşılığında, Belediyemize ilgi (c) dilekçe ile başvuran Solmaz Gökğünneç ve müşterekleri Dava Vekili Avukat İlhan Bozcalı Yelki Mahallesinde Belediye adına kayıtlı gayrimenkullerle Takas önerisinde bulunulmuştur.

3- Takas teklif edilen 1007 nolu parsel ve karşılığı olan Yelki mahallesindeki parsellerin fiyat tesbitleri yapılmadığından, takas konusunun dava sonucuna göre çözümlenmesi katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	7		03.07.2013	48

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ- MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

(Sahife : 2)

" İ L G İ : a) Güzelbahçe Belediye Başkanlığı'nın 30.05.2013 gün ve M.35.3.GÜZ.0.29.75.01. 1174 sayılı Başkanlık önergesi.

b) Solmaz Gökgünneç ve müşterek Vekili Avukat İlhan Bozcalı'nın 06.05.2013 tarihli dilekçesi.

İlgi (a) Başkanlık önergesi 36 kayıt sayı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

Takas konusu ile ilgili olarak komisyonumuz 18 Haziran 2013 tarihinde toplanmış ve konu gündeme alınarak görüşülmüş olup, aşağıya maddeler halinde çıkarılmıştır.

1- Başkanlık önergesinde de belirtildiği gibi İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 2B-B1 pafta, 1007 nolu parselde kayıtlı 530 m2 taşınmaza Belediyemizce kamulaştırılmasız el koymasından kaynaklanan tazminat istemi ile ilgili T.C. İzmir 13. Asliye Hukuk Mahkemesinde 2012/863 Esas nolu dava devam etmektedir.

2- Dava konusu parsel karşılığında, Belediyemize ilgi (c) dilekçe ile başvuran Solmaz Gökgünneç ve müşterekleri Dava Vekili Avukat İlhan Bozcalı Yelki Mahallesinde Belediye adına kayıtlı gayrimenkullerle Takas önerisinde bulunulmuştur.

3- Takas teklif edilen 1007 nolu parsel ve karşılığı olan Yelki mahallesindeki parsellerin fiyat tesbitleri yapılmadığından, takas konusunun dava sonucuna göre çözümlenmesi katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

" İ L G İ : a) Güzelbahçe Belediye Başkanlığı'nın 30.05.2013 gün ve M.35.3.GÜZ.0.29.75.01. 1174 sayılı Başkanlık önergesi.

b) Solmaz Gökgünneç ve müşterek Vekili Avukat İlhan Bozcalı'nın 06.05.2013 tarihli dilekçesi.

İlgi (a) Başkanlık önergesi 36 kayıt sayı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

Takas konusu ile ilgili olarak komisyonumuz 18 Haziran 2013 tarihinde toplanmış ve konu gündeme alınarak görüşülmüş olup, aşağıya maddeler halinde çıkarılmıştır.

1- Başkanlık önergesinde de belirtildiği gibi İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 2B-B1 pafta, 1007 nolu parselde kayıtlı 530 m2 taşınmaza Belediyemizce kamulaştırılmasız el koymasından kaynaklanan tazminat istemi ile ilgili T.C. İzmir 13. Asliye Hukuk Mahkemesinde 2012/863 Esas nolu dava devam etmektedir.

2- Dava konusu parsel karşılığında, Belediyemize ilgi (c) dilekçe ile başvuran Solmaz Gökgünneç ve müşterekleri Dava Vekili Avukat İlhan Bozcalı Yelki Mahallesinde Belediye adına kayıtlı gayrimenkullerle Takas önerisinde bulunulmuştur.

3- Takas teklif edilen 1007 nolu parsel ve karşılığı olan Yelki mahallesindeki parsellerin fiyat tesbitleri yapılmadığından, takas konusunun dava sonucuna göre çözümlenmesi ile ilgili Komisyon Raporları okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	7		03.07.2013	49

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ- MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 03.07.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 20.06.2013 tarih, 17 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ İ L G İ : 03.06.2013 tarih ve M.35.6.GÜZ.0.24/511 tarihli Başkanlık Önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen sporculara ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 20.06.2013 tarihinde saat: 14.30'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneğinin U-19 Futbol Takımının 2012-2013 sezonunda grubunda şampiyon olarak 1. Amatör Kümede mücadele hakkı kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin c bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ekteki listede isimleri bulunan 15 adet U-19 Futbol takımının sporcusuna 1'er adet yarım altın, teknik yöneticisine ve antrenöre 1'er adet tam altının imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

İ L G İ : 03.06.2013 tarih ve M.35.6.GÜZ.0.24/511 tarihli Başkanlık Önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen sporculara ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 20.06.2013 tarihinde saat: 14.30'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneğinin U-19 Futbol Takımının 2012-2013 sezonunda grubunda şampiyon olarak 1. Amatör Kümede mücadele hakkı kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin c bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ekteki listede isimleri bulunan 15 adet U-19 Futbol takımının sporcusuna 1'er adet yarım altın, teknik yöneticisine ve antrenöre 1'er adet tam altının imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

AĞUSTOS 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	8		01.08.2013	50

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 01.08.2013 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 10.07.2013 tarih, 14 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.07.2013 tarih, 46 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-18-A-4-C pafta, 171 ada, 1, 4 ve 5 parseller ile ilgili, Vedat GERDAN'ın 06/06/2013 tarih, 13063-5583 nolu dilekçesi ile talep edilen; mevcut 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planında Ayrık nizam 1 kat, KAKS: 0,30 olan yapılaşma koşulunun, 14/02/2013 tarih, 1244 sayı onaylı 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planına istinaden çevresindeki imar adaları ile uyumlu olarak Ayrık Nizam 2 kat, TAKS: 0,15 , KAKS: 0,30 şeklinde düzenlemesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat önerisi, imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-18-A-4-C pafta, 171 ada, 1, 4 ve 5 parseller ile ilgili, Vedat GERDAN'ın 06/06/2013 tarih, 13063-5583 nolu dilekçesi ile talep edilen; mevcut 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planında Ayrık nizam 1 kat, KAKS: 0,30 olan yapılaşma koşulunun, 14/02/2013 tarih, 1244 sayı onaylı 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planına istinaden çevresindeki imar adaları ile uyumlu olarak Ayrık Nizam 2 kat, TAKS: 0,15 , KAKS: 0,30 şeklinde düzenlemesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat önerisi okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	8		01.08.2013	51

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 01.08.2013 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 25.07.2013 tarih, 15 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.07.2013 tarih, 48 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 38 pafta, 2075 parsel ile ilgili, Rifat TÜRKYILMAZ'ın 21/06/2013 tarih, 14170-6111 nolu dilekçesi ile talep edilen; mevcut 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alana isabet eden imar adalarının, 17/05/2013 tarih, 05.763 sayılı İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planına istinaden, çevresindeki imar adaları ile uyumlu olarak; Çocuk Parkı, Ayrık Nizam 2 Kat, Taks: 0,15 , Kaks: 0,30 konut adası ve Seferihisar Karayoluna cephesi olan imar adasında ise Ayrık Nizam 5 kat, Taks: 0,30, Kaks: 1,50 , ticaret seçenekli konut adası şeklinde düzenlemesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat önerisi, imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 38 pafta, 2075 parsel ile ilgili, Rifat TÜRKYILMAZ'ın 21/06/2013 tarih, 14170-6111 nolu dilekçesi ile talep edilen; mevcut 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alana isabet eden imar adalarının, 17/05/2013 tarih, 05.763 sayılı İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planına istinaden, çevresindeki imar adaları ile uyumlu olarak; Çocuk Parkı, Ayrık Nizam 2 Kat, Taks: 0,15 , Kaks: 0,30 konut adası ve Seferihisar Karayoluna cephesi olan imar adasında ise Ayrık Nizam 5 kat, Taks: 0,30, Kaks: 1,50 , ticaret seçenekli konut adası şeklinde düzenlemesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat önerisi okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	8		01.08.2013	52

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ : ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 01.08.2013 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 27.06.2013 tarih, 18 sayılı İmar Komisyon Raporunda, 19.07.2013 tarih, 14 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.06.2013 tarih 43 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 13B-3D pafta, 119 sokak, 230 sokak, 121 sokak ve 236 sokaklar arasında kalan parka Ömür EKEN isminin verilmesi, ayrıca Çelebi Mahallesi, 13C-1D pafta, 811 sokak, 880 sokak, 809 sokak ve 882 sokaklar arasında kalan parka Diyar AĞA isminin verilmesi ile ilgili önerge Bayındırlık ve İmar Komisyonumuzca incelendi.

Yapılan incelemede söz konusu parklara daha önce isim verilmediği anlaşılmış olup, fiziki ve hukuki olarak bir engel bulunmadığından 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/n ve 81. maddeleri gereğince parklara Ömür EKEN ve Diyar AĞA isimlerinin verilmesi katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

" İ L G İ : Meclis üyeleri, İhsan Seyhan, Ertan Avkiran, Leyla Cengiz, Ayşe Akın ve Memet Eren tarafından meclise sunulan 03.06.2013 tarihli yazılı önerge.

İlgi önergede isimleri yazılı meclis üyelerimiz tarafından ülkemize, ilçemize büyük hizmetleri geçmiş kurucu meclis üyelerimizden Tunceli Mebusu Diyar Ağa ile Belediye meclis üyelerimizden Ömür Eken'in hizmetlerinin anısına; isimlerinin ölümsüzleşmesi için Belediye Yasasının 18/n ve 81. maddelerine göre isimlerinin park, bahçe, sokak, cadde ve tesislere verilmesine dair önerge 19.07.2013 günü saat: 14.30'da komisyonumuz gündemine alınarak görüşüldü. Görüşme ile ilgili hususlar aşağıda belirtilmiştir.

1- İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, L17B-13C-1D pafta, 811 sokak, 882 sokak, 809 sokak ve 880 sokakların arasında kalan ve Kahramandere mahallesinde bulunan ekli işaretli krokideki park alanına Diyar Ağa isminin verilmesi katılanların oy birliği ile kabulüne.

2- İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 13B-3D pafta, 119 sokak, 230 sokak, 121 sokak ve 236 sokaklar arasında kalan ekli krokide işaretli park alanına Ömür EKEN isminin verilmesi katılanların oy birliği ile kabulüne karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

İ L G İ :Meclis üyeleri, İhsan Seyhan, Ertan Avkiran, Leyla Cengiz, Ayşe Akın ve Memet Eren tarafından meclise sunulan 03.06.2013 tarihli yazılı önerge.

İlgi önergede isimleri yazılı meclis üyelerimiz tarafından ülkemize, ilçemize büyük hizmetleri geçmiş kurucu meclis üyelerimizden Tunceli Mebusu Diyar Ağa ile Belediye meclis üyelerimizden Ömür Eken'in hizmetlerinin anısına; isimlerinin ölümsüzleşmesi için Belediye Yasasının 18/n ve 81. maddelerine göre isimlerinin park, bahçe, sokak, cadde ve tesislere verilmesine dair önerge 19.07.2013 günü saat: 14.30'da komisyonumuz gündemine alınarak görüşüldü. Görüşme ile ilgili hususlar aşağıda belirtilmiştir.

1- İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, L17B-13C-1D pafta, 811 sokak, 882 sokak, 809 sokak ve 880 sokakların arasında kalan ve Kahramandere mahallesinde bulunan ekli işaretli krokideki park alanına Diyar Ağa isminin verilmesi katılanların oy birliği ile kabulüne.

2- İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 13B-3D pafta, 119 sokak, 230 sokak, 121 sokak ve 236 sokaklar arasında kalan ekli krokide işaretli park alanına Ömür EKEN isminin verilmesi ile ilgili Komisyon raporları okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	8		01.08.2013	53

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ : ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 01.08.2013 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 29.07.2013 tarih, 17 sayılı İmar Komisyon Raporunda, 11.07.2013 tarih, 12 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.07.2013 tarih 47 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 20G-2C pafta, 714 sokak, 726 sokak, 607 sokak ve 730 sokaklar arasında kalan rekreasyon alanına Bayram EREN isminin verilmesi ile ilgili önerge Bayındırlık ve İmar Komisyonumuzca incelendi.

Yapılan incelemede söz konusu rekreasyon alanına daha önce isim verilmediği anlaşılmış olup, fiziki ve hukuki olarak bir engel bulunmadığından 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/n ve 81. maddeleri gereğince rekreasyon alanına Bayram EREN isminin verilmesi katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

" İ L G İ : Ö. Mustafa İNCE, Memet EREN, İhsan SEYHAN ve Mehmet SOYOĞLU tarafından Meclis Başkanlığına verilen 26.06.2013 tarihli önerge.

03.07.2013 tarihinde yapılan Meclis oturumunda oy birliği ile komisyonumuza, havale edilen bir önceki Atatürk Mahallesi muhtarımız; merhum Bayram Eren' in isim ve hizmetlerinin ölümsüzleşmesi için yaka parkı olarak adı geçen parka isminin verilmesi ile ilgili önerge 11.07.2013 tarihinde saat 15.00' de yapılan komisyon toplantısında gündeme alınarak görüşüldü.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, L17B-13C-3A paftasında kayıtlı, 714 Sokak ve 726 Sokak ile 607 Sokakların arasında kalan yaka parkı olarak ismi geçen parka, Belediye Yasasının 18/n ve 81. maddeleri gereğince Bayram EREN isminin verilmesinde yasal bir engel bulunmadığına oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

İ L G İ : Ö. Mustafa İNCE, Memet EREN, İhsan SEYHAN ve Mehmet SOYOĞLU tarafından Meclis Başkanlığına verilen 26.06.2013 tarihli önerge.

03.07.2013 tarihinde yapılan Meclis oturumunda oy birliği ile komisyonumuza, havale edilen bir önceki Atatürk Mahallesi muhtarımız; merhum Bayram Eren' in isim ve hizmetlerinin ölümsüzleşmesi için yaka parkı olarak adı geçen parka isminin verilmesi ile ilgili önerge 11.07.2013 tarihinde saat 15.00' de yapılan komisyon toplantısında gündeme alınarak görüşüldü.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, L17B-13C-3A paftasında kayıtlı, 714 Sokak ve 726 Sokak ile 607 Sokakların arasında kalan yaka parkı olarak ismi geçen parka, Belediye Yasasının 18/n ve 81. maddeleri gereğince Bayram EREN isminin verilmesinde yasal bir engel bulunmadığı ile ilgili Komisyon raporları okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	8		01.08.2013	54

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 01.08.2013 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 18.07.2013 tarih, 13 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ İ L G İ : a) Güzelbahçe Genç Avcılar ve Atıcılar Dernek Başkanlığının 31.12.2012 tarihli dilekçesi.

b) Güzelbahçe Belediye Başkanlığının 05.03.2013 tarih ve M.35.3.Güz.0.23-301 - 180 sayılı Başkanlık önergesi.

İlçemizde faaliyet gösteren Güzelbahçe Genç Avcılar ve Atıcılar Dernek Başkanlığı'nın ilgi (a) dilekçesi ile ilçede yaban hayatı korumak ve geliştirmek amacı ile Belediye Başkanlığınca ortak bir proje çerçevesinde protokol oluşturularak talep edilen yardımın hayata geçirilmesi ile ilgili ilgi (b) Başkanlık önergesi üçüncü defa gündeme alınarak komisyonumuzca görüşüldü. Önerge ile ilgili komisyon kararı aşağıdaki maddelere çıkarılmıştır.

1- Dilekçede talep edilen yardım için Belediye Başkanlığı ve Dernek arasında taslak bir protokol hazırlanmış, protokolün 7. maddesinde 13000TL iş hacminin %50'si (6000TL.) nin nakit olarak Belediye Başkanlığınca karşılanması zorunluluğu getirilmiştir.

2-Konu ile ilgili dosyanın tetkikinde Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünden iki defa görüş talep edilmesine rağmen sıhhatli ve yönlendirici bir görüş alınamamıştır.

3-Belediye Yasasının 14. ve 15. maddelerinin incelenmesinde derneğin yardım talebinin belediyenin faaliyet alanı içine girmediği, toplum ihtiyaç ve sorunlarına bir çözüm sağlamadığı kamu yararının oluşmadığı, toplumsal gelişmeye katkıda bulunmasına yönelik amaç taşımadığı anlaşılmıştır.

4- Adı geçen Derneğin kamu yararına hizmet veren dernekler arasında olmadığı görülmüştür.

5- Belediye kuruluşlarınca, dernek ve vakıflara nakit yardımı yapılmasına olanak sağlayan 5018 Sayılı Yasa ve 5253 Sayılı Yasaların nakit yardımı ile ilgili maddeleri 12.11.2012 tarihinde kabul edilen 6360 Sayılı Yasanın 19. maddesinin 3. bendinde yer alan kesin hükümle iptal edildiğinden Güzelbahçe Genç Avcılar ve Atıcılar Dernek Başkanlığının nakdi yardım talebi; katılanların oy birliği ile reddedilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

İ L G İ : a) Güzelbahçe Genç Avcılar ve Atıcılar Dernek Başkanlığının 31.12.2012 tarihli dilekçesi.

b) Güzelbahçe Belediye Başkanlığının 05.03.2013 tarih ve M.35.3.Güz.0.23-301 - 180 sayılı Başkanlık önergesi.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	8		01.08.2013	54

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-
LEYLA CENGİZ-CİHAN HANYALI**

(Sahife : 2)

İlçemizde faaliyet gösteren Güzelbahçe Genç Avcılar ve Atıcılar Dernek Başkanlığı' nın ilgi (a) dilekçesi ile ilçede yaban hayatı korumak ve geliştirmek amacı ile Belediye Başkanlığınca ortak bir proje çerçevesinde protokol oluşturularak talep edilen yardımın hayata geçirilmesi ile ilgili ilgi (b) Başkanlık önergesi üçüncü defa gündeme alınarak komisyonumuzca görüşüldü. Önerge ile ilgili komisyon kararı aşağıdaki maddelere çıkarılmıştır.

1- Dilekçede talep edilen yardım için Belediye Başkanlığı ve Dernek arasında taslak bir protokol hazırlanmış, protokolün 7. maddesinde 13000TL iş hacminin %50'si (6000TL.)' nin nakit olarak Belediye Başkanlığınca karşılanması zorunluluğu getirilmiştir.

2-Konu ile ilgili dosyanın tetkikinde Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünden iki defa görüş talep edilmesine rağmen sıhhatli ve yönlendirici bir görüş alınamamıştır.

3-Belediye Yasasının 14. ve 15. maddelerinin incelenmesinde derneğin yardım talebinin belediyenin faaliyet alanı içine girmediği, toplum ihtiyaç ve sorunlarına bir çözüm sağlamadığı kamu yararının oluşmadığı, toplumsal gelişmeye katkıda bulunmasına yönelik amaç taşımadığı anlaşılmıştır.

4- Adı geçen Derneğin kamu yararına hizmet veren dernekler arasında olmadığı görülmüştür.

5- Belediye kuruluşlarınca, dernek ve vakıflara nakit yardımı yapılmasına olanak sağlayan 5018 Sayılı Yasa ve 5253 Sayılı Yasaların nakit yardımı ile ilgili maddeleri 12.11.2012 tarihinde kabul edilen 6360 Sayılı Yasanın 19. maddesinin 3. bendinde yer alan kesin hükümle iptal edildiğinden Güzelbahçe Genç Avcılar ve Atıcılar Dernek Başkanlığının nakdi yardım talebi okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

EYLÜL 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	9		04.09.2013	55

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-
LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 04.09.2013 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 28.08.2013 tarih, 20 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.08.2013 tarih, 50 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L-17-B-18-A-2-C pafta, 282 ada 2 parsel ile ilgili, Şelale Özel Eğitim Yayıncılık Tic. A.Ş. Akyaka Orta ve Yüksek Eğitim Vakfı'nın 31/07/2013 tarih ve 17250-7301 nolu dilekçesi ile talep ettiği; Özel İlköğretim Eğitim Tesisi, Emsal: 1.00, Hmax: 15,50 olan 282 ada 2 parselde; alan büyüklüğü değişmeyecek şekilde, güney ve doğu cephesinde imar hatlarının değiştirilmesi ile ilgili ve çekme mesafeleri 15 metrelik yola bakan cephede 10 metre, diğer cephelerde 5 metre olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat önerisi imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L-17-B-18-A-2-C pafta, 282 ada 2 parsel ile ilgili, Şelale Özel Eğitim Yayıncılık Tic. A.Ş. Akyaka Orta ve Yüksek Eğitim Vakfı'nın 31/07/2013 tarih ve 17250-7301 nolu dilekçesi ile talep ettiği; Özel İlköğretim Eğitim Tesisi, Emsal: 1.00, Hmax: 15,50 olan 282 ada 2 parselde; alan büyüklüğü değişmeyecek şekilde, güney ve doğu cephesinde imar hatlarının değiştirilmesi ile ilgili ve çekme mesafeleri 15 metrelik yola bakan cephede 10 metre, diğer cephelerde 5 metre olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	9		04.09.2013	56

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-
LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.09.2013 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 15.08.2013 tarih, 19 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.07.2013 tarih, 49 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, Ağustos Ay'ı meclisinde yeniden değerlendirilmek üzere İmar Komisyonuna iade edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 14.06.2011 tarih 1140 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına istinaden, L-17-B-13-C-1-A ve L-17-B-13-C-1-D pafta, yaklaşık 11 dönümlük alana isabet eden 1279, 1280 ve 1286 nolu parselleri içeren bölgeye ilişkin Meclisimizin 05/03/2013 tarih 22 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, İzmir Büyükşehir Meclisinin 14/06/2013 tarih, 05,897 sayılı kararı ile uygun bulunmamıştır. Alana ilişkin tekrar 1/1000 ölçekli imar planı hazırlanmıştır. Söz konusu yaklaşık 11 dönümlük 1279, 1280 ve 1286 nolu parselleri kapsayan alana ait; Ayrık Nizam 2 katlı, 2 adet konut adası, yeşil alan ve imar yolları geçirilerek yaklaşık % 40 oranında zaiyat olacak şekilde, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50 olarak uygulama imar planı hazırlanmıştır. Uygulama imar planı notlarında, planlama alanı ile ilgili alınan kurum görüşleri doğrultusunda, "Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü" nün 28/06/2012 gün ve 289346 sayılı görüşüne uyulacaktır. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü - Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğü' nün 22/11/2011 gün ve 7477-50370 sayılı görüşü gereği söz konusu alanın batı sınırındaki dere yatağının her iki tarafında 7 metrelik servis yolları ayrılacaktır. 10/05/2012 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas Jeolojik, Jeoteknik Etüt Raporu sonuç ve önerilerine uyulacaktır. 3194 Sayılı İmar Kanunu ilgili yönetmelik hükümleri ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notları geçerlidir." denilmekte olup, söz konusu alana ait hazırlanan 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planı imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 14.06.2011 tarih 1140 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına istinaden, L-17-B-13-C-1-A ve L-17-B-13-C-1-D pafta, yaklaşık 11 dönümlük alana isabet eden 1279, 1280 ve 1286 nolu parselleri içeren bölgeye ilişkin Meclisimizin 05/03/2013 tarih 22 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, İzmir Büyükşehir Meclisinin 14/06/2013 tarih, 05,897 sayılı kararı ile uygun bulunmamıştır. Alana ilişkin tekrar 1/1000 ölçekli imar planı hazırlanmıştır. Söz konusu yaklaşık 11 dönümlük 1279, 1280 ve 1286 nolu parselleri kapsayan alana ait; Ayrık Nizam 2 katlı, 2 adet konut adası, yeşil alan ve imar yolları geçirilerek yaklaşık % 40 oranında zaiyat olacak şekilde, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50 olarak uygulama imar planı hazırlanmıştır. Uygulama imar planı notlarında, planlama alanı ile ilgili alınan kurum görüşleri doğrultusunda, "Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü" nün 28/06/2012 gün ve 289346 sayılı görüşüne uyulacaktır. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü - Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğü' nün 22/11/2011 gün ve 7477-50370 sayılı görüşü gereği söz konusu alanın batı sınırındaki dere yatağının her iki tarafında 7 metrelik servis yolları ayrılacaktır. 10/05/2012 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas Jeolojik, Jeoteknik Etüt Raporu sonuç ve önerilerine uyulacaktır. 3194 Sayılı İmar Kanunu ilgili yönetmelik hükümleri ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notları geçerlidir." denilmekte olup, söz konusu alana ait hazırlanan 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planı okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	9		04.09.2013	57

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-
LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 04.09.2013 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2013 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 19.08.2013 - 20.08.2013 - 26.08.2013 tarih, 18 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ İ L G İ : 29.07.2013 tarih ve M.35.3.GÜZ.0.12-602 sayılı Başkanlık Önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 01.08.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen aktarma ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 26.08.2013 tarihinde saat: 14.30'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesinde Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis Kararıyla yapılır denilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendinde Bütçe ve Kesin kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak Meclisin görev ve yetkisindedir denilmekte olup ekli listede gösterilen 2.200.000,00 TL. aktarmanın yapılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesinde Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis Kararıyla yapılır denilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendinde Bütçe ve Kesin kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak Meclisin görev ve yetkisindedir denilmekte olup ekli listede gösterilen 2.200.000,00 TL. aktarmanın yapılması okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	13	9	2	06.09.2013	58

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU - İHSAN SEYHAN -

**ALPARSLAN KANDEMİR - MEMET EREN -AYŞE AKIN -
LEYLA CENGİZ - MUSTAFA ÖKTEM - CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 06.09.2013 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Eylül Ay'ı 2. Toplantısında, meclisimize havale olunan 05.09.2013 tarih, 21 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.09.2013 tarih, 52 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 161 ada 1 parsel ve 162 ada 1 parsel, ayırık nizam 2 kat konut adasına isabet etmekte olup, 04/06/2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama imar planı ile adaların mülkiyeti uyum sağlamamaktadır. Söz konusu 161 ada 1 parsel ve 162 ada 1 parsel, 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planında ise az yoğunluklu meskun konut alanına isabet etmektedir. Parsellerin büyüklüğü değişmeyecek şekilde parsellerin güney ve doğu cephelerinde imar hattının mülkiyet koruma olarak değiştirilmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat önerisi imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 161 ada 1 parsel ve 162 ada 1 parsel, ayırık nizam 2 kat konut adasına isabet etmekte olup, 04/06/2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama imar planı ile adaların mülkiyeti uyum sağlamamaktadır. Söz konusu 161 ada 1 parsel ve 162 ada 1 parsel, 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri ve Civarı Nazım İmar Planında ise az yoğunluklu meskun konut alanına isabet etmektedir. Parsellerin büyüklüğü değişmeyecek şekilde parsellerin güney ve doğu cephelerinde imar hattının mülkiyet koruma olarak değiştirilmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	13	9	2	06.09.2013	59

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU - İHSAN SEYHAN -

**ALPARSLAN KANDEMİR - MEMET EREN -AYŞE AKIN -
LEYLA CENGİZ - MUSTAFA ÖKTEM - CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 06.09.2013 Cuma Günü Saat: 16.00'de yaptığı 2013 Yılı Eylül Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 05.09.2013 tarih, 19 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ İLGİ: 02.09.2013 tarih ve M.35.6.GÜZ.0.74-4957 sayılı Başkanlık önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 01.08.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen amatör spor klüplerine yardım yapılması ile ilgili 56 sayılı başkanlık Önergesi komisyonumuzun 05.09.2013 tarihinde saat:14.00' da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

03/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02/08/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un 100. maddesi ile; " Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez." şeklinde değiştirilmiştir.

Bu nedenle belirlenen miktarın İlçemizde bulunan Amatör Spor Kulübü Derneklerine eşit olarak verilmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 03/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02/08/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un 100. maddesi ile; " Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez." şeklinde değiştirilmiştir.Bu nedenle belirlenen miktarın İlçemizde bulunan Amatör Spor Kulübü Derneklerine eşit olarak verilmesine oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

EKİM 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	10		02.10.2013	60

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN- LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 02.10.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 20.09.2013 tarih, 23 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.09.2013 tarih, 52 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-13-D-3-D paftada, çevrenin güç ihtiyacının artması nedeniyle dağıtım sisteminin normal düzende çalışabilmesi için Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi, İzmir İl Müdürlüğü, Sistem İşletme ve Bakım Yöneticiliği'nin 26.08.2013 tarih, 1308260853 sayılı yazısında belirtildiği üzere; yeşil alanda, yollardan 5 m. çekme mesafesi bırakılarak, 1 adet 4.60 x 7.50 m. ebadında trafo yeri belirlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği teklifi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-13-D-3-D paftada, çevrenin güç ihtiyacının artması nedeniyle dağıtım sisteminin normal düzende çalışabilmesi için Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi, İzmir İl Müdürlüğü, Sistem İşletme ve Bakım Yöneticiliği'nin 26.08.2013 tarih, 1308260853 sayılı yazısında belirtildiği üzere; yeşil alanda, yollardan 5 m. çekme mesafesi bırakılarak, 1 adet 4.60 x 7.50 m. ebadında trafo yeri belirlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	10		02.10.2013	61

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 02.10.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 13.09.2013 tarih, 22 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.09.2013 tarih, 53 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, 20G-2C pafta, 1575, 1576, 5486 nolu parsellere ve kısmen 1573 parsel ile isabet eden Belediye Hizmet Alanı kullanım kararının, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 12/10/2012 tarih 5147 sayılı yazısı ile Güzelbahçe İlçesi'nin içme ve kullanma suyu ihtiyacını karşılamak amacı ile imar planında Belediye Hizmet Alanı kullanımını olarak belirlenen alan içerisinde mevcut içme suyu tesislerine ek olarak 9 x 20 m. ebatlarında 180 m2 inşaat alanında yeni pompa istasyonu yapılması planlandığından, Belediye Hizmet Alanı (İZSU) olarak düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği, Meclisimiz'in 03/12/2012 tarih, 103 sayılı kararı ile kabul edilmiş, onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilmiştir. Söz konusu plan değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince, Belediye Hizmet Alanı kararının içerisinde yer alan 1575 parselin, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı lejantı ile gösterilmesi yönünde plan değişikliğine ilişkin onama süreci devam ettiği gerekçesiyle, 11/03/2013 tarih, 05.491 sayılı karar ile uygun görülmemiştir. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 12/08/2013 tarih 4379 sayılı yazısında belirttiği üzere, 1575 parselin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı lejantı ile gösterilmesi yönünde plan değişikliğine ilişkin onama sürecinin tamamlanması nedeniyle, 1576 ve 5486 nolu parseller ile, 1573 parselin bir kısmını kapsayan Belediye Hizmet Alanı kullanım kararının, Belediye Hizmet Alanı (İZSU) olarak düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği teklifi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, 20G-2C pafta, 1575, 1576, 5486 nolu parsellere ve kısmen 1573 parsel ile isabet eden Belediye Hizmet Alanı kullanım kararının, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 12/10/2012 tarih 5147 sayılı yazısı ile Güzelbahçe İlçesi'nin içme ve kullanma suyu ihtiyacını karşılamak amacı ile imar planında Belediye Hizmet Alanı kullanımını olarak belirlenen alan içerisinde mevcut içme suyu tesislerine ek olarak 9 x 20 m.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	10		02.10.2013	61

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

(Sahife : 2)

ebatlarında 180 m2 inşaat alanında yeni pompa istasyonu yapılması planlandığından, Belediye Hizmet Alanı (İZSU) olarak düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği, Meclisimiz'in 03/12/2012 tarih, 103 sayılı kararı ile kabul edilmiş, onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilmiştir. Söz konusu plan değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince, Belediye Hizmet Alanı kararının içerisinde yer alan 1575 parselin, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı lejantı ile gösterilmesi yönünde plan değişikliğine ilişkin onama süreci devam ettiği gerekçesiyle, 11/03/2013 tarih, 05.491 sayılı kararla uygun görülmemiştir. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 12/08/2013 tarih 4379 sayılı yazısında belirttiği üzere, 1575 parselin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı lejantı ile gösterilmesi yönünde plan değişikliğine ilişkin onama sürecinin tamamlanması nedeniyle, 1576 ve 5486 nolu parseller ile, 1573 parselin bir kısmını kapsayan Belediye Hizmet Alanı kullanım kararının, Belediye Hizmet Alanı (İZSU) olarak düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	10		02.10.2013	62

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

Meclisimizin 02.10.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.09.2013 tarih, 15 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

- “ İlgi : a) Belediye Başkanlığının 23.08.2013 tarihli ve 1661 sayılı önergesi.
b) Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarihli birleşimi ve 55 sayılı meclis kararı.
c) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/L maddesi.
d) 27 Kasım 2011 tarih ve 28125 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik"
e) 02.08.2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 12.07.2013 tarihli ve 6495 sayılı Kanun.
f) 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa Ek-41 inci maddenin uygulamasına ait tebliğ ve rehber.

Belediye Meclisimizin 04.09.2013 tarihli ve 55 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 09-10-11 Eylül 2013 tarihli toplantılarında değerlendirilmiştir. Yapılan değerlendirmelerde Önerge ekinde yer alan (II) Sayılı Cetveldeki 28 adet memur kadro unvan derecesi ile ilgili kadro derecesi iptal-ihdas işlemlerinin ilgede belirtilen yasa, yönetmelik ve tebliğlere uygun olduğu ve memur kadrolarına atama sonrası hizmet sürelerinin değerlendirilmesi sonucu oluşacak kademe ve derece ilerlemelerine cevap verebilecek duruma getirildiği bununla birlikte 1 kadro karşılığı sözleşmeli personelin doldurduğu kadro derecesinin ise uygun olmasından dolayı bu kadro için herhangi bir iptal-ihdas işlemine ihtiyaç olmadığı görülmüştür. Belediye Başkanlığımızca memur kadrosuna ataması yapılacak 29 kadro karşılığı sözleşmeli personelin isimleri mevcut ünvan ve kadro dereceleri ile birlikte hizmet sürelerinin değerlendirilmesi sonucu atanacakları memur unvan ve kadro dereceleri komisyonumuzca hazırlanarak imza altına alınan ekli listede ayrıca belirtilmiştir.

Memur boş kadro değişikliklerini içeren (II) Sayılı Cetvel komisyona katılan üyelerimizin oy birliği ile kabul edilmiş olup Sayın Meclisimizin bilgi ve onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

- İlgi : a) Belediye Başkanlığının 23.08.2013 tarihli ve 1661 sayılı önergesi.
b) Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarihli birleşimi ve 55 sayılı meclis kararı.
c) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/L maddesi.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	10		02.10.2013	62

MECLİS BAŞKAN V. : ALPARSLAN KANDEMİR

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ**

(Sahife : 2)

d) 27 Kasım 2011 tarih ve 28125 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik"

e) 02.08.2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 12.07.2013 tarihli ve 6495 sayılı Kanun.

f) 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa Ek-41 inci maddenin uygulamasına ait tebliğ ve rehber.

Belediye Meclisimizin 04.09.2013 tarihli ve 55 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 09-10-11 Eylül 2013 tarihli toplantılarında değerlendirilmiştir. Yapılan değerlendirmelerde Önerge ekinde yer alan (II) Sayılı Cetveldeki 28 adet memur kadro unvan derecesi ile ilgili kadro derecesi iptal-ihdas işlemlerinin ilgide belirtilen yasa, yönetmelik ve tebliğlere uygun olduğu ve memur kadrolarına atama sonrası hizmet sürelerinin değerlendirilmesi sonucu oluşacak kademe ve derece ilerlemelerine cevap verebilecek duruma getirildiği bununla birlikte 1 kadro karşılığı sözleşmeli personelin doldurduğu kadro derecesinin ise uygun olmasından dolayı bu kadro için herhangi bir iptal-ihdas işlemine ihtiyaç olmadığı görülmüştür. Belediye Başkanlığımızca memur kadrosuna ataması yapılacak 29 kadro karşılığı sözleşmeli personelin isimleri mevcut ünvan ve kadro dereceleri ile birlikte hizmet sürelerinin değerlendirilmesi sonucu atanacakları memur unvan ve kadro dereceleri komisyonumuzca hazırlanarak imza altına alınan ekli listede ayrıca belirtilmiştir. Memur boş kadro değişikliklerini içeren (II) Sayılı Cetvel okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ALPARSLAN KANDEMİR
MECLİS BAŞKAN VEKİLİ

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	10		22.10.2013	63

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 22.10.2013 Salı Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Ekim Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 03.10.2013-04.10.2013-07.10.2013-08.10.2013-09.10.2013 tarih, 20 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediyemizin 2014 Mali Yılı Bütçesi ve Ekli Gelir Tarife Cetvelleri ile ilgili 02.10.2013 tarih ve 58 sayılı Başkanlık önergesi, 03.10.2013-04.10.2013-07.10.2013-08.10.2013-09.10.2013 komisyonumuzun tarihli toplantılarında incelendi.

2014 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gelir Kodu	GELİR ÇEŞİDİ	2014 YILI GELİRİ (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	8.829.718
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	2.446.676
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	10.579.100
05	DİĞER GELİRLER	6.431.260
06	SERMAYE GELİRLERİ	4.805.514
09	RED VE İADELER	-92.268
	TOPLAM	33.000.000

2014 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	AÇIKLAMA	2014 YILI GİDERİ (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	10.714.266
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZ.	1.105.350
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	15.811.674
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.278.827
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	927.241
08	DİNLENME VE KÜLTÜR HİZ.	2.162.642
	TOPLAM	33.000.000

2014 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2014 YILI GİDERİ (TL)
01	PERSONEL GİDERİ	9.220.890
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	2.500.681
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	15.247.475
04	FAİZ GİDERİ	20.000
05	CARİ TRANSFERLER	541.958
06	SERMAYE GİDERLERİ	3.303.996
09	YEDEK ÖDENEK	2.165.000
	TOPLAM	33.000.000

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	10		22.10.2013	63

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

(Sahife : 2)

-BÜTÇE KARARNAMESİ: 2014 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 10 madde üzerinden madde madde incelenmiş olup, komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabul edilmiştir.

-GİDER BÜTÇESİ: 2014 Mali Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik kodlamasının 1. düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle 33.000.000 TL (otuzüçmilyon) olarak, komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabul edilmiştir.

-GELİR BÜTÇESİ: 2014 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik kodlamasının 1. düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle 33.000.000 TL (otuzüçmilyon) olarak, komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabul edilmiştir.

-AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI: Ayrıntılı Harcama Programı, Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle 33.000.000 TL (otuzüçmilyon) olarak, komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabul edilmiştir.

-TARİFE CETVELLERİ: 2014 Mali Yılı Gider Bütçesi ekindeki tarife cetvelleri ekli listede gösterildiği ve teklif edildiği şekilde komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle aynen kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 18/b bendi ile 62. maddesi gereğince, 2014 Mali Yılı 10 Maddeden ibaret Bütçe Kararnamesi Madde Madde okunarak meclis üyelerinden Cihan Hanyalı'nın çekimser oyuna karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğuyla, Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyine göre 33.000.000 TL. (otuzüçmilyontürklirası) olarak meclis üyelerinden Cihan Hanyalı'nın çekimser oyuna karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğuyla, Gider Bütçesi Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. düzeyine ve Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyine göre 33.000.000 TL. (otuzüçmilyontürklirası) olarak meclis üyelerinden Cihan Hanyalı'nın çekimser oyuna karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğuyla ve Eki Tarife Cetvelleri, 2464 Sayılı Yasa gereği belirlenen harç miktarları meclis üyelerinden Cihan Hanyalı'nın çekimser oyuna karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

KASIM 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	11		06.11.2013	64

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 06.11.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 21.10.2013 tarih, 24 sayılı İmar Komisyon Raporunda, 31.10.2013 tarih, 16 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.10.2013 tarih 60 sayılı komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, S.S. Yelki Toplu İşyeri Kooperatifi'nin 20.09.2013 tarih ve 20438/3030 kayıt sayılı dilekçelerinde; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, tapunun Yelki 217 ada 1 parselde taşınmaz üzerine kat karşılığı olarak yapılan inşaat ile ilgili olarak, kooperatifin 10/09/2013 tarihinde yapılan 2013 yılı olağanüstü genel kurulunda alınan karar gereğince, kooperatife ait 2. Blok, 19 nolu dükkan ile Belediyemize ait sığınak girişi olan 2. Blok, 2 nolu dükkanın takasının yapılması talep edilmektedir. Talep incelenmiş olup, yapı ruhsatı eki onaylı mimari projede söz konusu dükkanların aynı büyüklükte olması sebebi ile İmar Komisyonumuz ca uygun mütalaa edilmektedir. Takas hususunun Hukuk Komisyonunca değerlendirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

" İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, S.S. Yelki Toplu İşyeri Kooperatifi'nin 20.09.2013 tarih ve 20438/3030 kayıt sayılı dilekçelerinde; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, tapunun Yelki 1 pafta, 217 ada, 1 parselde taşınmaz üzerine kat karşılığı olarak yapılan inşaat ile ilgili olarak, kooperatifin 10/09/2013 tarihinde yapılan 2013 yılı olağanüstü genel kurulunda alınan karar gereğince, kooperatife ait 2. Blok, 19 nolu dükkan ile Belediyemize ait sığınak girişi olan 2. Blok, 2 nolu dükkanın takasının yapılması talep edilmektedir.

Talep incelenmiş olup, yapı ruhsatı eki onaylı mimari projede söz konusu dükkanların aynı büyüklükte olması sebebi ile takası komisyonumuza katılanların oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, S.S. Yelki Toplu İşyeri Kooperatifi'nin 20.09.2013 tarih ve 20438/3030 kayıt sayılı dilekçelerinde; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, tapunun Yelki 1 pafta, 217 ada, 1 parselde taşınmaz üzerine kat karşılığı yapılan inşaat ile ilgili olarak, kooperatifin 10/09/2013 tarihinde yapılan 2013 yılı olağanüstü genel kurulunda alınan karar gereğince, kooperatife ait 2. Blok, 19 nolu dükkan ile Belediyemize ait sığınak girişi 2. Blok, 2 nolu dükkanın yapı ruhsatı eki onaylı mimari projede aynı büyüklükte olması sebebi ile takasının yapılması oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	11		06.11.2013	65

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 06.11.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 31.10.2013 tarih, 26 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.10.2013 tarih, 59 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Ayrık nizam 2 kat, Taks: 0.15, Kaks: 0.30 olan konut adasına isabet eden 245 ada 2 parsel ve 246 ada 1 parsel ile ilgili, parsel maliklerinin 24/09/2013 tarih, 20662-8989 nolu dilekçesi ile talep ettiği, söz konusu parsellerin İzmir Büyükşehir Belirdiyesi tarafından 18/09/2013 tarih, 1294 no ile onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden, Özel Eğitim Tesisi, Emsal: 1.00, hmax: 9.80 m. olarak düzenlenmesi ile ilgili, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilat önerisi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin askı süresinin biterek kesinleşip kesinleşmediği konusunda İzmir Büyükşehir Belediyesinden görüş sorulmasına müteakip değerlendirileceğinden, konunun Meclis gündeminde bırakılması, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Ayrık nizam 2 kat, Taks: 0.15, Kaks: 0.30 olan konut adasına isabet eden 245 ada 2 parsel ve 246 ada 1 parsel ile ilgili, parsel maliklerinin 24/09/2013 tarih, 20662-8989 nolu dilekçesi ile talep ettiği, söz konusu parsellerin İzmir Büyükşehir Belirdiyesi tarafından 18/09/2013 tarih, 1294 no ile onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden, Özel Eğitim Tesisi, Emsal: 1.00, hmax: 9.80 m. olarak düzenlenmesi ile ilgili, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilat önerisi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin askı süresinin biterek kesinleşip kesinleşmediği konusunda İzmir Büyükşehir Belediyesinden görüş sorulmasına müteakip değerlendirileceğinden, konunun Meclis gündeminde bırakılması ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	11		06.11.2013	66

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 06.11.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 30.10.2013 tarih, 25 sayılı İmar Komisyon Raporunda, 30.10.2013 tarih, 22 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.10.2013 tarih 57 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 226 sokak ile 218 sokaklar arasında kalan ve 99 sokak üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 1417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) yolda kalan tek katlı 2 adet yapının Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar programına ek olarak alınması gerekmektedir.

Bu nedenle İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 226 sokak ile 218 sokaklar arasında kalan ve 99 sokak üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 1417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) yolda kalan tek katlı 2 adet yapının üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarının kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2014 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

" Meclisimizin 02.10.2013 tarih 57 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 226 sokak ile 218 sokaklar arasında kalan ve 99 sokak üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 1417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) yolda kalan tek katlı 2 adet yapının Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar programına ek olarak alınması gerekmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	11		06.11.2013	66

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

(Sahife : 2)

Bu nedenle İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 226 sokak ile 218 sokaklar arasında kalan ve 99 sokak üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 1417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) yolda kalan tek katlı 2 adet yapının üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarının kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2014 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre Plan-Bütçe Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Plan-Bütçe Komisyon raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarını kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 02.04.2012 gün ve 57 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2012 gün ve 05.545 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, Yelki Bölgesinde bulunan Kamulaştırma ve Düzenleme Alanı işlemleri ile ilgili olarak 4. Beş Yıllık İmar Programına Ek İmar Programı Belediye Meclisimizin 04.06.2012 gün ve 71 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2012 gün ve 05.720 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 226 sokak ile 218 sokaklar arasında kalan ve 99 sokak üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 1417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) yolda kalan tek katlı 2 adet yapının Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için 4.üncü Beş Yıllık İmar programına ek olarak alınması gerekmektedir.

Bu nedenle İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 226 sokak ile 218 sokaklar arasında kalan ve 99 sokak üzerinde bulunan (İmar Planı uygulaması öncesi kadastral 1417 nolu parsel sınırları içerisinde bulunan) yolda kalan tek katlı 2 adet yapının üzerindeki tüm mütemmim cüzleri ile birlikte Zemin Üstü Kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2012-2016 yıllarının kapsayan 4.üncü Beş Yıllık İmar Programının 2014 yılı Ek İmar Programına alınması ile ilgili komisyon raporları okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	11		06.11.2013	67

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 06.11.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 28.10.2013 tarih, 21 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ 02.10.2013 tarih 61 sayılı Başkanlık önergesi ile komisyonumuza havale edilen belediyemiz mülkiyetinde bulunan "İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, 20G-2B pafta, 565 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın 2014 yılında ilçemizde gerçekleştirdiğimiz kültür ve sosyal işler etkinliklerinden başka birlikte kamu yararına çalışan derneklerden mesai saati içinde ve mesai saati (Cuma-Cumartesi-Pazar) dışında yapacakları etkinlikler için 10,00.-TL, dernek, siyasi partilerin mesai saatleri ve mesai saatleri dışında (Cuma-Cumartesi-Pazar) yapacakları etkinlikler için saat: 25,00.TL. ve resmi kurumların mesai saati içinde ve mesai saati dışında (Cuma-Cumartesi-Pazar) yapacakları etkinliklerden saati 5,00.TL, ilçemizde yerleşik vatandaşlarımızın yapacakları panel, konferans, seminer, kültür ve sosyal işlere yönelik etkinliklerden hafta içi mesai saatlerinde 150,00.TL,mesai saati dışında (Cuma-Cumartesi-Pazar) 300,00.-TL ücret alınmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 02.10.2013 tarih 61 sayılı Başkanlık önergesi ile komisyonumuza havale edilen belediyemiz mülkiyetinde bulunan "İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, 20G-2B pafta, 565 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın 2014 yılında ilçemizde gerçekleştirdiğimiz kültür ve sosyal işler etkinliklerinden başka, kamu yararına çalışan derneklerden mesai saati içinde ve mesai saati (Cuma-Cumartesi-Pazar) dışında yapacakları etkinlikler için 10,00.-TL, dernek, siyasi partilerin mesai saatleri ve mesai saatleri dışında (Cuma-Cumartesi-Pazar) yapacakları etkinlikler için saat: 25,00.TL. ve resmi kurumların mesai saati içinde ve mesai saati dışında (Cuma-Cumartesi-Pazar) yapacakları etkinliklerden saati 5,00.TL, ilçemizde yerleşik vatandaşlarımızın yapacakları panel, konferans, seminer, kültür ve sosyal işlere yönelik etkinliklerden hafta içi mesai saatlerinde 150,00.TL,mesai saati dışında (Cuma-Cumartesi-Pazar) 300,00.-TL ücret alınması okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

ARALIK 2013 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	12		04.12.2013	68

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 04.12.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 29.11.2013 tarih, 27 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 06.11.2013 tarih, 63 sayı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

08/09/2013 tarih 28759 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri bina yükseklikleri ve kat adetleri ile ilgili 16. maddesi 11 fıkrası ve 29. maddesi kapsamında, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 29/07/1996 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Kahramandere Mahallesi Uygulama İmar Planının lejant notlarında yer alan "verilmiş taks ve kaks içinde kalmak şartı ile yapı adalarında serbest nizamda inşaat yapılır" maddesinin yönetmelik hükümleri doğrultusunda büyük bir kısmı yapılaşmış olan Kahramandere Mahallesinde bina yüksekliği ve kat adedi açısından mevcut teşekküle göre yapı ruhsatı verilebilmesi için plan notunun "verilmiş taks ve kaks içinde kalmak şartı ile konut adalarında imar planlarında belirtilen yükseklikte ayrık nizam 2 kat inşaat yapılabilir" şeklinde değiştirilmesi imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 08/09/2013 tarih 28759 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri bina yükseklikleri ve kat adetleri ile ilgili 16. maddesi 11 fıkrası ve 29. maddesi kapsamında, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 29/07/1996 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Kahramandere Mahallesi Uygulama İmar Planının lejant notlarında yer alan "verilmiş taks ve kaks içinde kalmak şartı ile yapı adalarında serbest nizamda inşaat yapılır" maddesinin yönetmelik hükümleri doğrultusunda büyük bir kısmı yapılaşmış olan Kahramandere Mahallesinde bina yüksekliği ve kat adedi açısından mevcut teşekküle göre yapı ruhsatı verilebilmesi için plan notunun "verilmiş taks ve kaks içinde kalmak şartı ile konut adalarında imar planlarında belirtilen yükseklikte ayrık nizam 2 kat inşaat yapılabilir" şeklinde değiştirilmesi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	12		04.12.2013	69

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 04.12.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 26.11.2013 tarih, 23 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ İ L G İ : 01.11.2013 tarih ve M.35.6.GÜZ.0.24/1056 sayılı Başkanlık Önergesi.

Güzelbahçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen sporculara ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 26.11.2013 tarihinde saat: 11.30'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneğinin süper amatör futbol takımı T.F.F düzenlemiş olduğu 16-18 Ağustos 2013 arasında düzenlenen plaj futbolu turnuvasında turnuva üçüncüsü olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ek listesi isimleri bulunan 21 adet süper amatör futbol sporcusuna 2'şer adet Cumhuriyet altını,1 adet teknik sorumlu ve 2 adet antrenöre 1'er adet yarım altının imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneğinin süper amatör futbol takımı T.F.F düzenlemiş olduğu 16-18 Ağustos 2013 arasında düzenlenen plaj futbolu turnuvasında turnuva üçüncüsü olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince yurtiçi müsabakalarda üstün başarı gösteren ek listesi isimleri bulunan 21 adet süper amatör futbol sporcusuna 2'şer adet Cumhuriyet altını,1 adet teknik sorumlu ve 2 adet antrenöre 1'er adet yarım altının imza karşılığında tutanak yapılarak verilmesi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	12		04.12.2013	70

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 04.12.2013 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2013 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 21.11.2013 tarih, 17 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ İ L G İ : a) Güzelbahçe Belediye Başkanlığı'nın 03.11.2013 tarih ve 2425 sayılı Başkanlık Önergesi.

b) 06.11.2013 tarih ve 62 sayılı Güzelbahçe Belediyesi Meclis Kararı.

c) İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2012 tarih ve 631 sayılı kararı.

d) İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı

Taşınmazlar Şube Müdürlüğü'nün 23.07.2012 tarih ve 4601/49420 sayılı yazısı.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada 3 nolu parselde bulunan 740.93 m2 yüzölçümlü, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait taşınmazın sosyal ve kültürel tesis alanı yapılmak üzere Güzelbahçe Belediye Başkanlığına tahsisinin yapılması ilgi (c) ve (d) kararlarla onaylanmıştır.

Belediye Meclisimizin 10.06.2013 tarih ve 45 nolu kararı ile Belediye Meclisimiz tahsis amacına uygun olarak ekli protokol çerçevesinde Hacı Bektaş Veli Anadolu Kültür Vakfının talebine istinaden kamu idarelerine ait taşınmaz malın tahsis ve devri hakkındaki yönetmeliğin 6/1 maddesine göre ortak yatırım projesinin hazırlanması, projenin tamamlanabilmesi için iki seneliğine ön tahsisi yapmış, projenin hizmete girmesi ile de kesin tahsis işleminin yapılacağı söz konusu karar ile teyit edilmiştir.

Taşınmazın tahsis amacına uygun olarak, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada 3 nolu parsel, 740.93 m2 yüzölçümlü taşınmaz, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak hizmete açılmış, Hacı Bektaş Veli Anadolu Vakfına ön tahsis ile verilen taşınmazın kesin tahsise dönüştürülmesi ilgi (a) önerge ile Meclisten talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede, 5393 Sayılı Yasanın 15/h, 18/e, 75/d, 5018 Sayılı Yasanın 47, 6360 Sayılı Yasanın 19. maddeleri gereğince, Hacı Bektaş Veli Anadolu Kültür Vakfı Bakanlar Kurulu'nun 13.03.1998 gün ve 98/10806 kararı ile vergi muafiyeti tanınmış, kamu yararı niteliği taşıyan vakıflar arasında yer aldığından;

a) İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada 3 nolu parselde 740.93 m2 yüzölçümlü taşınmazın tahsis amacına uygun olarak kullanılması şartı ile yeni düzenlenecek bir protokolle 10 (on) seneliğine bedelsiz tahsisine,

b) Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak tahsis edilen söz konusu taşınmazın, ortak yatırım projesindeki ve protokoldeki esaslara uygun olarak bakım, onarım ve diğer hizmetlerinin aksamaması için İzmir Büyükşehir Belediyesinden taşınmazın mülk olarak teslim alınması, mümkün olmadığı takdirde Güzelbahçe Belediye Başkanlığına tahsis ve tasarruf hakkının verilmesi, toplantıya katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	1	12		04.12.2013	70

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-MUSTAFA ÖKTEM-
CİHAN HANYALI**

(Sahife : 2)

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada 3 nolu parselde bulunan 740.93 m2 yüzölçümlü, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait taşınmazın sosyal ve kültürel tesis alanı yapılmak üzere Güzelbahçe Belediye Başkanlığına tahsisinin yapılması ilgi (c) ve (d) kararlarla onaylanmıştır.

Belediye Meclisimizin 10.06.2013 tarih ve 45 nolu kararı ile Belediye Meclisimiz tahsis amacına uygun olarak ekli protokol çerçevesinde Hacı Bektaş Veli Anadolu Kültür Vakfının talebine istinaden kamu idarelerine ait taşınmaz malın tahsis ve devri hakkındaki yönetmeliğin 6/1 maddesine göre ortak yatırım projesinin hazırlanması, projenin tamamlanabilmesi için iki seneliğine ön tahsisi yapmış, projenin hizmete girmesi ile de kesin tahsis işleminin yapılacağı söz konusu karar ile teyit edilmiştir.

Taşınmazın tahsis amacına uygun olarak, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada 3 nolu parsel, 740.93 m2 yüzölçümlü taşınmaz, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak hizmete açılmış, Hacı Bektaş Veli Anadolu Vakfına ön tahsis ile verilen taşınmazın kesin tahsise dönüştürülmesi ilgi (a) önerge ile Meclisten talep edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede, 5393 Sayılı Yasanın 15/h, 18/e, 75/d, 5018 Sayılı Yasanın 47, 6360 Sayılı Yasanın 19. maddeleri gereğince, Hacı Bektaş Veli Anadolu Kültür Vakfı Bakanlar Kurulu'nun 13.03.1998 gün ve 98/10806 kararı ile vergi muafiyeti tanınmış, kamu yararı niteliği taşıyan vakıflar arasında yer aldığından;

a) İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 750 ada 3 nolu parselde 740.93 m2 yüzölçümlü taşınmazın tahsis amacına uygun olarak kullanılması şartı ile yeni düzenlenecek bir protokolle 10 (on) seneliğine bedelsiz tahsisine,

b) Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak tahsis edilen söz konusu taşınmazın, ortak yatırım projesindeki ve protokoldeki esaslara uygun olarak bakım, onarım ve diğer hizmetlerinin aksamaması için İzmir Büyükşehir Belediyesinden taşınmazın mülk olarak teslim alınması, mümkün olmadığı takdirde Güzelbahçe Belediye Başkanlığına tahsis ve tasarruf hakkının verilmesi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**AYŞE AKIN
KATİP**

**LEYLA CENGİZ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2013	2	12		09.12.2013	71

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: MEHMET SOYOĞLU-ERTAN AVKIRAN-İHSAN SEYHAN-
ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-
MUSTAFA ÖKTEM-CİHAN HANYALI**

Meclisimizin 09.12.2013 Perşembe Günü Saat: 13.00'de yaptığı 2013 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 06.12.2013 tarih, 28 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.12.2013 tarih, 66 sayılı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, L-17-B-13-D-3-B pafta, 848 ada, 1 ve 2 parsel, 1/1000 ölçekli Kahramandere Uygulama İmar Planında Taks: 0.20, Kaks: 0.40, hmax: 6.80 m. konut adasına isabet etmekte olup, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/11/2013 tarih, 05.1331 nolu kararı ile, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, Özel Eğitim Tesis Alanına dönüştürülmesi uygun görülmüştür. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan uygulama imar planı tadilatı ile, 848 ada, 1 ve 2 parsel isabet eden alan, 848 ada 3 ve 4 parsellere isabet eden konut alanından 7 metrelik imar yolu ile ayrılmıştır. Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik, Ek: 1/A; eğitim tesisleri tablosunda yer alan alansal büyüklükler doğrultusunda min. 8000 m2 koşuluna sağlamak adına, 83 nolu parselasyon sonucu oluşan, yeni 848 ada 1 parsel - eski kadastral 1674 - parselden terk suretiyle gelen alandan yaklaşık 120 m2'lik alanın ihdas edilecek şekilde Emsal: 1.00, hmax: 9.80 m. Özel Eğitim Tesis Alanı olması ve "848 ada 1 ve 2 parsellerde yapılacak olan Özel Eğitim Tesis Alanında yapının \pm 0.00 kotunun altında otopark yeri ayrılmadan inşaat izni verilemez." şeklinde plan notu getirilmesi, imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, L-17-B-13-D-3-B pafta, 848 ada, 1 ve 2 parsel, 1/1000 ölçekli Kahramandere Uygulama İmar Planında Taks: 0.20, Kaks: 0.40, hmax: 6.80 m. konut adasına isabet etmekte olup, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/11/2013 tarih, 05.1331 nolu kararı ile, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, Özel Eğitim Tesis Alanına dönüştürülmesi uygun görülmüştür. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan uygulama imar planı tadilatı ile, 848 ada, 1 ve 2 parsel isabet eden alan, 848 ada 3 ve 4 parsellere isabet eden konut alanından 7 metrelik imar yolu ile ayrılmıştır. Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik, Ek: 1/A; eğitim tesisleri tablosunda yer alan alansal büyüklükler doğrultusunda min. 8000 m2 koşuluna sağlamak adına, 83 nolu parselasyon sonucu oluşan, yeni 848 ada 1 parsel - eski kadastral 1674 - parselden terk suretiyle gelen alandan yaklaşık 120 m2'lik alanın ihdas edilecek şekilde Emsal: 1.00, hmax: 9.80 m. Özel Eğitim Tesis Alanı olması ve "848 ada 1 ve 2 parsellerde yapılacak olan Özel Eğitim Tesis Alanında yapının \pm 0.00 kotunun altında otopark yeri ayrılmadan inşaat izni verilemez." şeklinde plan notu getirilmesi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN
KATİP

LEYLA CENGİZ
KATİP

