

MECLİS BAŞKANI : İSMAİL KANDEMİR

MECLİS ÜYELERİ : FUNDA AKDAĞ AVCI-GÜVEN KURT-MUSTAFA GÜVEN-  
ENİS BOZDOĞAN-EYLEM CAN ÖZDİL-MUZAFFER  
ÇETİN-BERNA DOKUCU-AYŞE BAŞER-HASİBE  
MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 19.01.2009 Pazartesi Günü Saat: 10.00'da yaptığı Olağanüstü Toplantısında;

5393 Sayılı Belediye Yasasının 45. Maddesine istinaden yedek üyelerle birlikte üye tam sayısının katılımı ile 19.01.2009 günlü meclis toplantımızda (yedek) meclis üyesi Enis BOZDOĞAN yapılan gizli oylamayla ve oy birliği ile Başkan Vekili seçilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
BAŞKAN VEKİLİ

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : İSMAİL KANDEMİR-MUSTAFA GÜVEN-ENİS  
BOZDOĞAN-EYLEM CAN ÖZDİL-MUZAFFER ÇETİN-  
BERNA DOKUCU-AYŞE BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-  
TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 26.01.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı Olağanüstü Toplantısında;

5393 sayılı Belediye Kanununun 19. 33. 25. ve 24. maddelerine göre Divan Katıplığı, Meclis 1. ve 2. Başkan Vekilliği, Encümen Üyeleri, Denetim Komisyonu ve Meclis İhtisas Komisyonlarının seçimlerinde;

DİVAN KATIPLIĞINA, yapılan gizli oylama sonucu Berna DOKUCU, Eylem CAN ÖZDİL oy birliği ile seçilmişlerdir.

MECLİS BAŞKAN VEKİLLİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu Muzaffer ÇETİN 1. , Hasibe MÜLDÜR 2. Başkan Vekilliğine oy birliği ile seçilmişlerdir.

ENCÜMEN ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu Hasibe MÜLDÜR, Tülay ÖZŞENGEZER oy birliği ile seçilmişlerdir.

DENETİM KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu Eylem CAN ÖZDİL, Berna DOKUCU, Tülay ÖZŞENGEZER oy birliği ile seçilmişlerdir.

İMAR İHTİSAS KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu Berna DOKUCU, Tülay ÖZŞENGEZER, Muzaffer ÇETİN oy birliği ile seçilmişlerdir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu Eylem CAN ÖZDİL, Berna DOKUCU, Ayşe BAŞER oy birliği ile seçilmişlerdir.

BURS KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu Muzaffer ÇETİN, Ayşe BAŞER, Hasibe MÜLDÜR oy birliği ile seçilmişlerdir.

ENİS BOZDOĞAN  
BELEDİYE BAŞKAN V.

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : İSMAİL KANDEMİR-MUSTAFA GÜVEN-ENİS  
BOZDOĞAN-EYLEM CAN ÖZDİL-MUZAFFER ÇETİN-  
BERNA DOKUCU-AYŞE BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-  
TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 26.01.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı Olağanüstü Toplantısında;

Toplantıya katılmayan meclis üyelerinden Funda AKDAĞ AVCI ve Güven KURT' un mazeretleri oy birliği ile kabul edildi.

ENİS BOZDOĞAN  
BELEDİYE BAŞKAN V.

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : İSMAİL KANDEMİR-MUSTAFA GÜVEN-EYLEM CAN  
ÖZDİL-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-AYŞE  
BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.02.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 30.01.2009 tarih, 84 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 sayılı Belediye Yasasının 15. maddesinin son paragrafında “Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışları, kamu hizmetinde fiilen kullanıldığı malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim, harç ve katılma payları gelirlerinin hacedilemeyeceği” öngörülmüştür.

5393 sayılı yasanın 14. maddesinde Belediyenin görevleri sayılmış olup, anılan madde metninde Belediyeler için “..... mahalli ve müşterek nitelikteki her türlü girişimi yapar ve yaptırır, gerekli kararları alır, imar, su, kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel altyapı, çevre ve çevre sağlığı, temizlik, katı atık, zabıta, itfaiye, acil yardım, ambulans, şehir içi trafik, defin, mezarlıklar, ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar, konut, kültür, sanat ve turizm, tanıtım, gençler ve yaşlılara hizmet ile yardım, evlendirme, meslek ve beceri kazandırma, ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar ve yaptırır.” denilmektedir. Madde kapsamında kamu yararı içeren, yine çocuklar, gençler ve yaşlılar için başkaca görevleri de sayılmıştır.

Belediyemizin çok sınırlı kaynakları dikkate alındığında vatandaşlara verimli bir hizmet sunulabilmesi ve sonuç alınabilmesi için mal ve gelirlerini kamu yararına tahsis ederek fiilen kamu yararında kullanması gerekmektedir. Bu nedenle, Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki mevduatlarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının yukarıda belirtilen görevlerin ifası amacıyla, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve İlgili İdare Amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere 5393 Sayılı Belediye Yasasının 14. ve 15. maddeleri gereği (1) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisine ve fiilen kullanılmasına karar verilmesi gerekmiştir.

Konunun meclisimiz tarafından karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki mevduatlarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının yukarıda belirtilen görevlerin ifası amacıyla, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve İlgili İdare Amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere 5393 Sayılı Belediye Yasasının 14. ve 15. maddeleri gereği (1) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisine ve fiilen kullanılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : İSMAİL KANDEMİR-MUSTAFA GÜVEN-EYLEM CAN  
ÖZDİL-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-AYŞE  
BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.02.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 03.02.2009 tarih, 794 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İlçemiz nüfus yoğunluğu her geçen gün artmakta olup, buna paralel olarak belediyemizin hizmet yoğunluğu da artmaktadır.

Belediyemiz içerisinde bulunan tüm mahallelerin ve bu mahallelerde yer alan tüm meydan, bulvar, cadde, sokak, tretuvar çalışmaları ile balıkçı barınaklarının, haftanın Salı ve Cumartesi günleri kurulan Pazar yerlerinin süpürme ve temizlik işlerinin, parkların bakımı işçi eliyle yürütülmeye çalışılmaktadır.

Ayrıca; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi gereğince devlete ait her derecedeki okul binalarının bakım ve onarımı Belediyelerin görev ve sorumluluklarına dahil edilmiştir.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununa istinaden Çamlı, Küçükkaya ve Payamlı Orman Köylerinin de Belediyemize devredilmesi sebebi ile hizmet alanlarımız daha da genişlemiş olup, bu köylere hizmet götürülmesi personel istihdamı ile mümkün olabilecektir.

21 Nisan 2007 tarih, 26500 sayılı Resmi gazete Yayınlanarak yürürlüğe giren Geçici işçi çalıştırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılması hakkındaki kanunun 3. maddesi gereğince; 2009 yılı içerisinde Belediyemizde çalıştırılması düşünülen 168 Adam / Ay mevsimlik işçi vize işlemlerinin meclisimizce onaylanması hususunu tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 21 Nisan 2007 tarih, 26500 sayılı Resmi gazete Yayınlanarak yürürlüğe giren Geçici işçi çalıştırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılması hakkındaki kanunun 3. maddesi gereğince; 2009 yılı içerisinde Belediyemizde çalıştırılması düşünülen 168 Adam / Ay mevsimlik işçi vizelerinin onaylanması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : İSMAİL KANDEMİR-MUSTAFA GÜVEN-EYLEM CAN  
ÖZDİL-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-AYŞE  
BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.02.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 30.01.2009 tarih, 85 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 23.12.2008 gün ve 27089 sayılı resmi gazetede yayınlanan BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU GENEL TEBLİĞİ' nde “Belediyenin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak su ihtiyacını belediyece veya Büyükşehir Belediyelerine bağlı su ve kanalizasyon idarelerince tesis edilmiş su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi ile ilgili tarifelerin yedinci gurubunun Belediye Meclislerince en son intibak ettirilen derecelere ait tutarlar üzerinden tahakkuk ettirilecektir.” denilmektedir.

Bu nedenle Büyükşehir Belediyesine bağlı su ve kanalizasyon idaresince tesis edilmiş su şebekesi haricinden suyunu karşılayan konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi ile ilgili tarifelerin 7. grup 5. derecede belirlenen yıllık 20 TL. (yirmitürklirası) tutar üzerinden tahakkuk ettirilmesi hususunda meclisimize karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Büyükşehir Belediyesine bağlı su ve kanalizasyon idaresince tesis edilmiş su şebekesi haricinden suyunu karşılayan konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi ile ilgili tarifelerin 7. grup 5. derecede belirlenen yıllık 20 TL. (yirmitürklirası) tutar üzerinden tahakkuk ettirilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : İSMAİL KANDEMİR-MUSTAFA GÜVEN-EYLEM CAN  
ÖZDİL-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-AYŞE  
BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.02.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 03.02.2009 tarih, 793 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Kanununun 14/b maddesinde; Belediyenin görevleri arasında “amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar.” denilmektedir.

Dernek, Vakıf, Birlik, Kurum, Kuruluş Sandık ve benzeri Teşekküllere Genel Yönetim Kapsamındaki Kamu İdarelerinin Bütçelerinden Yardım Yapılması Hakkında Yönetmeliğin 17.07.2006 tarih ve 26231 sayılı resmi gazete ile yürürlüğe giren 1. maddesinde de kamu idarelerinin kamu yararı gözetilerek dernek, vakıf, birlik, sandık ve benzeri teşekküllere yapılacak yardımların usul ve esaslarını düzenlemekte, 4. maddesinde de Mahalli İdarelerin yönetmelik kapsamında olduğu belirtildiğinden,

Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneğine 2009 yılında nakdi yardım yapılması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Dernek, Vakıf, Birlik, Kurum, Kuruluş Sandık ve benzeri Teşekküllere Genel Yönetim Kapsamındaki Kamu İdarelerinin Bütçelerinden Yardım Yapılması Hakkında Yönetmeliğin 17.07.2006 tarih ve 26231 sayılı resmi gazete ile yürürlüğe giren 1. maddesinde de kamu idarelerinin kamu yararı gözetilerek dernek, vakıf, birlik, sandık ve benzeri teşekküllere yapılacak yardımların usul ve esaslarını düzenlemekte, 4. maddesinde de Mahalli İdarelerin yönetmelik kapsamında olduğu belirtildiğinden, Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneğine 2009 yılında nakdi yardım yapılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : İSMAİL KANDEMİR-MUSTAFA GÜVEN-EYLEM CAN  
ÖZDİL-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-AYŞE  
BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.02.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 03.02.2009 tarih, 795 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde; Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir.

Meclis Başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince; Meclis Başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının Üçte Birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin ödenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : İSMAİL KANDEMİR-MUSTAFA GÜVEN-EYLEM CAN  
ÖZDİL-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-AYŞE  
BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.02.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 26.12.2008 tarih, 12 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2008 tarih, 74 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Atatürk Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı mevkiinde yer alan 649 nolu sokağın; meydanın bütünlüğünün sağlanmasını ve trafik geçişini engellediğinden yeşil alan olarak düzenlenmesi şeklinde hazırlanan plan tadilatı Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Atatürk Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı mevkiinde yer alan 649 nolu sokağın; meydanın bütünlüğünün sağlanmasını ve trafik geçişini engellediğinden yeşil alan olarak düzenlenmesi şeklinde hazırlanan plan tadilatı İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : MUSTAFA GÜVEN-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-  
AYŞE BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.03.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 02.03.2009 tarih, 1472 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 31.12.2008 Tarih, 26740 Sayılı Mükerrer Resmi Gazetede “Görevlerinin niteliği gereği günün 24 saatinde devamlılık gösteren zabıta ve itfaiye hizmetlerinde çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) ile kadrolu koruma ve güvenlik personeline Bakanlar Kurulu Kararı aranmaksızın Belediye Meclis Kararı ile tespit edilen miktar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir.

Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir sınırları içerisindekiler için 380,00 TL. (üçyüzseksentürlirası)'nı geçemez.” denilmektedir.

Zabıta Personelinin fazla mesai ücretinin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz Zabıta Personeline 2009 Mali Yılı içerisinde aylık brüt 380,00 TL. (üçyüzseksentürlirası) fazla mesai ücreti ödenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : MUSTAFA GÜVEN-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-  
AYŞE BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.03.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 02.03.2009 tarih, 201 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İzmir 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2005/499 E sayılı dava dosyası ile Belediyemiz ve işçimiz şoför olarak görev yapan Hüseyin GÜNEŞDOĞDU aleyhinde hizmet sırasında meydana gelen bir trafik kazası nedeniyle fazlaya ilişkin haklar saklı tutularak yasal faizle ayrıca eklemek suretiyle 500,00 TL. maddi ve 12.000,00 TL de manevi tazminat istemli dava açılmış olup, dava dosyası içinde yapılan bilir kişi incelemesinde ve dava öncesi trafik kaza tutanağında Belediye şoförümüz % 100 kusurlu bulunmuştur.Yargılama sonunda Mahkemece tüm deliller toplandıktan sonra Belediyemiz ve şoförümüz aleyhinde davacının ıslahına bağlı olarak 1.084,40 TL maddi tazminat, 3.000,00 TL. manevi tazminat olmak üzere toplam 4.084,40 TL.’ nin olay tarihinden itibaren (31-08-2008) yasal faizi ile davacıya ödenmesi karar verilmiştir.

Mahkemece ayrıca, davacıya 220,56 TL. mahkeme harcı, 328,66 TL. mahkeme masrafı, 1.150,00 TL davacı vekiline vekalet ücreti ödenmesine davalılar vekillerine de toplam 575,00 TL. vekalet ücreti ödemesine karar verilmiştir.Karar henüz kesinleşmemiştir. Her iki tarafında hükmü temyiz hakkı bulunmaktadır.

Hükmün temyizi halinde Yargıtay davacıya daha fazla tazminat ödenmesini öngörebileceği gibi daha az tazminat ödemesini de öngörebilir.

5393 sayılı Belediye yasasının 18/h maddesine göre “vergi, resim, harç dışında kalan ve miktarı 5.000,00 TL.’ yi aşan uyuşmazlıkların Sulh, Tavsiye ve Feragat ile çözümlenmesi hususunda Belediye Meclisi karar verir.” denilmektedir.

HUMK 95. maddesine göre “hüküm kesinleşinceye kadar davanın her safhasında feragat ve sulh yapılabilir.” denilmektedir.

4.084,40 TL. maddi tazminat ve 1.699,22 TL yargılama gideri olmak üzere 5.783,62 TL. bedelin davacıya FAİZDEN FERAGAT ETMESİ ve HÜKMÜ HER ÜÇ TARAFINDA TEMYİZ ETMEMESİ ŞARTIYLA defaten ve peşinen ödenmesi hususunda sulh yapılarak borcun tasfiyesi, söz konusu şartlarla sulh mümkün olmadığı takdirde hükmün temyiz edilerek yasal yolların tüketilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınması tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

**Sahife : 2**

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2005/499 E sayılı dava dosyası ile Belediyemiz ve işçimiz şoför olarak görev yapan Hüseyin GÜNEŞDOĞDU aleyhinde hizmet sırasında meydana gelen bir trafik kazası nedeniyle fazlaya ilişkin haklar saklı tutularak yasal faizle ayrıca eklemek suretiyle 500,00 TL. maddi ve 12.000,00 TL de manevi tazminat istemli dava açılmış olup, dava dosyası içinde yapılan bilir kişi incelemesinde ve dava öncesi trafik kaza tutanağında Belediye şoförümüz % 100 kusurlu bulunmuştur.Yargılama sonunda Mahkemece tüm deliller toplandıktan sonra Belediyemiz ve şoförümüz aleyhinde davacının ıslahına bağlı olarak 1.084,40 TL maddi tazminat, 3.000,00 TL. manevi tazminat olmak üzere toplam 4.084,40 TL.’ nin olay tarihinden itibaren (31-08-2008) yasal faizi ile davacıya ödenmesi karar verilmiştir. Mahkemece ayrıca, davacıya 220,56 TL. mahkeme harcı, 328,66 TL. mahkeme masrafı, 1.150,00 TL davacı vekiline vekalet ücreti ödenmesine davalılar vekillerine de toplam 575,00 TL. vekalet ücreti ödemesine karar verilmiştir. Karar henüz kesinleşmemiştir. Her iki tarafında hükmü temyiz hakkı bulunmaktadır. Hükmün temyizi halinde Yargıtay davacıya daha fazla tazminat ödenmesini öngörebileceği gibi daha az tazminat ödemesini de öngörebilir. 5393 sayılı Belediye yasasının 18/h maddesine göre “vergi, resim, harç dışında kalan ve miktarı 5.000,00 TL.’ yi aşan uyuşmazlıkların Sulh, Tavsiye ve Feragat ile çözümlenmesi hususunda Belediye Meclisi karar verir.” denilmektedir. HUMK 95. maddesine göre “hüküm kesinleşinceye kadar davanın her safhasında feragat ve sulh yapılabilir.” denilmektedir. 4.084,40 TL. maddi tazminat ve 1.699,22 TL yargılama gideri olmak üzere 5.783,62 TL. bedelin davacıya FAİZDEN FERAGAT ETMESİ ve HÜKMÜ HER ÜÇ TARAFINDA TEMYİZ ETMEMEMSİ ŞARTIYLA defaten ve peşinen ödenmesi hususunda sulh yapılarak borcun tasfiyesi, söz konusu şartlarla sulh mümkün olmadığı takdirde hükmün temyiz edilerek yasal yolların tüketilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ENİS BOZDOĞAN

MECLİS ÜYELERİ : MUSTAFA GÜVEN-MUZAFFER ÇETİN-BERNA DOKUCU-  
AYŞE BAŞER-HASİBE MÜLDÜR-TÜLAY ÖZŞENGEZER

Meclisimizin 03.03.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 02.03.2009 tarih, 97 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 682 Sokak, No: 17'de 2 paftada bulunan kamuya terki yapılmış park alanına isim verilmesi konusunda Meclisimizin bir karar almasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 682 Sokak, No: 17 ve 2 paftada bulunan kamuya terki yapılmış park alanına “Gülsüm Nine Parkı” isminin verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ENİS BOZDOĞAN  
MECLİS BAŞKANI

EYLEM CAN ÖZDİL  
KATİP

BERNA DOKUCU  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.04.2009 Salı Günü Saat: 13.00'de yaptığı 2009 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. 33. 25. ve 24. maddelerine göre Divan Katipliği, Meclis 1. ve 2. Başkan Vekilliği, Encümen Üyeleri ve Meclis İhtisas Komisyonlarının seçimlerinde;

DİVAN KATIPLİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 2 yıl süre ile Ayşe AKIN ve Leyla CENGİZ (ASİL), İhsan SEYHAN ve Memet EREN (YEDEK) üye olarak oy birliği ile seçilmişlerdir.

MECLİS BAŞKAN VEKİLLİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 2 yıl süre ile 1. Başkan Vekilliğine Alparslan KANDEMİR, 2. Başkan Vekilliğine Enis BOZDOĞAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ENCÜMEN ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile İhsan SEYHAN ve Leyla CENGİZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

İMAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Mehmet SOYOĞLU, Alparslan KANDEMİR, Özer ERTUĞRUL, Memet EREN ve Sadık Ali DİNÇ oy birliği ile seçilmişlerdir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Mehmet SOYOĞLU, Ayşe AKIN, Özer ERTUĞRUL, Enis BOZDOĞAN ve Sadık Ali DİNÇ oy birliği ile seçilmişlerdir.

KESİN HESAP KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Mehmet SOYOĞLU, Ayşe AKIN, Özer ERTUĞRUL, Enis BOZDOĞAN ve Sadık Ali DİNÇ oy birliği ile seçilmişlerdir.

SAĞLIK VE ÇEVRE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Mehmet SOYOĞLU, Alparslan KANDEMİR, Özer ERTUĞRUL, Memet EREN ve Cihan HANYALI oy birliği ile seçilmişlerdir.

SOSYAL HİZMETLER KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ayşe AKIN, Leyla CENGİZ ve İhsan SEYHAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.04.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 07.04.2009 tarih, 2470 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin 26.03.2009 tarih, 2009/46 sayılı yazılarında; “Kıyı Ege Belediyeler Birliği Tüzüğü'nün 10. maddesine göre ilk meclis toplantısında 20 bin nüfusa kadar belediyelerde meclisin belirleyeceği meclis üyelerinde bir (1) üye, 20.001-50.000 arası olan belediyelerden, belediye meclisinin belirleyeceği iki (2) üye 50.001 üzeri olan belediyelerimiz ise belediye meclisinden seçeceği üç (3) asil üye seçilmesi seçilecek asil üyeler kadar yedek üye de seçilir.” denilmektedir.

Bu nedenle üyesi bulunduğumuz Kıyı Ege Belediyeler Birliğine, Belediye Başkanı ile birlikte 2 Asil, 2 Yedek Meclis Üyesi isimlerinin yeniden belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Kıyı Ege Belediyeler Birliğine, Belediye Başkanı ile birlikte Mehmet SOYOĞLU ve Leyla CENGİZ (ASİL), Memet EREN ve Enis BOZDOĞAN (YEDEK) üye olarak seçilmeleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.04.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 07.04.2009 tarih, 2549 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Güzelbahçe İlçesi Merkez Çiftçi Mallarını Koruma Başkanlığının 06.04.2004 tarih, 343 sayılı yazılarında, 4081 Sayılı Çiftçi Malları Korunması Hakkındaki Kanunun 4. maddesi gereğince Koruma Meclisi ve Murakabe Heyetinde görev yapmak üzere 5 Asil, 5 Yedek Üyenin belirlenmesi istenmektedir.

Söz konusu üyelerin isimlerinin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 4081 Sayılı Yasanın 4. maddesi gereğince yapılan gizli oylama sonucu 4 yıl süre ile Çiftçi Malları Koruma Heyetine İbrahim KAYRAN, Atila GÜVEN, Mehmet AVKIRAN, Mehmet GÖRGÜLÜ, Kadir Erhan ÖZER (ASİL) üyeliğe; Ali BERKANT, Rıza ÖZKAN, Hasan MENTEŞE, Abbas TÜRKELLİ, Mehmet KARADENİZ (YEDEK) üyeliğe oy çokluğu ile seçilmişlerdir. Murakabe Heyetine yapılan gizli oylama sonucu Selahattin ERBAY, Osman GÜR, Mehmet İNCE, Kamuran ERGİN, Cengiz ÜRETKEN (ASİL) üyeliğe; Abdullah TOSUN, Rıfki BOZKURT, Ali ÜNLÜ, M. Sadık PEKMEZCİ ve Ahmet BAYRAM (YEDEK) üyeliğe seçilmeleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.04.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 07.04.2009 tarih, 143 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5747 Sayılı Yasa gereği 29.03.2009 tarih itibari ile Yelki İlk Kademe Belediyesi tüzel kişiliği sona ermiş ve Belediyemiz Sınırlarına dahil edilmiştir.

Bu sebeple Yelki'de önceden oluşmuş olan Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri bulunmaktadır. Atatürk Mahallesinin Güzelbahçe ve Yelki'de aynı isimle olması sebebi ile Yelki'de bulunan Atatürk Mahallesi bir isim verilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5747 Sayılı Yasa gereği Belediyemiz sınırlarına dahil edilen Yelki Beldesi Atatürk Mahallesi isminin “MUSTAFA KEMAL PAŞA” Mahallesi olarak değiştirilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 10.04.2009 Cuma Günü Saat: 10.00'da yaptığı 2009 Yılı Nisan Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 07.04.2009 tarih, 357 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Yasanın 56. maddesi gereğince; 17.03.2006 tarih, 26111 sayılı resmi gazetede yayımlanan “Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde hazırlanmış olan Belediyemiz 2008 Yılı İdare Faaliyet Raporu ekte sunulmuştur.

Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 56. maddesi gereğince hazırlanan “2008 YILI FAALİYET RAPORU” Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Meclis Üyelerinden Sadık Ali DİNÇ ve Cihan HANYALI' nın çekimser oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 10.04.2009 Cuma Günü Saat: 10.00'da yaptığı 2009 Yılı Nisan Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 07.04.2009 tarih, 358 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5747 Sayılı Kanun ile tüzel kişiliği 29.03.2009 tarihinde sona erip, Güzelbahçe Belediyesi'ne bağlanan Yelki Belediyesi tarafından 5393 Sayılı Yasanın 56. maddesi gereğince; 17.03.2006 tarih, 26111 sayılı resmi gazetede yayımlanan “Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik” esasları çerçevesinde hazırlanmış olan 2008 Yılı İdare Faaliyet Raporu ekte sunulmuştur.

Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5747 Sayılı Kanun ile tüzel kişiliği 29.03.2009 tarihinde sona eren Yelki Belediyesinin 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince hazırlanan “2008 YILI FAALİYET RAPORU” Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.05.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.05.2009 tarih, 3296 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye Meclisimizin 07.04.2009 tarih, 15 sayılı kararı ile 4081 Sayılı Çiftçi Malları Koruma Meclisi ve Murakabe Heyeti seçimleri yapılmıştır.

İzmir Ziraat Odası Başkanlığı'nın 10.04.2009 tarih, 2009/37 sayılı yazılarında; Çiftçi Malları Koruma Meclisi ve Murakabe Heyeti üyelerinin çiftçilik yapmayan kişilerden seçildiği veya çiftçilik yaptıkları halde 6964 sayılı (Değişiklik 5184) kanuna göre Ziraat Odalarına üye olmadıkları tespit edildiğinden, Belediye Meclisince yapılan Çiftçi Malları Koruma Meclisi ve Murakabe Heyeti seçimlerinin yenilenmesi talep edilmektedir.

Bu nedenle; Ziraat Odası Başkanlığı tarafından onaylanan Çiftçi Malları Koruma Meclisi ve Murakabe Heyeti seçimlerinin yenilenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Ziraat Odası tarafından yapılan itiraz neticesinde yenilenen, 4081 Sayılı Yasanın 4. maddesi gereğince yapılan gizli oylama sonucunda Çiftçi Malları Koruma Heyetine İbrahim KAYRAN, Atila GÜVEN, Mehmet AVKIRAN, Ali ARSLAN, Kadir Erhan ÖZER (ASİL) üyeliğe; Ali BERKANT, Ethem ARSLAN, Mustafa ERTUĞRUL, İbrahim ONBAŞI, Mustafa ÖZER (YEDEK) üyeliğe oy birliği ile seçilmişlerdir. Murakabe Heyetine yapılan gizli oylama sonucu Metin GÖRGÜLÜ, Mehmet İNCE, Rıfkı BİR, Nihat AKDAĞ, Osman GÜR (ASİL) üyeliğe; Kamuran ERGİN, Ömer Ali OĞUZ, Abdullah TOSUN, Rıfkı BOZKURT, Ali ÜNLÜ (YEDEK) üyeliğe oy birliği ile seçilmişlerdir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.05.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.05.2009 tarih, 3297 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İzmir Valiliği İl Sosyal Hizmetler Müdürlüğü' nün 10.04.2009 tarih, 6348 sayılı yazılarında; Belediye Meclisimizin 05.08.2008 tarih, 52 sayılı kararı ile kurulan Kadın Komisyonu 29.03.2009 tarihinde yapılan Mahalli İdareler seçimlerine kadar çalışmalarını tamamladığı, yeni dönem, yeni üyelerle kurulacak komisyonun adının Kadın-Erkek eşitliği olarak değiştirilmesi ve komisyonda görev alacak meclis üyelerinin yeniden belirlenmesi gerektiği belirtilmektedir.

Bu nedenle; Birleşmiş Milletler Kadın ve Kız çocuklarının İnsan Haklarının Korunması ve Geliştirilmesi ortak programı (BMOP) çerçevesinde oluşturulan Yerel Eşitlik ve Eylem Planı çalışmalarında, Belediyemizin de Kadın – Erkek eşitliğini ve toplumsal cinsiyet eşitliği yaklaşımını Yerel Yönetim anlayışını yerleştirmek, kadınların yerel karar alma süreçlerine katılımını arttırmak, kadınların gündelik yaşam koşullarını iyileştirici yerel plan, program ve politika stratejilerini belirlemek, bunların uygulanırılığı ile sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 4. maddesi gereğince 1 yıl süre ile 5 üyeden oluşan komisyonun adının Kadın – Erkek eşitliği komisyonu olarak değiştirilmesi ile komisyon üyelerinin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Birleşmiş Milletler Kadın ve Kız Çocuklarının İnsan Haklarının Korunması ve Geliştirilmesi Ortak Programı (BMOP) çerçevesinde İzmir'de oluşturulan Yerel Eşitlik ve Eylem Planı Çalışmalarında, Belediyemizin de Kadın - Erkek Eşitliğini ve toplumsal cinsiyet eşitliği yaklaşımını Yerel Yönetim Anlayışını yerleştirmek, Kadınların Yerel Karar alma süreçlerine katılımını arttırmak, Kadınların gündelik yaşam koşullarını iyileştirici yerel plan, program ve politika stratejilerini belirlemek, bunların uygulanırılığı ile sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 4. maddesine göre kurulan Yerel Eşitlik Komisyonu adının Kadın - Erkek Eşitliği Komisyonu olarak değiştirilmesi ile birlikte Ayşe AKIN, Leyla CENGİZ, Alparslan KANDEMİR, Memet EREN ve Cihan HANYALI' nın 1 yıl süre ile Kadın – Erkek Eşitliği Komisyonuna seçilmeleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.05.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.05.2009 tarih, 3298 sayılı Başkanlık Önergisinde;

“ Ege Belediyeler Birliğinin 06.04.2009 tarih, 2009/12 sayılı yazılarında;

Üyesi bulunduğumuz Ege Belediyeler Birliğinin 29 Mart 2009 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleri nedeniyle Birlik Meclisi, Birlik Encümeni ve Birlik organları yeniden oluşturulacağından; Birlik Ana Tüzüğü'nün 8. maddesi gereğince oluşturulacak birlik organlarında görev almak üzere meclis üyelerimizden 1 Asil, 1 Yedek üyenin belirlenmesi hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Ege Belediyeler Birliğine, Belediye Başkanı ile birlikte İhsan SEYHAN (ASİL), Mehmet SOYOĞLU'nun (YEDEK) üye olarak seçilmeleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.05.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.05.2009 tarih, 3299 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5747 Sayılı Yasa gereğince, 29 Mart 2009 günü yapılan Mahalli İdareler Genel seçimlerinde tüzel kişiliği sona eren Yelki Belediyesi hizmet alanlarının belediyemize dahil edilmesi ile birlikte inkişaf alanlarımız genişlemiş, hizmet akışı hızlanmıştır.

Belediyemizde bulunan teknik personelin eksikliği nedeniyle, Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin; kadro değişikliği başlığını taşıyan 11. madde gereğince; belediyemizde münhal bulunan 3. derece Teknisyen kadrosunun iptal edilerek 8. derece Mühendis kadrosuna dönüştürülmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde bulunan teknik personelin eksikliği nedeniyle, Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin; kadro değişikliği başlığını taşıyan 11. madde gereğince; belediyemizde münhal bulunan 3. derece Teknisyen kadrosunun iptal edilerek, 8. derece Mühendis kadrosuna dönüştürülmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 08.05.2009 Cuma Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2009 Yılı Mayıs Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 05.05.2009 tarih,01 sayılı Kesin Hesap Komisyon Raporunda;

“5747 Sayılı Kanun ile Tüzel Kişiliği 29.03.2009 tarihinde sona eren Yelki Belediye Başkanlığının 2008 Mali Yılı Kesin Hesabı Belediye Meclisimizin 04.05.2009 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilmiş olup;

**(A) İşaretli Gider Cetvelinde görüldüğü gibi;**

- Yelki Belediyesi 2008 Mali Yılı Gider Ödenek (A) cetvelinin 1.500.851,32. TL. olarak gerçekleştiği,
- 1- 2008 mali yılı Gider Bütçesinin Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyini oluşturan 01-Genel Kamu Hizmetlerinin giderinin 786.118,17. TL olarak gerçekleştiği,
  - 2- 2008 mali yılı Gider Bütçesinin Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyini oluşturan 03-Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetlerinin giderinin 949,32. TL olarak gerçekleştiği,
  - 3- 2008 mali yılı Gider Bütçesinin Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyini oluşturan 06-İskan ve Toplum Refahı hizmetlerinin giderinin 713.783,83. TL olarak gerçekleştiği,
  - 4- 2008 Mali yılından iptal edilmeyerek 2009 mali yılındaki Asker Ailelerine Yardım Gider kalemine 26.233,00 TL devreden ödenek olarak aktarıldığı,
  - 5- Bütçede harcanmayarak kalan 815.891,68 TL.'nin iptal edildiği,
  - 6- 2008 mali yılında, Bütçe harici ödeme yapılmadığı, verilen ödeneklerin yerinde kullanıldığı,
  - 7- Ödenek Üstü veya bütçe dışı harcamanın olmadığı, tespit edilmiştir.

**(B) İşaretli Gelir cetvelinde görüldüğü gibi;**

- 8- Yelki Belediyesi 2008 Mali Yılı Gelir (B) cetvelinin 1.470.041,74. TL. olarak gelir tahsilatının gerçekleştiği,
- 9- 2008 Mali yılında Ekonomik sınıflandırmanın Birinci düzeyini oluşturan 01-Vergi Gelirlerinin 701.284,59 TL. olarak tahsil edildiği,
- 10- 2008 Mali yılında Ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyini oluşturan 03-Teşebbüs ve Mülkiyet gelirlerinin 37.630,76 TL. olarak tahsil edildiği,
- 11- 2008 Mali yılında Ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyini oluşturan 04-Alınan bağış ve yardımlardan 68.771,30 TL. olarak tahsil edildiği,



(Sahife : 2)

- 12- 2008 Mali yılında Ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyini oluşturan 05-Diğer gelirlere 659.955,09 TL. olarak tahsil edildiği,
- 13- 2008 Mali yılında Ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyini oluşturan 06-Sermaye gelirlerinden 2.400,00 TL. olarak tahsil edildiği,
- 14- 2008 Mali yılında Ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyini oluşturan red ve iadelerin (-) 6.275,46 TL. olarak gerçekleştiği,
- 15- 2008 Mali yılında toplam olarak 1.470.041,74. TL. gelir tahsilatının gerçekleştiği bunlardan (-) 6.275,46 TL. Tahsilattan Red ve İadeler düşüldükten sonra Belediyemizin 2008 Mali yılında 1.463.766,28. TL net gelir elde ettiği,
- 16- Kanunlar ile tahsiline yetki verilen gelirlerin tahakkuklandırılarak tahsil edildiği,
- 17- Terkin edilmesi gereken Belediye alacağının bulunmadığı, anlaşılacakla birlikte, 2008 mali yılı kesin hesabı, Meclisimizin bilgi ve tenislerine arz olunur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Kesin Hesap Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 2008 Mali Yılı Gelir Bütçesi 1.463.766,28 TL. ve Gider Bütçesi 1.500.851,32 TL. olarak Kesin Hesap Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 08.05.2009 Cuma Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2009 Yılı Mayıs Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 07.05.2009 tarih,02 sayılı Kesin Hesap Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Belediyemizin 2008 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Başkanlık önergesi, Komisyonumuzun 05.05.2009-06.05.2009-07.05.2009 tarihli toplantılarında incelendi.

**2008 MALİ YILI GELİR KESİN HESABI**  
**(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)**

Gelir Kodu	GELİR ÇEŞİDİ	2008 YILI GELİRİ (YTL)
01	VERGİ GELİRLERİ	2.169.545,80
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLER	1.355.367,78
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	504.080,28
05	DİĞER GELİRLER	1.105.720,91
06	SERMAYE GELİRLERİ	901.500,00
09	RED VE İADELER	-1.787,44
	<b>TOPLAM</b>	<b>6.034.427,33</b>

**2008 MALİ YILI GİDER KESİN HESABI**  
**(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)**

Gider Kodu	AÇIKLAMA	2008 YILI GİDERİ (YTL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	3.475.366,72
04	EKONOMİK İŞLER	3.792.122,02
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	407.114,59
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	851.509,46
	<b>TOPLAM</b>	<b>8.526.112,79</b>

**2008 MALİ YILI KESİN HESABI**  
**(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)**

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2008 YILI GİDERİ (YTL)
01	PERSONEL GİDERİ	3.168.892,98
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	533.214,77
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	4.009.683,51
05	CARİ TRANSFERLER	486.510,31
06	SERMAYE GİDERLERİ	327.811,22
	<b>TOPLAM</b>	<b>8.526.112,79</b>

**-GİDER BÜTÇESİ:** 2008 Mali Yılı Gider Kesin Hesabının Ekonomik kodlamasının 1. düzeyine göre 8.526.112,79.- YTL. olarak gerçekleştiği,

- 2008 yılında iptal edilmeyerek 2009 mali yılındaki Asker Ailesi Yardım kalemine 25.492,17 YTL. devreden ödenek olarak aktarıldığı,

- Bütçede harcanmayarak kalan 3.473.887,21 YTL. ödeneğin iptal edildiği,

**-GELİR BÜTÇESİ:** 2008 Mali Yılı toplam 6.036.214,77 YTL. gelir tahsilatının gerçekleştiği bunlardan (-) 1.787,44 YTL. tahsilattan red ve iadeler düşüldükten sonra Belediyemizin 2008 Mali yılında 6.034.427,33 net gelir elde ettiği,

Sonuç olarak belediyemizin 2008 MALİ YILI KESİN HESABI Gelir ve Gider olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Kesin Hesap Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 2008 Mali Yılı Gelir Bütçesi 6.034.427,33 YTL. ve Gider Bütçesi 8.526.112,79 YTL. olarak Kesin Hesap Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

-----

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.06.2009 tarih, 3835 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Yarımada Belediyeler Birliğinin 14.05.2009 tarih, 99/764 sayılı yazılarında, üyesi bulunduğumuz Yarımada Belediyeler Birliği meclisinde görev yapmak üzere 2 Asil, 1 Yedek Üyenin belirlenmesi istenmektedir.

Söz konusu üyelerin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Üyesi bulunduğumuz Yarımada Belediyeler Birliği meclisinde görev yapmak üzere yapılan gizli oylama sonucu İhsan SEYHAN, Memet EREN (ASİL), Ayşe AKIN' ın (YEDEK) üye olarak seçilmeleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.06.2009 tarih, 4780 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Yasanın 49. maddesinin 5. fıkrası gereğince; Belediye Başkan Yardımcılığı görevine atanan Meclis Üyesi Leyla CENGİZ' e Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere 31.12.2009 tarihine kadar aylık brüt ödeneğin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Yasanın 49. maddesinin 5. fıkrası gereğince; Belediye Başkan Yardımcılığı görevine atanan Meclis Üyesi Leyla CENGİZ' e Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere 31.12.2009 tarihine kadar aylık brüt ödeneğin ödenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.06.2009 tarih, 4785 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye Meclisimizin 02.12.2008 tarih, 77 sayılı kararı ile belediyemizde kadro karşılığı Sözleşmeli Mühendis olarak görev yapan Şebnem KARAMAN' ın 2009 yılı aylık net ücreti 1.450,00-TL olarak belirlenmiştir.

Maliye Bakanlığı'nın 07.01.2009 tarih, 147 sayılı Genelgesine ekli tablo cetvellerinde belirtilen tam zamanlı sözleşmeli personel ücret tabanlarının altında kaldığından yeniden değerlendirilmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde Sözleşmeli Mühendis olarak çalıştırılan Şebnem KARAMAN' ın meclisimizin 02.12.2008 tarih, 77 sayılı kararı ile belirlenen net ücreti sözleşmeli personele ödenecek ücret tabanlarının altında kalması sebebi ile Maliye Bakanlığının 07.01.2009 tarih, 147 sayılı genelgesine ekli tablo cetvelinde yer alan 1.453,86 TL. (Bindörtüüzelliüçliraseksenaltıkuruş) olarak belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.06.2009 tarih, 4786 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye Meclisimizin 02.12.2008 tarih, 80 sayılı kararı ile belediyemizde kadro karşılığı Sözleşmeli Veteriner olarak görev yapan Belgin TAŞDELEN' in 2009 yılı aylık net ücreti 1.250,00-TL. olarak belirlenmiştir.

Maliye Bakanlığı'nın 07.01.2009 tarih, 147 sayılı Genelgesine ekli tablo cetvellerinde belirtilen tam zamanlı sözleşmeli personel ücret tabanlarının altında kaldığından yeniden değerlendirilmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde Sözleşmeli Veteriner olarak çalıştırılan Belgin TAŞDELEN'in (BİRDAL) meclisimizin 02.12.2008 tarih, 80 sayılı kararı ile belirlenen net ücreti sözleşmeli personele ödenecek ücret tabanlarının altında kalması sebebi ile Maliye Bakanlığının 07.01.2009 tarih, 147 sayılı genelgesine ekli tablo cetvelinde yer alan 1.357,58 TL. (Binüçyüzelliyediliraellisekizkuruş) olarak belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.06.2009 tarih, 4779 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 31.05.2009 tarih, 27244 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin yönetmelik gereğince; Norm Kadro Standartları C-5 Cetvelinde Belediyemiz memur kadroları 107 olarak belirlenmiştir.

Bu nedenle; C-5 grubunda yer alan yeni ihdas kadrolarımız 1 Temizlik İşleri Müdürü, 1 Zabıta Müdürü, 1 Zabıta Komiseri, 1 Kültür ve Sosyal İşler Müdürü, 1 Park ve Bahçeler Müdürü, 2 Uzman, 4 Şef, 2 Mali Hizmetler Uzmanı, 1 Mali Hizmetler Uzman Yardımcısı, 6 Antrenör, 1 Peyzaj Mimarı, 1 Şehir Plancısı, 1 Mimar, 1 Mühendis, 2 Teknisyen, 1 Pedagog, 1 Sağlık Teknikeri, 1 Kaloriferci, 1 Hizmetli, 9 Zabıta Memuru kadroları ihdas edilmesi gerekmektedir.

31.05.2009 tarih, 27244 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediyemiz Norm Kadro Standartları Cetvellerinde belirtilen sürekli işçi sayımızda 54 olarak belirlenmiştir.

Söz konusu yönetmelik kapsamında mevcut kadrolarımıza ilave olarak hazırlanan Belediyemiz Norm Kadro ve Teşkilat Şemasının kabul edilmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 31.05.2009 tarih, 27244 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin yönetmelik gereğince; Norm Kadro Standartları C-5 Cetvelinde Belediyemiz memur kadroları 107 olarak belirlenmiştir.

Bu nedenle; C-5 grubunda yer alan yeni ihdas kadrolarımız 1 Temizlik İşleri Müdürü, 1 Zabıta Müdürü, 1 Zabıta Komiseri, 1 Kültür ve Sosyal İşler Müdürü, 1 Park ve Bahçeler Müdürü, 2 Uzman, 4 Şef, 2 Mali Hizmetler Uzmanı, 1 Mali Hizmetler Uzman Yardımcısı, 6 Antrenör, 1 Peyzaj Mimarı, 1 Şehir Plancısı, 1 Mimar, 1 Mühendis, 2 Teknisyen, 1 Pedagog, 1 Sağlık Teknikeri, 1 Kaloriferci, 1 Hizmetli, 9 Zabıta Memuru kadroları ihdas edilmesi gerekmektedir.

31.05.2009 tarih, 27244 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediyemiz Norm Kadro Standartları Cetvellerinde belirtilen sürekli işçi sayımızda 54 olarak belirlenmiştir.

Söz konusu yönetmelik kapsamında mevcut kadrolarımıza ilave olarak hazırlanan Belediyemiz Norm Kadro ve Teşkilat Şeması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.05.2009 tarih, 01 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 21 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 4195, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756 nolu parseller 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Kıyı Gezi Yolu (plaj-dinlenme-eğlence-su sporları-iskele-çekrek v.b.) alanına isabet etmekte olup; söz konusu parsellerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kıyı kenar çizgisi ile Mithatpaşa Caddesi arasında kalan kısmının 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda Kıyı Gezi Yolu (plaj-dinlenme-eğlence-su sporları-iskele-çekrek v.b.) olarak belirlenmesi oy birliği ile Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 4195, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756 nolu parseller 1/1000 ölçekli Nazım İmar Planında Kıyı Gezi Yolu (plaj-dinlenme-eğlence-su sporları-iskele-çekrek v.b.) alanına isabet etmekte olup; söz konusu parsellerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kıyı kenar çizgisi ile Mithatpaşa Caddesi arasında kalan kısmının 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda Kıyı Gezi Yolu (plaj-dinlenme-eğlence-su sporları-iskele-çekrek v.b.) olarak belirlenmesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.05.2009 tarih, 02 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 22 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

Yaka Mahallesi, Mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait olan 2345 nolu parselin 1/1000 ölçekli İmar Planında Dini ve Sosyal Tesis Alanı (Cem Evi ve Tahtacı Kültür Evi) şeklinde ayrılması ve 2346, 2331 ve 2332 nolu parsellerin imar hatlarının yeniden düzenlenmesi ile ilgili hazırlanan plan tadilatı incelenmiş olup, konunun imar adası bütününde değerlendirilmesi ve imar adasında yer alan diğer parsellerin yapılaşmasında sorun yaşanabileceği nedeni ile komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmemiş olup, Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yaka Mahallesi, Mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait olan 2345 nolu parselin 1/1000 ölçekli İmar Planında Dini ve Sosyal Tesis Alanı (Cem Evi ve Tahtacı Kültür Evi) şeklinde ayrılması ve 2346, 2331 ve 2332 nolu parsellerin imar hatlarının imar adası bütününde değerlendirilmesi diğer parsellerin yapılaşmasında sorun yaşanabileceği için komisyonca uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.05.2009 tarih, 03 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 23 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

Yalı Mahallesi, Mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait olan Yalı Mahallesi, 3277 nolu parsel hissedarının müracaatında meri imar planında mevcut evinin bir kısmının yolda kaldığını ve imar hatlarının mevcut imar aflı evine uygun şekilde yeniden düzenlenmesi ile ilgili plan değişikliği teklifi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı parselin bulunduğu bölge genelinde incelenmiş olup, söz konusu plan değişikliği teklifinin plan bütünlüğünü bozacağı düşünüldüğünden komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmemiş olup, Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait olan Yalı Mahallesi, 3277 nolu parsel hissedarı meri imar planında mevcut evinin bir kısmının yolda kaldığını ve imar hatlarının mevcut imar aflı evine uygun şekilde yeniden düzenlenmesi ile ilgili plan değişikliği 1/1000 ölçekli uygulama imar plan bütünlüğünü bozacağından komisyonumuzca uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-  
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.05.2009 tarih, 04 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 24 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

Yalı Mahallesi, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 8580 m2 1347 nolu parsel meri imar planında A-n 0.25 / 0.75 yapı nizamlı konut adası ve park alanı olarak ayrılmıştır. Karayolları II. Bölge Müdürlüğünün 22.12.2006 tarih, 53207 sayılı yazılarında;

Güzelbahçe Belediyesince 04.06.1998 tarih, 35 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Karayolları Tesis Alanı Konut Adasına dönüştürülmüş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. ve 21. maddesine istinaden alınan meclis kararının ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınmadan hazırlanması sebebi ile yönetmeliğin uygulanmadığını ve konunun düzeltilerek 1347 nolu parselin tekrar Karayolları Tesis Alanı olarak düzenlenmesi talep edilmiştir. söz konusu bölgede 1/1000 ölçekli revizyon imar planı Güzelbahçe Belediye Meclisince 04.06.1998 tarih, 35 sayılı meclis kararı ile onaylandıktan sonra İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 14.12.1998 tarih, 1772 değişiklik no ile onaylanmıştır. Bölgede yapılan revizyon imar planına istinaden kullanım kararı değiştirilen 1347 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun hale getirilmesi gerektiği belirtilmiştir. Fakat 1347 nolu parselin bulunduğu bölge itibari ile mevcut eğitim alanının bitişiğinde olması, Mithatpaşa Caddesi üzerinde olması ve etrafının konut bölgesi olması, mevcut kullanımın bölge ile uyum sağlamaması sebebi ile Belediyemizin ihtiyaçları da göz önüne alınarak Maliye Hazinesine ait olan 1347 nolu parselin mevcut imar planında konut adası olan kısmının Belediye Hizmet Alanı E: 1.00, çekme mesafeleri 5 metre olacak şekilde düzenlenmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüş olup, Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yalı Mahallesi, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 8580 m2 1347 nolu parsel meri imar planında A-n 0.25 / 0.75 yapı nizamlı konut adası ve park alanı olarak ayrılmıştır. Karayolları II. Bölge Müdürlüğünün 22.12.2006 tarih, 53207 sayılı yazılarında;

Güzelbahçe Belediyesince 04.06.1998 tarih, 35 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Karayolları Tesis Alanı Konut Adasına dönüştürülmüş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. ve 21. maddesine istinaden alınan meclis kararının ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınmadan hazırlanması sebebi ile yönetmeliğin uygulanmadığını ve konunun düzeltilerek 1347 nolu parselin tekrar Karayolları Tesis Alanı olarak düzenlenmesi talep edilmiştir. söz konusu bölgede 1/1000 ölçekli revizyon imar planı Güzelbahçe Belediye Meclisince 04.06.1998 tarih, 35 sayılı meclis kararı ile onaylandıktan sonra İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 14.12.1998 tarih, 1772 değişiklik no ile onaylanmıştır. Bölgede yapılan revizyon imar planına istinaden kullanım kararı değiştirilen 1347 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun hale getirilmesi gerektiği belirtilmiştir. Fakat 1347 nolu parselin bulunduğu bölge itibari ile mevcut eğitim alanının bitişiğinde olması, Mithatpaşa Caddesi üzerinde olması ve etrafının konut bölgesi olması, mevcut kullanımın bölge ile uyum sağlamaması sebebi ile Belediyemizin ihtiyaçları da göz önüne alınarak Maliye Hazinesine ait olan 1347 nolu parselin mevcut imar planında konut adası olan kısmının Belediye Hizmet Alanı E: 1.00, çekme mesafeleri 5 metre olacak şekilde düzenlenmesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.05.2009 tarih, 05 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 25 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, 1 pafta 29 nolu parsel sahibi Orhan ÇETİN müracaatında; parselin tamamının Uygulama İmar Planına göre Yeşil Alan (Eski Kilise) olarak belirlendiği ancak söz konusu parselde İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne 23.06.2006 tarih 2176 sayılı yazılarında parsel içinde herhangi bir eski eserin bulunmadığı belirtildiğinden İmar Planı tadilatı ile mağduriyetinin giderilmesini talep etmektedir. Plan tadilatı talebi komisyonumuzca incelenmiş olup plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğinin 27. maddesine istinaden komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmemiş olup, imar planının mevcut hali ile korunmasına karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, 1 pafta 29 nolu parselin tamamının Uygulama İmar Planına göre Yeşil Alan (Eski Kilise) olarak belirlendiği ancak söz konusu parselde İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne 23.06.2006 tarih, 2176 sayılı yazılarında parsel içinde herhangi bir eski eserin bulunmadığı belirtildiğinden plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğinin 27. maddesine istinaden komisyonumuzca uygun görülmemiş olup, İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 11.05.2009 tarih, 06 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 26 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 574 ada, 12 parsel sahibi Muzaffer KARAKUŞ' un dilekçesinde; parselinin daha önce düzenlemeye tabi olduğu ve İmar Kanununa göre terk işlemlerini yaptığı ancak yeniden bir plan tadilatı yapılarak onaylanmasına müteakip tekrar kendi parselinden zayıf istendiğini belirtilmiştir. İmar Komisyonumuzca yapılan incelemede 574 ada 12 nolu parselin bulunduğu adada 23.11.2000 gün ve 59 sayılı Belediye Meclis Kararı ve 16.01.2001 tarih, 2007 değişiklik no ile onaylanan plan tadilatı neticesinde imar hattı mevcut asfalt yola ve Ahmet Taner Kışlalı meydanının düzenlenmesine göre değiştirilmiştir. Bu sebeple söz konusu parselin mağduriyeti görülmüş olup, imar hattının meydana oluşacak trafik akışını engelleyemeyecek şekilde değiştirilmesi ve 29.06.1989 tarih onaylı Uygulama İmar Planına göre yapılaşma hakkının tekrar verilebilmesi amacı ile parsel A-2, KAKS: 0,80 olacak şekilde plan değişikliği yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 574 ada, 12 parselin bulunduğu adada imar hattının meydana oluşacak trafik akışını engellemeyecek şekilde değiştirilmesi ve 29.06.1989 tarih onaylı Uygulama İmar Planına göre yapılaşma hakkının tekrar verilebilmesi amacı ile parsel A-2, KAKS: 0,80 olacak şekilde plan değişikliği talebi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 15.05.2009 tarih, 07 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 27 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi mülkiyeti Belediyemize ait olan 4653 nolu parsel mevcut imar planında emsal: 1,20 Hmax: 9,80 metre olacak şekilde Çok İşlevli Belediye Hizmet Alanı olarak belirlenmiştir. Belediye binamızın yetersiz olması, mevcut düğün salonunun halkımıza cevap vermemesi sebebi ile söz konusu parselin Çok İşlevli Belediye Hizmet Alanı emsal: 1,20 Hmax: 12,80 metre olacak şekilde ve imar hattı içerisinde kalan Maliye Hazinesine ait 4652 nolu parselin bulunduğu alanın imar uygulaması sırasında imar kanununun 16. maddesine istinaden uygulama yapabilecek şekilde çözümlenmesi amaçlı mevcutta Jandarma Karakolunun bulunduğu alanın Resmi Tesis Alanı, Hmax: 6,80 metre ve çekme mesafeleride belirtilerek hazırlanmış olan plan değişikliği İmar Komisyonunca uygun görülmüş olup, Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi mülkiyeti Belediyemize ait olan 4653 nolu parsel mevcut imar planında emsal: 1,20 Hmax: 9,80 metre olacak şekilde Çok İşlevli Belediye Hizmet Alanı olarak belirlenmiş, Belediye Hizmet Binamızın yetersiz olması mevcut düğün salonunun halkımıza cevap vermemesi sebebi ile söz konusu parselin Çok İşlevli Belediye Hizmet Alanı emsal: 1,20 Hmax: 12,80 metre olacak şekilde ve imar hattı içerisinde kalan Maliye Hazinesine ait 4652 nolu parselin bulunduğu alanın imar uygulaması sırasında imar kanununun 16. maddesine istinaden uygulama yapabilecek şekilde çözümlenmesi amaçlı mevcutta Jandarma Karakolunun bulunduğu alanın Resmi Tesis Alanı, Hmax: 6,80 metre ve çekme mesafeleride belirtilerek hazırlanmış olan plan değişikliği İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 15.05.2009 tarih, 08 sayılı İmar ve Sağlık - Çevre Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 28 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe Kaymakamlık Makamının 05.09.2008 tarih 3289 nolu yazıları doğrultusunda Güzelbahçe İçkili Yerler Bölgesinin tespiti amacı ile İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğe istinaden İlçe Emniyet Müdürlüğü bünyesinde kurulan komisyon karar tutanağı ve kroki komisyonlarımızca değerlendirilmiştir. 10.08.2005 tarih ve 25092 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin içkili yer bölgesinin tespiti başlıklı 29. maddesi ile içkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler başlıklı 30. maddesine ve 04.01.2008 tarih 04 sayılı Güzelbahçe Belediye meclis kararımıza istinaden hazırlanan içkili yerler krokisi; imar ve çevre-sağlık komisyon üyelerimizce oy birliği ile uygun görülmüş olup kroki yazımız ekindedir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık - Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İçkili Yerler Bölgesinin tespiti amacı ile 10.08.2005 tarih ve 25092 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin içkili yer bölgesinin tespiti başlıklı 29. maddesi ile içkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler başlıklı 30. maddesine göre hazırlanan İçkili Yerler Krokisi İmar, Sağlık ve Çevre Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-  
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 15.05.2009 tarih, 09 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 29 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 1996 yılı onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Notlarından binalara kot verilmesi ile ilgili;

- “Kot verilirken kitle köşegenlerinin orta noktası  $\pm 0.00$  noktası kabul edilir.
- $\pm 0.00$  kotunun altında TAKS ile belirlenen kat alanının % 25'inden fazla müştemilat (otopark dahil) katı yapılamaz.
- $\pm 0.00$  kotunun altı, kat kazanılmak amacı ile hafredilemez.
- Sağlam zemine ulaşmak amacı ile  $\pm 0.00$  kotunun hafredilmesi gerektiği durumlarda müştemilat ve otopark dışındaki kapalı alanlar KAKS' a dahildir.” denilmektedir.

1996 yılı onaylı Kahramandere Mahallesi Uygulama İmar Planı Lejant notlarının onaylanmasından sonra; Güzelbahçe'nin tümünü kapsayacak şekilde hazırlanan ve Güzelbahçe İlçesi İmar planı Lejant Notlarının 10. maddesi konulu plan lejant notu değişikliği Meclisimizin 03.08.2005 tarih 34 sayılı kararı ile ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 10.04.2006 gün ve 2417 değişiklik no ile onaylanmıştır. 10. madde olarak belirtilen binalara kot verilmesi ile ilgili plan lejant notu değişikliğinin tüm Güzelbahçe için geçerli olması sebebi ile yukarıda belirtilmiş olan Kahramandere Mahallesi 1996 yılı onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Notlarından binalara kot verilmesi ile ilgili maddelerin kaldırılması konusu İmar Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 1996 yılı onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Notlarından binalara kot verilmesi ile ilgili;

- “Kot verilirken kitle köşegenlerinin orta noktası  $\pm 0.00$  noktası kabul edilir.
- $\pm 0.00$  kotunun altında TAKS ile belirlenen kat alanının % 25'inden fazla müştemilat (otopark dahil) katı yapılamaz.
- $\pm 0.00$  kotunun altı, kat kazanılmak amacı ile hafredilemez.
- Sağlam zemine ulaşmak amacı ile  $\pm 0.00$  kotunun hafredilmesi gerektiği durumlarda müştemilat ve otopark dışındaki kapalı alanlar KAKS' a dahildir.” denilmektedir.

1996 yılı onaylı Kahramandere Mahallesi Uygulama İmar Planı Lejant notlarının onaylanmasından sonra; Güzelbahçe'nin tümünü kapsayacak şekilde hazırlanan ve Güzelbahçe İlçesi İmar planı Lejant Notlarının 10. maddesi konulu plan lejant notu değişikliği Meclisimizin 03.08.2005 tarih 34 sayılı kararı ile ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 10.04.2006 gün ve 2417 değişiklik no ile onaylanmıştır. 10. madde olarak belirtilen binalara kot verilmesi ile ilgili plan lejant notu değişikliğinin tüm Güzelbahçe için geçerli olması sebebi ile yukarıda belirtilmiş olan Kahramandere Mahallesi 1996 yılı onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Notlarından binalara kot verilmesi ile ilgili maddelerin kaldırılması talebi İmar Komisyonundan geldiği şekilde oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-  
ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 15.05.2009 tarih, 10 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.05.2009 tarih, 30 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi 1996 yılı onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarında yer alan “Çöp Alanı Kaldırılmadan Uygulama Yapılamaz” maddesinin İzmir Büyükşehir Belediyesinin Ruhsat ve Denetim Raporuna istinaden kaldırılmasına ait plan notu değişikliği hazırlanmış ve İzmir Büyükşehir Belediyesince 27.10.1998 tarih 1767 değişiklik no ile Mahalli Çevre Kurulunun 27.08.1998 tarih, 120/19998/8 sayılı kararına göre onaylanmıştır.

Bu sebeple onaylanan konut alanlarında “Çöp Alanının, Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin 30. maddesine ve bu yönetmeliğe dayanılarak yayınlanan Katı Atık Depo Alanlarının Yönetimi ile ilgili yönergeye göre rehabilite edilmesi, yeşillendirilmesi, gaz ve sızıntı sularının tahliye sistemlerinin yapılması, yapılacak zemin etüdüleri sonucunda kaymanın önlenmesi için istinad duvarı ve benzeri önlemlerin alınması ve bu önlemlerin alındığının tespitinden sonra İmar Planı Sınırları içindeki inşaatlara Yapı Kullanma İzni verilebilir.” Şeklindeki Plan Notunun; eski çöp deponi alanının çok yakınında olması ve bu bölgeyi etkilemesi sebebi ile Hürriyet Caddesi, 693 sokak ile 792 sokak, 780 sokak ile sınırlanan alan içerisinde uygulanacak şekilde;

“Çöp Alanının, Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin 30. maddesine ve bu yönetmeliğe dayanılarak yayınlanan Katı Atık Depo Alanlarının Yönetimi ile ilgili yönergeye göre rehabilite edilmesi, yeşillendirilmesi, gaz ve sızıntı sularının tahliye sistemlerinin yapılması, yapılacak zemin etüdüleri sonucunda kaymanın önlenmesi için istinad duvarı ve benzeri önlemlerin alınması ve bu önlemlerin alındığının tespitinden sonra Hürriyet Caddesi, 693 sokak, 792 sokak, 780 sokak ile sınırlı alan içerisinde kalan inşaatlara yapı kullanma izni verilebilir.” Şeklinde tekrar düzenlenmesi İmar Komisyonunca uygun görülmüş olup, Sayın Meclisin Onay'ına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi 1996 yılı onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarında yer alan “Çöp Alanı Kaldırılmadan Uygulama Yapılamaz” maddesinin İzmir Büyükşehir Belediyesinin Ruhsat ve Denetim Raporuna istinaden kaldırılmasına ait plan notu değişikliği hazırlanmış ve İzmir Büyükşehir Belediyesince 27.10.1998 tarih 1767 değişiklik no ile Mahalli Çevre Kurulunun 27.08.1998 tarih, 120/19998/8 sayılı kararına göre onaylanmıştır.

Bu sebeple onaylanan konut alanlarında “Çöp Alanının, Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin 30. maddesine ve bu yönetmeliğe dayanılarak yayınlanan Katı Atık Depo Alanlarının Yönetimi ile ilgili yönergeye göre rehabilite edilmesi, yeşillendirilmesi, gaz ve sızıntı sularının tahliye sistemlerinin yapılması, yapılacak zemin etüdüleri sonucunda kaymanın önlenmesi için istinad duvarı ve benzeri önlemlerin alınması ve bu önlemlerin alındığının tespitinden sonra İmar Planı Sınırları içindeki inşaatlara Yapı Kullanma İzni verilebilir.” Şeklindeki Plan Notunun; eski çöp deponi alanının çok yakınında olması ve bu bölgeyi etkilemesi sebebi ile Hürriyet Caddesi, 693 sokak ile 792 sokak, 780 sokak ile sınırlanan alan içerisinde uygulanacak şekilde;

“Çöp Alanının, Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin 30. maddesine ve bu yönetmeliğe dayanılarak yayınlanan Katı Atık Depo Alanlarının Yönetimi ile ilgili yönergeye göre rehabilite edilmesi, yeşillendirilmesi, gaz ve sızıntı sularının tahliye sistemlerinin yapılması, yapılacak zemin etüdüleri sonucunda kaymanın önlenmesi için istinad duvarı ve benzeri önlemlerin alınması ve bu önlemlerin alındığının tespitinden sonra Hürriyet Caddesi, 693 sokak, 792 sokak, 780 sokak ile sınırlı alan içerisinde kalan inşaatlara yapı kullanma izni verilebilir.” Şeklinde tekrar düzenlenmesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 29.05.2009 tarih, 4506 kayıt sayılı Meclis Üyesi Mehmet SOYOĞLU' nun yazılı Önergesinde;

“ İlçe sınırlarımız içerisinde bulunan Cumhuriyet Mahallesi isminin Yelki Mahallesi olarak değiştirilmesi ile ilgili meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Cumhuriyet Mahallesi isminin “YELKİ MAHALLESİ” olarak değiştirilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİŐ  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 04.06.2009 Perşembe Günü Saat: 18.30'da yaptığı 2009 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 04.06.2009 tarih, 4781 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 31.05.2009 tarih, 27244 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin yönetmelik gereğince; Norm Kadro Standartları C-5 Cetvelinde Belediyemiz memur kadroları 107 olarak belirlenmiştir.

Bu nedenle; 5620 Sayılı Kanun çerçevesinde Belediyemizde çalıştırılması düşünölen (5 Ay 29 Gün Süreli) 132 Adam/Ay Mevsimlik İşçi vize işlemlerinin meclisimizce Onay'lanması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 2009 yılı içerisinde 5620 Sayılı Kanun çerçevesinde Belediyemizde çalıştırılması düşünölen (5 Ay 29 Gün Süreli) 132 Adam/Ay Mevsimlik İşçi vize işlemlerinin meclisimizce Onay'lanması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.07.2009 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 30.06.2009 tarih, 5921 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 31.05.2009 tarih, 27244 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin yönetmelik gereğince; C 5 grubunda yer alan kadrolardan 1 derece Park ve Bahçeler Müdürü kadrosu meclisimizin 04.06.2009 tarih, 29 sayılı kararı ile ihdas edilmiştir.

Personel sayımızın artması ve personel işlerinin yoğunluğu nedeniyle ihdas edilen 1 derece Park ve Bahçeler Müdür kadrosunun iptal edilerek, 1 derece İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Personel sayımızın artması ve personel işlerinin yoğunluğu nedeniyle ihdas edilen 1 derece Park ve Bahçeler Müdür kadrosunun iptal edilerek, 1 derece İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.07.2009 Çarşamba Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 17.06.2009 tarih, 11 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.06.2009 tarih, 43 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Gediz Elektrik Anonim Şirketi, İzmir İl Müdürlüğü, Sistem İşletme Bakım Müdürlüğü'nün 16.12.2008 tarih, 9738 sayılı yazıları ile talep edilen Güzelbahçe İlçesi, Yelki, Cumhuriyet Mahallesi, 13D-4b paftada 151 ada 1 parselin doğusunda kamuya ait yeşil alanda 4.60 metre x 7.50 metre ebatlarında yaklaşık 34.50 m<sup>2</sup>'lik trafo yeri ayrılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Yelki, Cumhuriyet Mahallesi, 13D-4b paftada 151 ada 1 parselin doğusunda kamuya ait yeşil alanda 4.60 metre x 7.50 metre ebatlarında yaklaşık 34.50 m<sup>2</sup>'lik trafo yeri ayrılması İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-  
CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.07.2009 Salı Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Temmuz Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 02.07.2009 tarih, 13 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Güzelbahçe İlçesi, plan lejant notlarından 10. madde ile ilgili Danıştay 6. Dairesinin 2008/6637 esas nolu ve 2008/9488 nolu kararı gereğince; 10. maddenin Sahil Kesimi ve Köy Kesimi maddelerinde geçen “Subasman altında iç temiz yüksekliği 2.20 metreyi aşmamak kaydı ile max. 1 bodrum katı yapılabilir. Bodrumlar inşaat emsaline dahil değildir. Müştemilat olarak kullanılır. Bu kat iskan edilemez.” kısmının “Subasman altında max. 1 bodrum katı yapılabilir. Bodrumlar inşaat emsaline dahil değildir. Bu kat iskan edilemez” şeklinde ve;

“Ancak binaların zemin katının altında zorunlu olarak sığınak yapılması gerektiğinde müştemilat sığınak olarak kullanılabilir. Bu takdirde 2.20 m. şartı aranmaz.” kısmının “Bodrum katta sığınak yapılması gerekli hallerde sığınaklar amaçları dışında kullanılamaz” şeklinde değiştirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, plan lejant notlarından 10. madde ile ilgili Danıştay 6. Dairesinin 2008/6637 esas nolu ve 2008/9488 nolu kararı gereğince; 10. maddenin Sahil Kesimi ve Köy Kesimi maddelerinde geçen “Subasman altında iç temiz yüksekliği 2.20 metreyi aşmamak kaydı ile max. 1 bodrum katı yapılabilir. Bodrumlar inşaat emsaline dahil değildir. Müştemilat olarak kullanılır. Bu kat iskan edilemez.” kısmının “Subasman altında max. 1 bodrum katı yapılabilir. Bodrumlar inşaat emsaline dahil değildir. Bu kat iskan edilemez” şeklinde ve;

“Ancak binaların zemin katının altında zorunlu olarak sığınak yapılması gerektiğinde müştemilat sığınak olarak kullanılabilir. Bu takdirde 2.20 m. şartı aranmaz.” kısmının “Bodrum katta sığınak yapılması gerekli hallerde sığınaklar amaçları dışında kullanılamaz” şeklinde değiştirilmesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-  
CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.07.2009 Salı Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Temmuz Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 03.07.2009 tarih, 14 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.07.2009 tarih, 47 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, L17b-3d-3d pafta, 2106 ve 2107 parsellerin 19 nolu imar uygulamasındaki terklerle oluşan kamuya ait yeşil alanın rekreasyon alanı olacak şekilde Belediyemizce hazırlanan plan tadilatı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, L17b-3d-3d pafta, 2106 ve 2107 parsellerin 19 nolu imar uygulamasındaki terklerle oluşan kamuya ait yeşil alanın rekreasyon alanı olacak şekilde hazırlanan plan tadilatı İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-  
CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.07.2009 Salı Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Temmuz Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 06.07.2009 tarih, 2 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.07.2009 tarih, 48 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, 5393 sayılı yasanın 15. maddesinin (b) bendine göre hazırlanan Güzelbahçe Belediyesi Zabıta Yasakları ve Uygulama Yönetmeliği oy birliği ile komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Yasanın 15. maddesinin (b) bendine göre hazırlanan Güzelbahçe Belediyesi Zabıta Yasakları ve Uygulama Yönetmeliği 5393 Sayılı Yasanın 18. maddesinin (m) bendi gereğince oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 03.08.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 31.07.2009 tarih, 7055 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Konak Kadastro Müdürlüğü'nün 17.07.2009 tarih, 1262 sayılı yazılarında; 5831 Sayılı Kanun gereğince hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmış ve çıkarılma işlemi kesinleşmiş alanların kadastro çalışmaları yapılacağından bu çalışmalar sırasında kadastro ekibi ile birlikte görev yapmak, taşınmazın tespitinde bilgisine başvurulmak üzere Güzelbahçe (Büyükkaya-Yaka) Merkez Mahallesi Sakinleri arasından 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 3402 Sayılı Kanunun 3. maddesi gereğince seçilecek 6 bilirkişi isimlerinin belirlenmesi istenmektedir.

Bu nedenle; Güzelbahçe (Büyükkaya-Yaka) Merkez Mahallesi Sakinleri arasından 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 3402 Sayılı Kanunun 3. maddesi gereğince seçilecek 6 bilirkişi isminin Meclisimizce belirlenmesi hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5831 Sayılı Kanun gereğince hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmış ve çıkarılma işlemi kesinleşmiş alanların kadastro çalışmalarında görev yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 3402 Sayılı Kanunun 3. maddesi gereğince; Abdullah ERTAŞ, Mehmet TEKİN, Mansur CAN, Hüseyin TURANLIOĞLU, Mehmet KARAMAN, Muharrem ARSLAN ve Yusuf Oktay ÖZER' in bilirkişi olarak belirlenmeleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 03.08.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 03.08.2009 tarih, 7124 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Yasanın 24. maddesine istinaden Dönem Başına kadar görev yapmak üzere Esnaf Komisyonu Kurulması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesine istinaden, dönem başına kadar görev yapmak üzere Esnaf Komisyonu Kurulması ile Alparslan KANDEMİR, Özer ERTUĞRUL, Memet EREN, Leyla CENGİZ ve Cihan HANYALI' nın Komisyon Üyeliğine seçilmeleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 05.08.2009 tarih, 17 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 51 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 29.07.1996 tarih onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notlarında yer alan “İmar planı üzerinde (U) yazılı yapı adalarında kadastral parselde isabet eden kentsel sosyal ve teknik altyapı alanları ile ilgili tesisler yol, meydan, park, otopark, çocuk bahçesi, yeşil saha, cami, karakol, pazaryeri, resmi yapılar ve tesisler, eğitim tesisleri, sosyal ve kültürel tesisler, sağlık tesisleri, spor tesis alanları, belediye hizmet alanları vb. umumi hizmetlere ayrılan alanlar kamu eline geçmeden imar uygulaması yapılamaz” notunun Danıştay Altıncı Dairesinin 2007/6379 esas no ve 2009/3943 sayılı kararına istinaden kaldırılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 29.07.1996 tarih onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notlarında yer alan “İmar planı üzerinde (U) yazılı yapı adalarında kadastral parselde isabet eden kentsel sosyal ve teknik altyapı alanları ile ilgili tesisler yol, meydan, park, otopark, çocuk bahçesi, yeşil saha, cami, karakol, pazaryeri, resmi yapılar ve tesisler, eğitim tesisleri, sosyal ve kültürel tesisler, sağlık tesisleri, spor tesis alanları, belediye hizmet alanları vb. umumi hizmetlere ayrılan alanlar kamu eline geçmeden imar uygulaması yapılamaz” notunun Danıştay Altıncı Dairesinin 2007/6379 esas no ve 2009/3943 sayılı kararına istinaden kaldırılması İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 05.08.2009 tarih, 16 sayılı İmar Komisyon Raporunda;  
“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 52 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında İzmir - Seferihisar Karayoluna cepheli imar adalarında A-5, A-2 nizam ve A-5, A-3 nizamların birlikte belirtildiği imar adalarından ada ayırım çizgisi konulması ayrıca mevcut yapılaşmalar ve onaylanan parselasyon planları neticesinde oluşan parseller incelenerek bazı adalarda sadece A-2 nizam veya A-5 nizamın kalması gerekli görülmüştür. Bu sebeple yapı nizamlarının değiştirilmesi, ada ayırım çizgilerinin belirtilmesi ve uygulamadaki aksaklıkları gidermek amacıyla bu bölgede geçerli olan uygulama imar planı notlarına ilave plan notları eklenmesi gerektiği görülmüştür.

Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına ilave edilmesi gerekli görülen plan notları:

1-) Ada ayırım çizgileri ile mülkiyet sınırlarının tam çakışmaması halinde mülkiyet esas alınacaktır.

2-) Ticaret Merkezi gösterimi şematiktir. Bu gösterimin bulunduğu imar adalarında zemin kat hariç konut yapılabilir.

3-) Maraşal Fevzi Çakmak Caddesi, İnönü Caddesi, Atatürk Caddesi, Şehit İlhami Yılmaz Caddesi, Adnan Menderes Caddesi, Namık Elal Caddesi ve 251 sokaktan cephe alan parsellerde zemin katlarında sadece günlük ticarete yönelik bağımsız bölümler oluşturulabilir.

Belediyemizce hazırlanan plan değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına ilave edilmesi gerekli görülen plan notları:

1-) Ada ayırım çizgileri ile mülkiyet sınırlarının tam çakışmaması halinde mülkiyet esas alınacaktır.

2-) Ticaret Merkezi gösterimi şematiktir. Bu gösterimin bulunduğu imar adalarında zemin kat hariç konut yapılabilir.

3-) Maraşal Fevzi Çakmak Caddesi, İnönü Caddesi, Atatürk Caddesi, Şehit İlhami Yılmaz Caddesi, Adnan Menderes Caddesi, Namık Elal Caddesi ve 251 sokaktan cephe alan parsellerde zemin katlarında sadece günlük ticarete yönelik bağımsız bölümler oluşturulabilir şeklinde hazırlanan plan değişikliği İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 05.08.2009 tarih, bila sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 60 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 818 ada 1 parselde kayıtlı Belediyemiz mülkiyetindeki Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı imarlı parselin “Müzik Terapi ve Duygu Durum Enstitüsü” yapılmak amacı ile Dokuz Eylül Üniversitesi Rektörlüğüne tahsis edilmesi talebi İmar Planlarındaki mevcut durum ile inşaatı yapılması düşünülen yapının kullanım amaçları farklı olduğundan kurumun isteği oy birliği ile red edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 818 ada 1 parselde kayıtlı Belediyemiz mülkiyetindeki Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı imarlı parselin “Müzik Terapi ve Duygu Durum Enstitüsü” yapılmak amacı ile Dokuz Eylül Üniversitesi Rektörlüğüne tahsis edilmesi talebi İmar Planlarındaki mevcut durum ile inşaatı yapılması düşünülen yapının kullanım amaçları farklı olduğundan talebin reddi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 05.08.2009 tarih, 15 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 54 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 501 Sokak, No: 5 adresinde L17-b-18-a-1-c, L17-b-18-a-2-d, L17-b-18-a-4-b, L17-b-18-a-3-a paftalara ve kadastral 520 nolu parselde bulunan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden Pazar Alanına isabet eden alan ile ilgili Belediyemizin ihtiyaçları göz önüne alınarak B.H.Z., Emsal: 1.00, Hmax: 9.80 metre olacak şekilde plan tadilatı hazırlanmıştır.

Belediyemizce hazırlanan plan tadilatı komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 501 Sokak, No: 5 adresinde L17-b-18-a-1-c, L17-b-18-a-2-d, L17-b-18-a-4-b, L17-b-18-a-3-a paftalara ve kadastral 520 nolu parselde bulunan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden Pazar Alanına isabet eden alan ile ilgili Belediyemizin ihtiyaçları göz önüne alınarak B.H.Z., Emsal: 1.00, Hmax: 9.80 metre olacak şekilde hazırlanan plan tadilatı İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 04.08.2009 tarih, 2 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 60 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 818 ada 1 parsel ve L17B-13C1D paftada kayıtlı taşınmaz üzerine Dokuz Eylül Üniversitesi Rektörlüğü tarafından Sağlık ve Sosyal, Kültürel amaçları olan “Müzik Terapi ve Duygu Durum Enstitüsü” inşaatı yapılması talebi komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 818 ada 1 parsel ve L17B-13C1D paftada kayıtlı taşınmaz üzerine Dokuz Eylül Üniversitesi Rektörlüğü tarafından Sağlık ve Sosyal, Kültürel amaçları olan “Müzik Terapi ve Duygu Durum Enstitüsü” inşaatı yapılması talebi Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-  
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA  
CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 04.08.2009 tarih, 3 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 59 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Yasasının 14/a maddesinde, “Belediyeler mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla kültür ve sanat, turizm, tanıtım, meslek ve beceri kazandırma, geliştirme hizmetlerini yapar veya yaptırır” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 13. maddesinde “Belediye, hemşerileri arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar, bu çalışmalarda sivil toplum kuruluşlarının katılımını sağlayacak önlemler alır.” denilmektedir.

5253 Sayılı Dernekler Yasasının 10. maddesinde “Dernekler, kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanına giren konularda ortak projeler yürütebilir, bu projelerin gerçekleştirilmesinde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin % 50'si oranında ayni ve nakdi katkı sağlayabilirler” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 75/c maddesinde de “kamu yararına çalışan dernekler” ile belediyeler ortak hizmet projeleri geliştirebilir” denilmektedir.

İlçemizde, kültür, sanat, çağdaş eğitim ve sosyal hizmet faaliyetlerini yerine getirmek, desteklemek, geliştirmek, bu faaliyetler yapmak ve yaptırmak, sivil toplum kuruluşlarının bu kapsamla ilgili faaliyetlerini desteklemek, işbirliği içinde katılımını sağlamak Belediyemizin görevleri arasında bulunduğundan Belediyemize ait taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e maddesine istinaden 1 yıl süre ile Belediyemiz ile ortak hizmet projeleri geliştirmek koşuluyla ve tahsis bedelinin de Belediyemizin yetkili organlarınca belirlenmesi suretiyle kamu yararı amacı güden Atatürkçü Düşünce Derneğine tahsis edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Yasasının 14/a maddesinde, “Belediyeler mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla kültür ve sanat, turizm, tanıtım, meslek ve beceri kazandırma, geliştirme hizmetlerini yapar veya yaptırır” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 13. maddesinde “Belediye, hemşerileri arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar, bu çalışmalarda sivil toplum kuruluşlarının katılımını sağlayacak önlemler alır.” denilmektedir.

5253 Sayılı Dernekler Yasasının 10. maddesinde “Dernekler, kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanına giren konularda ortak projeler yürütebilir, bu projelerin gerçekleştirilmesinde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin % 50'si oranında ayni ve nakdi katkı sağlayabilirler” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 75/c maddesinde de “kamu yararına çalışan dernekler” ile belediyeler ortak hizmet projeleri geliştirebilir” denilmektedir.

İlçemizde, kültür, sanat, çağdaş eğitim ve sosyal hizmet faaliyetlerini yerine getirmek, desteklemek, geliştirmek, bu faaliyetler yapmak ve yaptırmak, sivil toplum kuruluşlarının bu kapsamla ilgili faaliyetlerini desteklemek, işbirliği içinde katılımını sağlamak Belediyemizin görevleri arasında bulunduğundan Belediyemize ait taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e maddesine istinaden 1 yıl süre ile Belediyemiz ile ortak hizmet projeleri geliştirmek koşuluyla ve tahsis bedelinin de Belediyemizin yetkili organlarınca belirlenmesi suretiyle kamu yararı amacı güden Atatürkçü Düşünce Derneğine tahsis edilmesi Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 04.08.2009 tarih, 4 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 56 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Belediyemiz bünyesinde kurulması amaçlanan; İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 21.04.2008 tarihli, B.05.0MAH.0.65.001/80000-11273 sayılı 2008/31 nolu genelge doğrultusunda, 100.000.TL. (yüzbin.TL.) sermayeli GÜZE-BEL Temizlik, Park ve Bahçe Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi kurulması komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz bünyesinde kurulması amaçlanan; 100.000.TL. (YüzbinTürkLirası) sermayeli GÜZE-BEL Temizlik, Park ve Bahçe Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin ana sözleşmesi hazırlanarak % 99 sermaye payı Belediyemizin, % 1 sermaye payı Hasan ÖZTÜRK' e ait olmak üzere ortaklığın kabulü Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 04.08.2009 tarih, 5 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 62 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun Uygulamasına ilişkin yönetmelik hükümleri gereğince Özel Güvenlik Şirketinden hizmet satın alınması hususu komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun Uygulamasına ilişkin yönetmelik hükümleri gereğince Özel Güvenlik Şirketinden hizmet satın alınması Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET EREN-  
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA  
CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 04.08.2009 tarih, 6 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 58 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Yasasının 14/a maddesinde, “Belediyeler mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla kültür ve sanat, turizm, tanıtım, meslek ve beceri kazandırma, geliştirme hizmetlerini yapar veya yaptırır” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 13. maddesinde “Belediye, hemşerileri arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar, bu çalışmalarda sivil toplum kuruluşlarının katılımını sağlayacak önlemler alır.” denilmektedir.

5253 Sayılı Dernekler Yasasının 10. maddesinde “Dernekler, kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanına giren konularda ortak projeler yürütebilir, bu projelerin gerçekleştirilmesinde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin % 50'si oranında ayni ve nakdi katkı sağlayabilirler” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 75/c maddesinde de “kamu yararına çalışan dernekler” ile belediyeler ortak hizmet projeleri geliştirebilir” denilmektedir.

İlçemizde, kültür, sanat, çağdaş eğitim ve sosyal hizmet faaliyetlerini yerine getirmek, desteklemek, geliştirmek, bu faaliyetler yapmak ve yaptırmak, sivil toplum kuruluşlarının bu kapsamla ilgili faaliyetlerini desteklemek, işbirliği içinde katılımını sağlamak Belediyemizin görevleri arasında bulunduğundan Belediyemize ait taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e maddesine istinaden 1 yıl süre ile Belediyemiz ile ortak hizmet projeleri geliştirmek koşuluyla ve tahsis bedelinin de Belediyemizin yetkili organlarınca belirlenmesi suretiyle kamu yararı amacı güden Türkiye Emekli Astsubaylar Derneğine tahsis edilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Yasasının 14/a maddesinde, “Belediyeler mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla kültür ve sanat, turizm, tanıtım, meslek ve beceri kazandırma, geliştirme hizmetlerini yapar veya yaptırır” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 13. maddesinde “Belediye, hemşerileri arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar, bu çalışmalarda sivil toplum kuruluşlarının katılımını sağlayacak önlemler alır.” denilmektedir.

5253 Sayılı Dernekler Yasasının 10. maddesinde “Dernekler, kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanına giren konularda ortak projeler yürütebilir, bu projelerin gerçekleştirilmesinde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin % 50'si oranında ayni ve nakdi katkı sağlayabilirler” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 75/c maddesinde de “kamu yararına çalışan dernekler” ile belediyeler ortak hizmet projeleri geliştirebilir” denilmektedir.

İlçemizde, kültür, sanat, çağdaş eğitim ve sosyal hizmet faaliyetlerini yerine getirmek, desteklemek, geliştirmek, bu faaliyetler yapmak ve yaptırmak, sivil toplum kuruluşlarının bu kapsamla ilgili faaliyetlerini desteklemek, işbirliği içinde katılımını sağlamak Belediyemizin görevleri arasında bulunduğundan Belediyemize ait taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e maddesine istinaden 1 yıl süre ile Belediyemiz ile ortak hizmet projeleri geliştirmek koşuluyla ve tahsis bedelinin de Belediyemizin yetkili organlarınca belirlenmesi suretiyle kamu yararı amacı güden Türkiye Emekli Astsubaylar Derneğine tahsis edilmesi Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 04.08.2009 tarih, 7 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 55 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Belediyemize ait (5747 Sayılı Yasa gereği Güzelbahçe Belediyesine bağlanan Yelki Belediyesi ve Yelki Köyü Tüzel Kişiliğine ait) hisseli parseller ve imar hattının tahakkuku esnasında yol fazlası olarak Belediyemiz adına ihdasen oluşacak taşınmazların ve taşınmaz hisselerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre ilgili şahıslara satılmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemize ait (5747 Sayılı Yasa gereği Güzelbahçe Belediyesine bağlanan Yelki Belediyesi ve Yelki Köyü Tüzel Kişiliğine ait) hisseli parseller ve imar hattının tahakkuku esnasında yol fazlası olarak Belediyemiz adına ihdasen oluşacak taşınmazların ve taşınmaz hisselerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre ilgili şahıslara satılması Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-ALPARSLAN KANDEMİR-MEMET  
EREN-AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.08.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Ağustos Ay'ı 2. Oturumunda meclisimize havale olunan 06.08.2009 tarih, 8 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 61 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Beldesi Tapunun L17b-18a-2a pafta, 2011 2047, 2072, 2087, 2105 parsellerinin 62 nolu imar uygulamasındaki terklerle oluşan 1411 m2 yeşil alan İzmir Büyükşehir Belediyesinin 10/12/2008 tarihli kararı ile rekreasyon alanı olarak belirlenmiş olup, Belediyemiz tasarrufundadır. Yaklaşık 1411 m2'den ibaret alanda 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin rekreasyon alanlarında yapılabilecek imar uygulamaları çerçevesinde İmar Müdürlüğünün görüşü alınmak suretiyle ve yine müdürlükçe hazırlanacak krokiyle gösterilecek, açık alanlarının ücretsiz kamu kullanımına serbest olması ve rekreasyon düzenlemesi yapma şartıyla 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının 64. maddesine göre 10 yıl süreyle ve yine 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının öngördüğü ihale usulleri ile 3. şahıslara Belediyemizin yetkili organlarınca, 5393 Belediye Yasasının 15/h ve 18/e maddelerine istinaden kiralanması oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Beldesi Tapunun L17b-18a-2a pafta, 2011 2047, 2072, 2087, 2105 parsellerinin 62 nolu imar uygulamasındaki terklerle oluşan 1411 m2 yeşil alan İzmir Büyükşehir Belediyesinin 10/12/2008 tarihli kararı ile rekreasyon alanı olarak belirlenmiş olup, Belediyemiz tasarrufundadır. Yaklaşık 1411 m2'den ibaret alanda 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin rekreasyon alanlarında yapılabilecek imar uygulamaları çerçevesinde İmar Müdürlüğünün görüşü alınmak suretiyle ve yine müdürlükçe hazırlanacak krokiyle gösterilecek, açık alanlarının ücretsiz kamu kullanımına serbest olması ve rekreasyon düzenlemesi yapma şartıyla 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının 64. maddesine göre 10 yıl süreyle ve yine 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının öngördüğü ihale usulleri ile 3. şahıslara Belediyemizin yetkili organlarınca, 5393 Belediye Yasasının 15/h ve 18/e maddelerine istinaden kiralanması Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.09.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 12.08.2009 tarih, 18 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 53 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi sınırları içerisinde geçen 174-2008/217 nolu protokol numarası ile tesis çalışmalarına Urla TM-Efemçukuru Enerji Nakil Hattının Gediz Edaş yönetim kurulunun 09.03.2009 tarih, 03-19 sayılı kararı uyarınca başlatıldığı Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İzmir İl Müdürlüğü Tesis Müdürlüğü'nün 09.07.2009 tarih, 753.01 sayılı yazısı ile bildirilmiştir.

Söz konusu Kamu Yararı/Kamulaştırmaya başlama kararı uyarınca kamulaştırma işlemlerine başlanan tapu da Yelki Köyü Tüzel Kişiliği adına kayıtlı olan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki 39 pafta 1878 parsel üzerine isabet eden direk yerleri için 128.90 m2' lik mülkiyet hakkının ve 9730,50 m2' lik irtifak hakkının bedelsiz olarak Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi adına tapuda tescil edilmesi talep edilmektedir.

Yukarıda bahsi geçen Mülkiyeti Yelki Köyü Tüzel Kişiliği adına kayıtlı 1878 parsel ile bu parsel bitişik 1879 parsel 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine istinaden 03.04.2006 tarih 2006/36 sayılı Meclis kararı ile 25 yıllığına rekreasyon alanı olarak Kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak İzmir Büyükşehir Belediyesine tahsis edildiğinden tasarruf hakkı İzmir Büyükşehir Belediyesinde bulunmaktadır. İzmir Büyükşehir Belediyesinin görüşü alınarak işlemlerin yapılması gerekmektedir.

Ayrıca 1. Derece Doğal Sit olan söz konusu alanda 1 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunun izni olmadığı görülmüştür. Bununla birlikte Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İzmir İl Müdürlüğü Tesis Müdürlüğü'nün başvurusu ekinde işlem dosyaları da bulunmamaktadır. Söz konusu nedenlerle tahsis ve irtifak hakkı talebi komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Mülkiyeti Yelki Köyü Tüzel Kişiliği adına kayıtlı 1878 parsel ile bu parsel bitişik 1879 parsel 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine istinaden 03.04.2006 tarih 2006/36 sayılı Meclis kararı ile 25 yıllığına rekreasyon alanı olarak Kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak tahsis edildiğinden tasarruf hakkı İzmir Büyükşehir Belediyesinde bulunmakta olup 1. Derece Doğal Sit olan söz konusu alanda 1 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunun izninin olmadığı nedenlerle tahsis ve irtifak hakkı talebi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.09.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Eylül Ay'ı toplantısında meclisimize havale olunan 17.08.2009 tarih, 9 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 53 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi sınırları içerisinde geçen 174-2008/217 nolu protokol numarası ile tesis çalışmalarına Urla TM-Efemçukuru Enerji Nakil Hattının Gediz Edaş yönetim kurulunun 09.03.2009 tarih, 03-19 sayılı kararı uyarınca başlatıldığı Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İzmir İl Müdürlüğü Tesis Müdürlüğü'nün 09.07.2009 tarih, 753.01 sayılı yazısı ile bildirilmiştir.

Söz konusu Kamu Yararı/Kamulaştırmaya başlama kararı uyarınca kamulaştırma işlemlerine başlanan tapu da Yelki Köyü Tüzel Kişiliği adına kayıtlı olan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki 39 pafta 1878 parsel üzerine isabet eden direk yerleri için 128.90 m2' lik mülkiyet hakkının ve 9730,50 m2' lik irtifak hakkının bedelsiz olarak Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi adına tapuda tescil edilmesi talep edilmektedir.

Yukarıda bahsi geçen Mülkiyeti Yelki Köyü Tüzel Kişiliği adına kayıtlı 1878 parsel ile bu parsel bitişik 1879 parsel 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine istinaden 03.04.2006 tarih 2006/36 sayılı Meclis kararı ile 25 yıllığına rekreasyon alanı olarak Kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak İzmir Büyükşehir Belediyesine tahsis edildiğinden tasarruf hakkı İzmir Büyükşehir Belediyesinde bulunmaktadır. İzmir Büyükşehir Belediyesinin görüşü alınarak işlemlerin yapılması gerekmektedir.

Ayrıca 1. Derece Doğal Sit olan söz konusu alanda 1 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunun izni olmadığı görülmüştür. Bununla birlikte Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İzmir İl Müdürlüğü Tesis Müdürlüğü'nün başvurusu ekinde işlem dosyaları da bulunmamaktadır. Söz konusu nedenlerle tahsis ve irtifak hakkı talebi komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Mülkiyeti Yelki Köyü Tüzel Kişiliği adına kayıtlı 1878 parsel ile bu parsel bitişik 1879 parsel 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine istinaden 03.04.2006 tarih 2006/36 sayılı Meclis kararı ile 25 yıllığına rekreasyon alanı olarak Kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak tahsis edildiğinden tasarruf hakkı İzmir Büyükşehir Belediyesinde bulunmakta olup 1. Derece Doğal Sit olan söz konusu alanda 1 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunun izninin olmadığı nedenlerle tahsis ve irtifak hakkı talebi Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.09.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Eylül Ay'ı toplantısında meclisimize havale olunan 20.08.2009 tarih, 10 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 03.08.2009 tarih, 63 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü, İlçemizin Amatör Spor Kulübü olup, İzmir Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna bağlıdır. Ayrıca 5253 Sayılı Dernekler Yasasına göre tüzüğü İzmir Valiliğince onaylanmış bir dernektir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 14/b maddesinde “ Belediyelerin gerektiğinde amatör spor kulüplerine malzeme verebileceği ve GEREKLİ DESTEĞİ sağlayabileceği” belirtilmiştir.

5253 Sayılı Dernekler Yasasının 10. maddesinde “ Dernekler kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanına giren konularda ortak projeler yürütebilir, bu projelerin gerçekleştirilmesinde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin % 50' si oranında aynı ve nakdi katkı sağlayabilirler” denilmektedir.

Dernek, Vakıf, Birlik Kurum, Kuruluş, Sandık ve Benzeri Teşekküllere Genel Yönetim Kapsamındaki Kamu İdarelerinin Bütçelerinden Yardım Yapılması Hakkında Yönetmeliğin (17/7/2006 tarih ve 26231 sayılı Resmi Gazetede yürürlüğe giren) “ 1. maddesinde kamu idarelerinin kamu yararı gözetilerek dernek, vakıf, birlik, sandık ve benzeri teşekküllere yapılacak yardımların usul ve esaslarını düzenlemektedir. denilmekte, 4. maddesinde “ Mahalli İdarelerin yönetmelik kapsamında olduğu...” ve (c) fıkrasında da “ idare bütçelerinden yapılacak NAKDİ YARDIMIN” yönetmelikte geçen yardım sözcüğünün karşılığı olduğu belirtilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 15/h ve 18/e maddesine “ taşınmaz tahsisine Belediye Meclisi karar verir” denilmektedir.

Amatör Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneği 03.08.2009 tarih, 7106 sayılı yazıları ile tahsis talep ettiği Belediyemize ait “ Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 47 adresinde mevcut, tapununun 901,902 nolu parselinde kayıtlı eski Yelki Belediyesi hizmet binası; konumu, büyüklüğü ve diğer nitelikleri itibariyle Belediyemizce ihtiyaç duyulacak başkaca hizmetlerde tasarruf edilebilir. Bu nedenle Kamu yararına ait dernek olmaması ve Bakanlar Kurulu Kararı bulunmaması nedeniyle tahsisi yapılamayacağı ve 2886 sayılı yasanın öngördüğü ihale usulleri ile verilmesi gerektiğinden talep komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

## Sahife: 2

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü, İlçemizin Amatör Spor Kulübü olup, İzmir Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna bağlıdır. Ayrıca 5253 Sayılı Dernekler Yasasına göre tüzüğü İzmir Valiliğince onaylanmış bir dernektir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 14/b maddesinde “ Belediyelerin gerektiğinde amatör spor kulüplerine malzeme verebileceği ve GEREKLİ DESTEĞİ sağlayabileceği” belirtilmiştir.

5253 Sayılı Dernekler Yasasının 10. maddesinde “ Dernekler kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanına giren konularda ortak projeler yürütebilir, bu projelerin gerçekleştirilmesinde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin % 50’ si oranında aynı ve nakdi katkı sağlayabilirler” denilmektedir.

Dernek, Vakıf, Birlik Kurum, Kuruluş, Sandık ve Benzeri Teşekküllere Genel Yönetim Kapsamındaki Kamu İdarelerinin Bütçelerinden Yardım Yapılması Hakkında Yönetmeliğin (17/7/2006 tarih ve 26231 sayılı Resmi Gazetede yürürlüğe giren) “ 1. maddesinde kamu idarelerinin kamu yararı gözetilerek dernek, vakıf, birlik, sandık ve benzeri teşekküllere yapılacak yardımların usul ve esaslarını düzenlemektedir. denilmekte, 4. maddesinde “ Mahalli İdarelerin yönetmelik kapsamında olduğu...” ve (c) fıkrasında da “ idare bütçelerinden yapılacak NAKDİ YARDIMIN” yönetmelikte geçen yardım sözcüğünün karşılığı olduğu belirtilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 15/h ve 18/e maddesine “ taşınmaz tahsisine Belediye Meclisi karar verir” denilmektedir.

Amatör Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneği 03.08.2009 tarih, 7106 sayılı yazıları ile tahsis talep ettiği Belediyemize ait “ Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 47 adresinde mevcut, tapunun 901,902 nolu parselinde kayıtlı eski Yelki Belediyesi hizmet binası; konumu, büyüklüğü ve diğer nitelikleri itibarıyla Belediyemizce ihtiyaç duyulacak başkaca hizmetlerde tasarruf edilebilir. Bu nedenle Kamu yararına ait dernek olmaması ve Bakanlar Kurulu Kararı bulunmaması nedeniyle tahsisi yapılamayacağı ve 2886 sayılı yasanın öngördüğü ihale usulleri ile verilmesi gerektiğinden talep Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 07.09.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Eylül Ay'ı 2. oturumunda meclisimize havale olunan 02.09.2009 tarih, 19 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.09.2009 tarih, 65 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Yalı Mahallesi, L17B-13b3d paftada Kamuya ait yeşil alanda, Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. İzmir İl Müdürlüğü Narlıdere Merkez İşletme Müdürlüğü' nün 04.08.2009 tarih, 7134 Sayılı yazılarına istinaden 4.60 mx7.50 m ölçülerinde trafo yeri ayrılması ile ilgili imar planı önerisi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yalı Mahallesi, L17B-13b3d paftada Kamuya ait yeşil alanda, Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. İzmir İl Müdürlüğü Narlıdere Merkez İşletme Müdürlüğü' nün 04.08.2009 tarih, 7134 Sayılı yazılarına istinaden 4.60 mx7.50 m ölçülerinde trafo yeri ayrılması ile ilgili imar planı önerisi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 07.09.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Eylül Ay'ı 2. oturumunda meclisimize havale olunan 02.09.2009 tarih, 20 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.09.2009 tarih, 67 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Yaka Mahallesi, 20GIIc paftada mezarlık alanının güneyinde 1/5000 ölçekli nazım imar planından ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planından Korunacak Tarım Alanı olan yaklaşık 17.7 dönümlük alanın; 1/25000 ölçekli İzmir Kentsel Bölge Nazım İmar Planı doğrultusunda meskun konut alanı olacak şekilde 1/5000 ölçekli nazım imar planı hazırlanması konusunda tavsiye kararı alınması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yaka Mahallesi, 20GIIc paftada mezarlık alanının güneyinde 1/5000 ölçekli nazım imar planından ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planından Korunacak Tarım Alanı olan yaklaşık 17.7 dönümlük alanın; 1/25000 ölçekli İzmir Kentsel Bölge Nazım İmar Planı doğrultusunda meskun konut alanı olacak şekilde 1/5000 ölçekli nazım imar planı hazırlanması konusunda tavsiye kararı alınması İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 07.09.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Eylül Ay'ı 2. oturumunda meclisimize havale olunan 03.09.2009 tarih, 21 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.09.2009 tarih, 70 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Köyü, 836, 1080 ve 1104 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli mevzii nazım imar planı İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2008 gün 1839 sayılı meclis kararı ile onaylanarak söz konusu alan depolama alanı olarak belirlenmiştir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı kararı doğrultusunda hazırlanan 1104 nolu parsel için 1/1000 ölçekli Depolama Alanı amaçlı ilave imar planı önerisi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Köyü, 836, 1080 ve 1104 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli mevzii nazım imar planı İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2008 gün 1839 sayılı meclis kararı ile onaylanarak söz konusu alan depolama alanı olarak belirlenmiştir.1/5000 ölçekli nazım imar planı kararı doğrultusunda hazırlanan 1104 nolu parsel için 1/1000 ölçekli Depolama Alanı amaçlı ilave imar planı önerisi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 07.09.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Eylül Ay'ı 2. oturumunda meclisimize havale olunan 04.09.2009 tarih, 22 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.09.2009 tarih, 72 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Manisa-Kütahya-İzmir planlama bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporu 14.08.2009 tarih 1175 sayılı makam olur' u uyarınca onaylanmış olup 25.08.2009 tarihi itibari ile 30 (otuz) gün süre ile İl Çevre ve Orman Müdürlüğünde askıya çıkarılmıştır. Manisa- Kütahya-İzmir planlama bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri incelenmiş olup aşağıda belirtilen hususlarda itiraz edilmesi gerekli görülmüştür.

1) 10.03.2008 tarih onaylı 1/100.000 Çevre Düzeni Planında belirtilmesine rağmen 14.08.2009 tarih onaylı askıya çıkarılan Çevre Düzeni Planından belirtilmeyen Çamlı Baraj Havza alanının bölgenin gelecekteki su ihtiyacı da düşünülerek planda tekrar belirlenmesi.

2) Seferihisar Karayolu güzergahının Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri bölümünde kentsel gelişme alanı olarak belirlenen alanın kuzeyinin, plan bütünlüğü açısından ve alınan Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü görüşü, Jeolojik etüd raporu uyarınca Kentsel Gelişme Alanı olarak belirlenmesi.

3) Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi İzmir-Çeşme Otoyolunun güneyi ile 1981 yılı onaylı imar planı bulunan imarlı bölgeler arasında kalan bölümde mevcut konutların bulunduğu alan kentsel yerleşik alan olarak belirlenmiş, bu alanın doğusunda ve batısında korunacak tarım alanı olarak belirlenen aynı özellikte bulunan ve tarım il müdürlüğü görüşü ve raporları bulunan ve bu alanın devamı niteliğindeki bölgenin kentsel gelişme alanı olarak belirlenmesi.

4) Güzelbahçe İlçesi, Acemdere mevkiinde korunacak tarım alanı olarak belirlenmiş; İzmir Çeşme otoyolunun güneyinde kurum görüşleri alınan tarım dışı amaçlı kullanılması uygun görülen alanın kentsel gelişme alanı olarak belirlenmesi.

5) Güzelbahçe İlçe Sınırları içerisinde Yaka Mahallesinde 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında korunacak tarım alanında kalan, mülkiyeti İl Özel İdaresine ait yerin ruhsatlı 3 katlı Kaymakamlık Binası bulunması sebebi ile 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında kamu kuruluş alanı olarak belirlenmesi.

6) Maltepe Mahallesinde mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında da iskele olarak belirlenen alanın 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında iskele olarak belirlenmesi.

7) 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planları onaylı Yelki Mahallesinde Konuta İmarlı olup Tarımsal alan olarak taranmış kısımların Kentsel Gelişme Alanı olarak düzenlenmesi.

8) Küçükkaya Köyünün güneyindeki Makilik-Fundalık-Çalılık alan olarak gösterilmiş bölgenin Tarımsal alan olarak belirlenmesi.

Güzelbahçenin ekonomik yönde kalkınması, ticari, sosyal ve kültürel faaliyetlerin yer alabileceği şekilde ilçemizin kimliğinin belirlenmesi amacı ile yukarıda belirtilen konularda 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına itiraz edilmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur.” denilmektedir.

## Sahife 2

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçenin ekonomik yönde kalkınması, ticari, sosyal ve kültürel faaliyetlerin yer alabileceği şekilde ilçemizin kimliğinin belirlenmesi amacı ile yukarıda belirtilen konularda 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına itiraz edilmesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 07.09.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Eylül Ay'ı 2 Oturumunda meclisimize havale olunan 04.09.2009 tarih, 11 sayılı Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.09.2009 tarih, 68 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; 5393 Sayılı Belediye Yasasının 14/a maddesinde, “ Belediyeler mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla kültür ve sanat, turizm, tanıtım, meslek ve beceri kazandırma, geliştirme hizmetlerini yapar ve yaptırır” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 13. maddesinde “ Belediye, hemşeriler arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar, bu çalışmalarda sivil toplum kuruluşlarının katılımını sağlayacak önlemler alır.” Denilmektedir.

5253 Sayılı Dernekler Yasasının10. maddesinde “Dernekler, Kamu Kurum ve Kuruluşları ile görev alanına giren konularda ortak projeler yürütebilir, bu projelerin gerçekleştirilmesinde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin %50' si oranında aynı ve nakdi katkı sağlayabilirler” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 75/c maddesinde de “kamu yararına çalışan dernekler” ile belediyeler ortak hizmet projeleri geliştirebilir denilmektedir.

İlçemizde kültür, sanat, çağdaş eğitim ve sosyal hizmet faaliyetlerini yerine getirmek, desteklemek, geliştirmek, bu faaliyetleri yapmak ve yaptırmak, sivil toplum kuruluşlarının bu kapsamla ilgili faaliyetlerini desteklemek, işbirliği içinde katılımını sağlamak Belediyemizin görevleri arasında bulunduğundan Belediyemize ait taşınmazın 5393 sayılı Belediye Yasasının 18/e maddesine istinaden 1 yıl süre ile Belediyemiz ile ortak hizmet projeleri geliştirmek koşuluyla ve tahsis bedelinin de belediyemizin yetkili organlarınca belirlenmesi suretiyle kamu yararı amacı güden Güzelbahçe Yaygın Eğitimi Güçlendirme ve Musiki Derneğine tahsis edilmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Yasasının 14/a maddesinde, “ Belediyeler mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla kültür ve sanat, turizm, tanıtım, meslek ve beceri kazandırma, geliştirme hizmetlerini yapar ve yaptırır” denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Yasasının 13. maddesinde “ Belediye, hemşeriler arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar, bu çalışmalarda sivil toplum kuruluşlarının katılımını sağlayacak önlemler alır.” Denilmektedir.

5253 Sayılı Dernekler Yasasının10. maddesinde “Dernekler, Kamu Kurum ve Kuruluşları ile görev alanına giren konularda ortak projeler yürütebilir, bu projelerin gerçekleştirilmesinde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin %50' si oranında aynı ve nakdi katkı sağlayabilirler” denilmektedir.



## Sahife 2

5393 Sayılı Belediye Yasasının 75/c maddesinde de “kamu yararına çalışan dernekler” ile belediyeler ortak hizmet projeleri geliştirebilir denilmektedir.

İlçemizde kültür, sanat, çağdaş eğitim ve sosyal hizmet faaliyetlerini yerine getirmek, desteklemek, geliştirmek, bu faaliyetleri yapmak ve yaptırmak, sivil toplum kuruluşlarının bu kapsamla ilgili faaliyetlerini desteklemek, işbirliği içinde katılımını sağlamak Belediyemizin görevleri arasında bulunduğundan Belediyemize ait taşınmazın 5393 sayılı Belediye Yasasının 18/e maddesine istinaden 1 yıl süre ile Belediyemiz ile ortak hizmet projeleri geliştirmek koşuluyla ve tahsis bedelinin de belediyemizin yetkili organlarınca belirlenmesi suretiyle kamu yararı amacı güden Güzelbahçe Yaygın Eğitimi Güçlendirme ve Musiki Derneğine tahsis edilmesi Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-  
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.10.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Ekim Ay'ı toplantısında meclisimize havale olunan 25.09.2009 tarih, 24 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.09.2009 tarih, 71 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 1. Limanda Güzelbahçe Belediyesi tarafından istimlak edilen alanda Otantik Ürünlerin Sergilendiği Pazar şeklinde alan ayrılması ile ilgili plan değişikliği teklifi incelenmiş olup, söz konusu alanın 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanına isabet etmesi sebebi ile komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 1. Limanda Güzelbahçe Belediyesi tarafından istimlak edilen alanın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanına isabet etmesi sebebi ile Otantik Ürünlerin Sergilendiği Pazar şeklinde alan ayrılması ile ilgili plan değişikliği İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-  
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.10.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Ekim Ay'ı toplantısında meclisimize havale olunan 25.09.2009 tarih, 23 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.09.2009 tarih, 66 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa mahallelerini kapsayan uygulama imar planlarında TAKS belirtilmeyen adalarda TAKS: 0.30 olacak şekilde plan notu ilave edilmesi ile ilgili plan tadilatı; plan bütününde değil ada bazında TAKS: 0.30 koşulunun getirilmesi uygun olacağı görüşü ile imar komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa mahallelerini kapsayan uygulama imar planında TAKS belirtilmeyen adalarda TAKS: 0.30 olacak şekilde plan notu ilave edilmesi ile ilgili plan tadilatı; plan bütününde değil ada bazında TAKS: 0.30 koşulunun getirilmesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-MEMET EREN-  
AYŞE AKIN-ENİS BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.10.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Ekim Ay'ı toplantısında meclisimize havale olunan 01.09.2009 tarih, 2009/03 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.09.2009 tarihinde yapılan toplantısında havale edilen 69 sayılı önerge komisyonumuzca mütalaa edilmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Yasasının 53. maddesinde “Belediye yangın, sanayi kazaları, deprem ve diğer afetlerden korunmak veya bunların zararlarını azaltmak amacıyla beldenin özelliklerini de dikkate alarak gerekli afet ve acil durum planlarının hazırlanmasında varsa il ölçeğindeki diğer acil durum planlarıyla da koordinasyon sağlanır ve ilgili bakanlık, kamu kuruluşları, meslek teşekkülleriyle, üniversitelerin ve diğer mahalli idarelerin görüşleri alınır.” denilmektedir.

Ülkemizde İlçemizin de dahil olduğu Ege Bölgesi ve bağlı olduğumuz İzmir İli 1. derece deprem kuşağında bulunduğundan, taşınmalı sistemle eğitim veren her derecede ilk ve orta öğretim kurumunun ilçemizde bulunması ve ilçe halkımızın doğal afetler sonrası uğrayabileceği zararların azaltılması ve korunması amacıyla ilçemizin özellikleri dikkate alınarak AFET VE ACİL DURUM PLANLARI' nın yapılmasına, hazırlanan planlar hakkında Bakanlık, Kamu Kuruluşları, Meslek Teşekkülleri, Üniversiteler ve Mahalli İdarelerin görüşlerinin alınmasına, diğer acil durum planları ile koordinasyonun sağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Ülkemizde İlçemizin de dahil olduğu Ege Bölgesi ve bağlı olduğumuz İzmir İli 1. derece deprem kuşağında bulunduğundan, taşınmalı sistemle eğitim veren her derecede ilk ve orta öğretim kurumunun ilçemizde bulunması ve ilçe halkımızın doğal afetler sonrası uğrayabileceği zararların azaltılması ve korunması amacıyla ilçemizin özellikleri dikkate alınarak AFET VE ACİL DURUM PLANLARI' nın yapılmasına, hazırlanan planlar hakkında Bakanlık, Kamu Kuruluşları, Meslek Teşekkülleri, Üniversiteler ve Mahalli İdarelerin görüşlerinin alınmasına, diğer acil durum planları ile koordinasyonun sağlanması Sağlık ve Çevre Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 20.10.2009 Salı Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Ekim Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 05.10.2009-09.10.2009-12.10.2009-14.10.2009 tarih, 12 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.10.2009 tarih, 75 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Belediyemizin 2010 Mali Yılı Bütçesi ve ekli Gelir Tarife Cetvelleri ile ilgili Başkanlık Önergesi, Komisyonumuzun 05.10.2009-09.10.2009-12.10.2009-14.10.2009 tarihli toplantılarında incelendi.

**2010 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ**  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre )

Gelir Kodu	GELİR ÇEŞİDİ	2010 YILI GELİRİ (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	10.400.248
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLER	1.267.467
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	633.312
05	DİĞER GELİRLER	5.256.534
06	SERMAYE GELİRLERİ	2.692.432
09	RED VE İADELER (-)	- 249.993
	<b>TOPLAM</b>	<b>20.000.000</b>

**2010 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ**  
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	AÇIKLAMA	2010 YILI GİDERİ (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	9.193.713
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	8.970.183
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	1.269.594
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	566.510
	<b>TOPLAM</b>	<b>20.000.000</b>

**2010 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ**  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2010 YILI GİDERİ (TL)
01	PERSONEL GİDERİ	5.096.454
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	633.261
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	8.164.000
04	FAİZ GİDERLERİ	77.285
05	CARİ TRANSFERLER	996.000
06	SERMAYE GİDERLERİ	3.033.000
09	YEDEK ÖDENEK	2.000.000
	<b>TOPLAM</b>	<b>20.000.000</b>

**Sahife: 2**

**-BÜTÇE KARARNAMESİ:** 2010 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 10 madde üzerinden madde madde incelenmiş olup, komisyonumuzca oy çokluğu ile aynen kabul edilmiştir.

**-GİDER BÜTÇESİ:** 2010 Mali Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik kodlamasının 1. düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle 20.000.000 TL olarak, Komisyonumuzca oy çokluğu ile aynen kabul edilmiştir.

**-GELİR BÜTÇESİ:** 2010 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik kodlamasının 1. düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler toplamı teklif edildiği şekliyle 20.000.000 TL olarak, Komisyonumuzca oy çokluğu ile aynen kabul edilmiştir.

**-AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:** Ayrıntılı Harcama Programı, Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle 20.000.000 TL olarak, Komisyonumuzca oy çokluğu ile aynen kabul edilmiştir.

**-FİNANSMAN PROGRAMI:** Finansman Programı, finansmanın sınıflandırmasının 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle 20.000.000 TL olarak, Komisyonumuzca oy çokluğu ile aynen kabul edilmiştir.

**-TARİFE CETVELLERİ:** 2010 Mali Yılı Gider Bütçesi ekindeki tarife cetvelleri ekli listede gösterildiği ve teklif edildiği şekilde komisyonumuzca oy çokluğu ile aynen kabul edilmiştir.

Sonuç olarak belediyemizin 2010 Mali Yılı Bütçesinin Gelir ve Gider Bütçesi 20.000.000 TL. Üzerinden denk olarak, 10 maddeden oluşan Denge Kararnamesi, ekli Tarife Cetvelleri ve izleyen iki yılın Gelir ve Gider Tahminleri Komisyonumuzca incelenerek oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 2010 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi **20.000.000 TL (yirmimilyontürklirası)** olarak tarifelerle birlikte Bölüm Bölüm; 10 Maddeden ibaret Bütçe Kararnamesi Madde Madde okunarak, aynen Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 02.11.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 30.10.2009 tarih, 3063 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Güzelbahçe Kaymakamlığı Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğünün 29.09.2009 tarih, 367 sayılı yazılarında;

Başkanlığımızla Kurumun işbirliği çerçevesinde, Yelki' de açılan ve açılacak olan kurslarla ilgili, Belediyemize bağlanan eski Yelki Belediyesi binasında bir derslik atölye ve bilgisayar laboratuvarı şeklinde kurs yeri talep edilmektedir.

Belediye Kanununun 75. maddesinde; “Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda, a) Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. b) Mahalli İdareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir. d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir.” Denilmektedir.

5393 sayılı yasanın 13. maddesinde; “Belediye, hemşerileri arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar, bu çalışmalarda sivil toplum kuruluşlarının katılımını sağlayacak önlemler alır” denilmektedir.

Bu nedenle; Belediyemize ait eski Yelki Belediye binasının 1. katında 1 oda ve 1 arşiv bölümünün Belediyemiz tarafından kullanılmasına, 1. katta geriye kalan bölümlerin Güzelbahçe Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğüne tahsisi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Kanununun 75. maddesinde; “Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda, a) Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. b) Mahalli İdareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir. d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir.” Denilmektedir.

## Sahife 2

5393 sayılı yasanın 13. maddesinde; “Belediye, hemşerileri arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar, bu çalışmalarda sivil toplum kuruluşlarının katılımını sağlayacak önlemler alır” denilmektedir.

Bu nedenle; Belediyemize ait eski Yelki Belediye binasının 1. katında 1 oda ve 1 arşiv bölümünün Belediyemiz tarafından kullanılmasına, 1. katta geriye kalan bölümlerin 1 yıl süre ile Güzelbahçe Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğüne tahsisi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 02.11.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Kasım Ay'ı toplantısında meclisimize havale olunan 13.10.2009 tarih, 25 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.10.2009 tarih, 76 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, Siteler mahallesi mülkiyeti belediyemize ait olan tapunun 2B-B2 pafta 404 Ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sağlık Tesis Alanına isabet etmektedir. Taşınmazın imar durumu incelenmiş olup 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının hükümleri çerçevesinde 3. şahıslara satılması hususu, 5393 sayılı Belediye Yasası' nın 18/e maddesine istinaden komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Siteler mahallesi mülkiyeti belediyemize ait olan tapunun 2B-B2 pafta 404 Ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sağlık Tesis Alanına isabet etmektedir. Taşınmazın imar durumu incelenmiş olup 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının hükümleri çerçevesinde 3. şahıslara satılması hususu, 5393 sayılı Belediye Yasası' nın 18/e maddesine istinaden İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 02.11.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Kasım Ay'ı toplantısında meclisimize havale olunan 13.10.2009 tarih, 26 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.10.2009 tarih, 74 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, 5216 sayılı yasa ile belediyemize bağlanan Çamlı, Payamlı, Küçükkaya Köyleri ile 5747 sayılı yasa ile Belediyemize bağlanan Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallelerinde parsellerde binalara kot verilirken “ Her binanın köşe kotlarının aritmetik ortalaması alınır. İstenildiği takdirde kitle köşe kotlarının en düşük, en yüksek veya aradaki herhangi bir değeri 0.00 kotu kabul edilir. Max. subasman değeri kitlenin hiçbir noktasında tabii zemin kotundan 2.40 metreden daha yüksek olamaz. (Max.1.00 metre subasman dahil.)” şeklinde plan notu ilavesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, 5216 sayılı yasa ile belediyemize bağlanan Çamlı, Payamlı, Küçükkaya Köyleri ile 5747 sayılı yasa ile Belediyemize bağlanan Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallelerindeki parsellerde binalara kot verilirken “ Her binanın köşe kotlarının aritmetik ortalaması alınır. İstenildiği takdirde kitle köşe kotlarının en düşük, en yüksek veya aradaki herhangi bir değeri 0.00 kotu kabul edilir. Max. subasman değeri kitlenin hiçbir noktasında tabii zemin kotundan 2.40 metreden daha yüksek olamaz. (Max.1.00 metre subasman dahil.)” şeklinde plan notu ilavesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 02.11.2009 Pazartesi Günü Saat: 15.00'de yaptığı 2009 Yılı Kasım Ay'ı toplantısında meclisimize havale olunan 19.10.2009 tarih, 13 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.10.2009 tarih, 76 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi mülkiyeti belediyemize ait olan 404 Ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Yasası hükümleri çerçevesinde 3. şahıslara satılması hususunda 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e maddesine istinaden komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi mülkiyeti belediyemize ait olan 404 Ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Yasası hükümleri çerçevesinde 3. şahıslara satılması hususunda 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18/e maddesine istinaden Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 06.11.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Kasım Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 03.11.2009 tarih, 27 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.10.2009 tarih, 81 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, L17B-14A-4d pafta, 125 ada, 130 ada ve 132 nolu imar adalarında B-3 nizam ve KAKS: 0.75 olarak belirtilmiştir. İmar adalarında bitişik nizam olmasına karşılık KAKS belirtilmesi ve çevre yapılaşma nizamının ayırık olması sebebi ile bu adalarda A-3 nizam ve KAKS: 0.75 olacak şekilde plan değişikliği yapılması imar komisyonunca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, L17B-14A-4d pafta, 125 ada, 130 ada ve 132 nolu imar adalarında B-3 nizam ve KAKS: 0.75 olarak belirtilen imar adalarında bitişik nizam olmasına karşılık KAKS belirtilmesi ve çevre yapılaşma nizamının ayırık olması sebebi ile bu adalarda A-3 nizam ve KAKS: 0.75 olacak şekilde plan değişikliği yapılması İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN  
HANYALI

Meclisimizin 06.11.2009 Cuma Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Kasım Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 06.11.2009 tarih, 28 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.10.2009 tarih, 82 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, L17B-13C-1d paftada eğitim tesisi, imar yolu ve yeşil alana isabet eden 1591 nolu parsel ve çevresi incelenmiştir. Belediye mülkiyetinde bulunan, imar planında Sosyal ve Kültürel Tesis Alanına isabet etmekte olan 818 ada 1 nolu parselin imar hattının mülkiyet koruma ve 1591 nolu parselinde Sosyal ve Kültürel Tesis Alanına isabet eden kısmının, 10 metrelik yolun kaydırılarak Eğitim Tesisine ilave edilmesi şeklinde plan değişikliği yapılması imar komisyonunca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, L17B-13C-1d paftada eğitim tesisi, imar yolu ve yeşil alana isabet eden 1591 nolu parsel ve çevresi, Belediye mülkiyetinde bulunan imar planında, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanına isabet etmekte olan 818 ada 1 nolu parselin imar hattının mülkiyet koruma ve 1591 nolu parselinde Sosyal ve Kültürel Tesis Alanına isabet eden kısmının, 10 metrelik yolun kaydırılarak Eğitim Tesisine ilave edilmesi şeklinde plan değişikliği yapılması İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA  
CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.12.2009 Salı Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 23.11.2009 tarih, 29 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.11.2009 tarih, 80 sayılı kararı ile imar komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; plan lejant notunun 10. maddesi ile ilgili 07.07.2009 gün, 44 sayılı meclis kararımız İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2009 tarih, M.35.0.İBB.0.10.04.301.05.01-01.780 sayılı kararı ile değişiklikle onanmış ve yürürlüğe girmiştir.

‘Kahramandere Mahallesi, Taks: 0,20 , Kaks: 0.40 imar adalarında ve ayrıca A-3, A-n nizamlı, TM1 koşullu imar adalarında **sığınak yapılması durumunda** plan lejant notunun 10. maddesinde bodrum katlar için katlar için getirilen 2.20 metreyi aşmamak ibaresi sığınak yönetmeliğinde geçen min. 2.40 metre yükseklik koşulu ile çeliştiğinden plan lejant notunun 10. maddesinin bodrumların iç yüksekliği ile ilgili kısmı uygulanmaz.’ ibaresinin ayrıca yeni plan notu olarak uygulama imar planı lejant notlarına eklenmesine imar komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, ‘Kahramandere Mahallesi, Taks: 0,20 , Kaks: 0.40 imar adalarında ve ayrıca A-3, A-n nizamlı, TM1 koşullu imar adalarında **sığınak yapılması durumunda** plan lejant notunun 10. maddesinde bodrum katlar için katlar için getirilen 2.20 metreyi aşmamak ibaresi sığınak yönetmeliğinde geçen min. 2.40 metre yükseklik koşulu ile çeliştiğinden plan lejant notunun 10. maddesinin bodrumların iç yüksekliği ile ilgili kısmı uygulanmaz.’ ibaresinin ayrıca yeni plan notu olarak uygulama imar planı lejant notlarına eklenmesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA  
CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.12.2009 Salı Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 24.11.2009 tarih, 30 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.11.2009 tarih, 79 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kadastral 482 nolu parselin 495 sokakta bulunan cephesinde imar hattı koruma olacak şekilde plan değişikliği yapılması imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kadastral 482 nolu parselin 495 sokakta bulunan cephesinde imar hattı koruma olacak şekilde plan değişikliği yapılması İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA  
CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.12.2009 Salı Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 25.11.2009 tarih, 31 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.11.2009 tarih, 78 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, Yelki Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneği tarafından yapılan başvuruda Mustafa Kemal Paşa Mahallesinde bulunan iki adet Caminin Yelki Mahallesine çok uzak olması sebebi ile Yelki Mahallesi mevcut pazarın kurulduğu 251 sokak ve civarında çevre düzenlemesi ve sosyal tesisleri ile yeni bir cami alanı belirlenmesi talebi komisyonumuzca incelenmiş olup; talep edilen bölgede cami alanı olarak ayrılacak kamu mülkiyetinde büyüklük olarak uygun parsel bulunamamıştır. Bu sebeple plan değişikliği imar komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Mustafa Kemal Paşa Mahallesinde bulunan iki adet Caminin Yelki Mahallesine çok uzak olması sebebi ile Yelki Mahallesi mevcut pazarın kurulduğu 251 sokak ve civarında çevre düzenlemesi ve sosyal tesisleri ile yeni bir cami alanı belirlenmesi yönünde Yelki Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneğinin talebi değerlendirilerek söz konusu bölgede Cami Alanı olarak ayrılacak kamu mülkiyetinde uygun bir parsel bulunmadığından plan değişikliği talebi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

-----



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 03.12.2009 tarih, 32 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 83 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen ve Karayolları Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü'nün 28.10.2009 tarih, 752-41310 sayılı yazıları ile plan değişikliğine yapılan itiraz incelenmiş olup, parselin bulunduğu alanın İzmir Büyükşehir Belediyesinin 14.09.2009 tarih, 01.776 sayılı meclis kararı Belediye Hizmet Alanı ve yeşil alan olacak şekilde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği onaylandığı görülmüştür. Ayrıca 1347 nolu parselin bulunduğu bölge itibari ile mevcut eğitim alanının bitişiğinde olması, Mithatpaşa Caddesi üzerinde olması ve etrafının konut bölgesi olması, mevcut kullanımın bölge ile uyum sağlamaması sebebi belediyemizin ihtiyaçları da göz önüne alınarak 1347 nolu parselin yeşil alan ve Belediye Hizmet Alanı E: 1.00, çekme mesafeleri 5 metre olacak şekilde onaylanan imar planı değişikliğinin mevcut hali ile kalması imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Karayolları Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü'nün 28.10.2009 tarih, 752-41310 sayılı yazıları ile plan değişikliğine yapılan itiraz incelenmiş olup, parselin bulunduğu alanın İzmir Büyükşehir Belediyesinin 14.09.2009 tarih, 01.776 sayılı meclis kararı Belediye Hizmet Alanı ve yeşil alan olacak şekilde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği onaylandığı, ayrıca 1347 nolu parselin bulunduğu bölge itibari ile mevcut eğitim alanının bitişiğinde olması, Mithatpaşa Caddesi üzerinde olması ve etrafının konut bölgesi olması, mevcut kullanımın bölge ile uyum sağlamaması sebebi belediyemizin ihtiyaçları da göz önüne alınarak 1347 nolu parselin yeşil alan ve Belediye Hizmet Alanı E: 1.00, çekme mesafeleri 5 metre olacak şekilde onaylanan imar planı değişikliğinin mevcut hali ile kalması İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 03.12.2009 tarih, 34 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 84 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L17B-13B4d, 13B-4c pafta 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596 nolu parsellerin bulunduğu imar adasının batı cephesinde imar hattı koruma olacak şekilde plan değişikliği yapılması imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, L17B-13B4d, 13B-4c pafta 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596 nolu parsellerin bulunduğu imar adasının batı cephesinde imar hattı koruma olacak şekilde plan değişikliği İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 03.12.2009 tarih, 33 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 85 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Güzelbahçe İlçesi, Küçükkaya Köyü, L17B-18b-2d paftada İl İdare Kurulunun 17.08.1995 tarih, 1995/180 sayılı kararı ile uygun görülerek Valiliğin 29.12.1995 gün 14787 Olur'u ile onaylanan konut amaçlı mevzii tadilat planında, 117 ada 1 parsel nolu konut adasında, mülkiyet bilgisi ile imar hattı çakışmadığından, imar hattı ve plan onama sınırının mülkiyete göre değiştirilerek plan değişikliği yapılması konusu imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Küçükkaya Köyü, L17B-18b-2d paftada İl İdare Kurulunun 17.08.1995 tarih, 1995/180 sayılı kararı ile uygun görülerek Valiliğin 29.12.1995 gün 14787 Olur'u ile onaylanan konut amaçlı mevzii tadilat planında, 117 ada 1 parsel nolu konut adasında, mülkiyet bilgisi ile imar hattı çakışmadığından, imar hattı ve plan onama sınırının mülkiyete göre değiştirilerek plan değişikliği yapılması İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 07.12.2009 tarih, 38 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 87 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L17B-18a-3a pafta 2527 parselin batısında kalan kamuya ait yeşil alanda, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Su Proje Şube Müdürlüğünün 28.10.2009 tarih, 40819 sayılı talebine istinaden 4x5= 20 m2 alanın imar planında pompa istasyonu alanı ayrılması ile ilgili plan değişikliği imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L17B-18a-3a pafta 2527 parselin batısında kalan kamuya ait yeşil alanda, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı, Su Proje Şube Müdürlüğünün 28.10.2009 tarih, 40819 sayılı talebine istinaden 4x5= 20 m2 alanın imar planında pompa istasyonu alanı ayrılması ile ilgili plan değişikliği İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 07.12.2009 tarih, 37 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 91 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, L17B-13D1b pafta kamuya ait yeşil alanda Gediz Elektrik Dağıtım Şirketi İzmir İl Müdürlüğü Narlıdere Merkez İlçe İşletme Müdürlüğü'nün 25.11.2009 tarih ve 10702 sayılı yazılarına istinaden  $4.60 \times 7.50 = 34.50$  m2 alanın, trafo yeri ayrılması olarak belirlenmesi ile ilgili plan değişikliği imar komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, L17B-13D1b pafta kamuya ait yeşil alanda Gediz Elektrik Dağıtım Şirketi İzmir İl Müdürlüğü Narlıdere Merkez İlçe İşletme Müdürlüğü'nün 25.11.2009 tarih ve 10702 sayılı yazılarına istinaden  $4.60 \times 7.50 = 34.50$  m2 alanın, trafo yeri ayrılması olarak belirlenmesi ile ilgili plan değişikliği İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 04.12.2009 tarih, 35 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 89 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenerek, işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelikte sıhhi ve umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin iç yüksekliği ile ilgili herhangi bir hüküm bulunmadığından İzmir Büyükşehir İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği tarihten önce inşa edilen binalarda açılmak istenilen işyerlerinin ruhsatlandırma sürecinde dikkate alınmak üzere bina iç yükseklikleri için önergeyle birlikte hazırlanan ekli kriterler uygun görülüş olup, buna göre:

- “İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında sıhhi ve umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurularının değerlendirilmesinde, İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği 08.02.1987 tarihinden önce imar mevzuatına göre inşa edilen ve yapı kullanma izin belgesi almış olan işyerlerinin onaylı mimari projesine uygun olması koşuluyla aranacak bina iç yükseklikleri;
- a) Kahvehane, internet salonu, lokanta, bar, birahane, pastane, kafeterya vb. yerler için taban döşeme kaplaması üzerinden tavan altına kadar (varsa asma tavan altından) itibaren net 2.60 metreden av olamaz.
- b) Düğün salonu, oyun salonu, gazino, diskotek, pavyon, kokteyl salonu vb. işyerleri için taban döşeme kaplaması üzerinden tavan altına kadar (varsa asma tavan altından) itibaren net 3.00 metreden az olamaz.
- c) Mevcut ruhsatlı işyerlerinin, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 8. maddesine göre devredilmesi durumunda iç yükseklik koşulu aranmaz.
- (a) bendinde sayılan işyerlerinin iç yüksekliklerinin 3.00 metreden, (b) bendinde sayılan işyerlerinin iç yüksekliğinin 3.50 metreden az olması durumunda işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenebilmesi için bu işyerlerinde ilgili meslek odasının onanmış projesine göre ortam havasının, dumanın, neminin, temizliğinin ve sıcaklığının kontrol edildiği ve taze hava ihtiyacının karşılandığı iklimlendirme sisteminin kurulması zorunludur.”

İzmir Büyükşehir İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği tarihten önce inşa edilen binalarda açılmak istenilen işyerlerinin ruhsatlandırma sürecinde dikkate alınmak üzere yukarıda belirtilen kriterlere göre bina içi yükseklikleri, imar komisyonumuzca katılan üyeler arasında oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

(Sahife : 2)

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, “İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında sıhhi ve umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurularının değerlendirilmesinde, İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği 08.02.1987 tarihinden önce imar mevzuatına göre inşa edilen ve yapı kullanma izin belgesi almış olan işyerlerinin onaylı mimari projesine uygun olması koşuluyla aranacak bina iç yükseklikleri;

- a) Kahvehane, internet salonu, lokanta, bar, birahane, pastane, kafeterya vb. yerler için taban döşeme kaplaması üzerinden tavan altına kadar (varsa asma tavan altından) itibaren net 2.60 metreden av olamaz.
- b) Düğün salonu, oyun salonu, gazino, diskotek, pavyon, kokteyl salonu vb. işyerleri için taban döşeme kaplaması üzerinden tavan altına kadar (varsa asma tavan altından) itibaren net 3.00 metreden az olamaz.
- c) Mevcut ruhsatlı işyerlerinin, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 8. maddesine göre devredilmesi durumunda iç yükseklik koşulu aranmaz.
- (a) bendinde sayılan işyerlerinin iç yüksekliklerinin 3.00 metreden, (b) bendinde sayılan işyerlerinin iç yüksekliğinin 3.50 metreden az olması durumunda işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenebilmesi için bu işyerlerinde ilgili meslek odasınınca onanmış projesine göre ortam havasının, dumanın, neminin, temizliğinin ve sıcaklığının kontrol edildiği ve taze hava ihtiyacının karşılandığı iklimlendirme sisteminin kurulması zorunludur.”

İzmir Büyükşehir İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği tarihten önce inşa edilen binalarda açılmak istenilen işyerlerinin ruhsatlandırma sürecinde dikkate alınmak üzere belirlenen kriterlere göre bina içi yükseklikleri İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 04.12.2009 tarih, 36 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 90 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenerek, işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi aşamasında yapı kullanma izin belgesinin temin edilmiş olma zorunluluğu bulunan işyerlerinden özel yapı şekli gerektiren fırın, sinema, tiyatro, otel, hamam, sauna, düğün salonu gibi yerler ile 6948 Sayılı Sanayi Sicil Kanununun 1. maddesinde belirtilen iş kolları ve gayri sıhhi müessese ruhsatı gerektiren sanayi faaliyetlerinde bulunan müesseseler HARİÇ OLMAK ÜZERE kamu hizmetlerinden yararlanan (elektrik, su telefon, kanal, yol vb.) ve işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerinde ruhsat verilmesi için gerekli ve zorunlu olan bütün kriterlere, Türk Ceza Kanununun ilgili mevzuatlarındaki sınırlamalara ve yasaklamalara uygun olmak ve herhangi bir müktesep hak sayılmamak, taahhütname almak koşulu ile yapı kullanma izni alınca ya veya eksiklerini giderinceye kadar yapı kullanım izni ve imar uygunluk belgesi aranmaksızın sıhhi müesseselere geçici çalışma izni yerine geçecek birer yıl geçerli olmak üzere SÜRE BELGESİ verilmesine imar komisyonumuzca katılan üyeler arasında oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İşyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi aşamasında yapı kullanma izin belgesinin temin edilmiş olma zorunluluğu bulunan işyerlerinden özel yapı şekli gerektiren fırın, sinema, tiyatro, otel, hamam, sauna, düğün salonu gibi yerler ile 6948 Sayılı Sanayi Sicil Kanununun 1. maddesinde belirtilen iş kolları ve gayri sıhhi müessese ruhsatı gerektiren sanayi faaliyetlerinde bulunan müesseseler HARİÇ OLMAK ÜZERE kamu hizmetlerinden yararlanan (elektrik, su telefon, kanal, yol vb.) ve işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerinde ruhsat verilmesi için gerekli ve zorunlu olan bütün kriterlere, Türk Ceza Kanununun ilgili mevzuatlarındaki sınırlamalara ve yasaklamalara uygun olmak ve herhangi bir müktesep hak sayılmamak, taahhütname almak koşulu ile yapı kullanma izni alınca ya veya eksiklerini giderinceye kadar yapı kullanım izni ve imar uygunluk belgesi aranmaksızın sıhhi müesseselere geçici çalışma izni yerine geçecek birer yıl geçerli olmak üzere SÜRE BELGESİ verilmesi İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP



MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 03.12.2009 tarih, 01 sayılı Esnaf Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 89 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenerek, işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelikte sıhhi ve umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin iç yüksekliği ile ilgili herhangi bir hüküm bulunmadığından İzmir Büyükşehir İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği tarihten önce inşa edilen binalarda açılmak istenilen işyerlerinin ruhsatlandırma sürecinde dikkate alınmak üzere bina iç yükseklikleri için önergeyle birlikte hazırlanan ekli kriterler uygun görülmüş olup, buna göre:

- “İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında sıhhi ve umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurularının değerlendirilmesinde, İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği 08.02.1987 tarihinden önce imar mevzuatına göre inşa edilen ve yapı kullanma izin belgesi almış olan işyerlerinin onaylı mimari projesine uygun olması koşuluyla aranacak bina iç yükseklikleri;
- a) Kahvehane, internet salonu, lokanta, bar, birahane, pastane, kafeterya vb. yerler için taban döşeme kaplaması üzerinden tavan altına kadar (varsa asma tavan altından) itibaren net 2.60 metreden av olamaz.
- b) Düğün salonu, oyun salonu, gazino, diskotek, pavyon, kokteyl salonu vb. işyerleri için taban döşeme kaplaması üzerinden tavan altına kadar (varsa asma tavan altından) itibaren net 3.00 metreden az olamaz.
- c) Mevcut ruhsatlı işyerlerinin, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 8. maddesine göre devredilmesi durumunda iç yükseklik koşulu aranmaz.
- (a) bendinde sayılan işyerlerinin iç yüksekliklerinin 3.00 metreden, (b) bendinde sayılan işyerlerinin iç yüksekliğinin 3.50 metreden az olması durumunda işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenebilmesi için bu işyerlerinde ilgili meslek odasının onanmış projesine göre ortam havasının, dumanın, neminin, temizliğinin ve sıcaklığının kontrol edildiği ve taze hava ihtiyacının karşılandığı iklimlendirme sisteminin kurulması zorunludur.”

İzmir Büyükşehir İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği tarihten önce inşa edilen binalarda açılmak istenilen işyerlerinin ruhsatlandırma sürecinde dikkate alınmak üzere yukarıda belirtilen kriterlere göre bina içi yükseklikleri, komisyonumuza katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

(Sahife : 2)

Yukarıda metni yazılı Esnaf Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, “İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında sıhhi ve umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurularının değerlendirilmesinde, İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği 08.02.1987 tarihinden önce imar mevzuatına göre inşa edilen ve yapı kullanma izin belgesi almış olan işyerlerinin onaylı mimari projesine uygun olması koşuluyla aranacak bina iç yükseklikleri;

- a) Kahvehane, internet salonu, lokanta, bar, birahane, pastane, kafeterya vb. yerler için taban döşeme kaplaması üzerinden tavan altına kadar (varsa asma tavan altından) itibaren net 2.60 metreden av olamaz.
- b) Düğün salonu, oyun salonu, gazino, diskotek, pavyon, kokteyl salonu vb. işyerleri için taban döşeme kaplaması üzerinden tavan altına kadar (varsa asma tavan altından) itibaren net 3.00 metreden az olamaz.
- c) Mevcut ruhsatlı işyerlerinin, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 8. maddesine göre devredilmesi durumunda iç yükseklik koşulu aranmaz.
- (a) bendinde sayılan işyerlerinin iç yüksekliklerinin 3.00 metreden, (b) bendinde sayılan işyerlerinin iç yüksekliğinin 3.50 metreden az olması durumunda işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenebilmesi için bu işyerlerinde ilgili meslek odasınınca onanmış projesine göre ortam havasının, dumanın, neminin, temizliğinin ve sıcaklığının kontrol edildiği ve taze hava ihtiyacının karşılandığı iklimlendirme sisteminin kurulması zorunludur.”

İzmir Büyükşehir İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği tarihten önce inşa edilen binalarda açılmak istenilen işyerlerinin ruhsatlandırma sürecinde dikkate alınmak üzere belirlenen kriterlere göre bina içi yükseklikleri Esnaf Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 03.12.2009 tarih, 02 sayılı Esnaf Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 90 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenerek, işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi aşamasında yapı kullanma izin belgesinin temin edilmiş olma zorunluluğu bulunan işyerlerinden özel yapı şekli gerektiren fırın, sinema, tiyatro, otel, hamam, sauna, düğün salonu gibi yerler ile 6948 Sayılı Sanayi Sicil Kanununun 1. maddesinde belirtilen iş kolları ve gayri sıhhi müessese ruhsatı gerektiren sanayi faaliyetlerinde bulunan müesseseler HARİÇ OLMAK ÜZERE kamu hizmetlerinden yararlanan (elektrik, su telefon, kanal, yol vb.) ve işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerinde ruhsat verilmesi için gerekli ve zorunlu olan bütün kriterlere, Türk Ceza Kanununun ilgili mevzuatlarındaki sınırlamalara ve yasaklamalara uygun olmak ve herhangi bir müktesep hak sayılmamak, taahhütname almak koşulu ile yapı kullanma izni alıncaya veya eksiklerini giderinceye kadar yapı kullanım izni ve imar uygunluk belgesi aranmaksızın sıhhi müesseselere geçici çalışma izni yerine geçecek birer yıl geçerli olmak üzere SÜRE BELGESİ verilmesine esnaf komisyonumuzca katılan üyeler arasında oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Esnaf Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İşyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi aşamasında yapı kullanma izin belgesinin temin edilmiş olma zorunluluğu bulunan işyerlerinden özel yapı şekli gerektiren fırın, sinema, tiyatro, otel, hamam, sauna, düğün salonu gibi yerler ile 6948 Sayılı Sanayi Sicil Kanununun 1. maddesinde belirtilen iş kolları ve gayri sıhhi müessese ruhsatı gerektiren sanayi faaliyetlerinde bulunan müesseseler HARİÇ OLMAK ÜZERE kamu hizmetlerinden yararlanan (elektrik, su telefon, kanal, yol vb.) ve işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerinde ruhsat verilmesi için gerekli ve zorunlu olan bütün kriterlere, Türk Ceza Kanununun ilgili mevzuatlarındaki sınırlamalara ve yasaklamalara uygun olmak ve herhangi bir müktesep hak sayılmamak, taahhütname almak koşulu ile yapı kullanma izni alıncaya veya eksiklerini giderinceye kadar yapı kullanım izni ve imar uygunluk belgesi aranmaksızın sıhhi müesseselere geçici çalışma izni yerine geçecek birer yıl geçerli olmak üzere SÜRE BELGESİ verilmesi Esnaf Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 07.12.2009 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2009 Yılı Aralık Ay'ı 2. Toplantısında meclisimize havale olunan 02.12.2009 tarih, 14 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.12.2009 tarih, 93 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Belediyemiz 2009-2010 yılı tarife cetvellerinde yer almayan SÜRE BELGESİ ÜCRETİ' nin 2009 ve 2010 yılında tarife cetvellerine konularak 150 TL. ücret belirlenmesi konusunda komisyonumuzca oy çokluğuyla karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz 2009-2010 yılı tarife cetvellerinde yer almayan SÜRE BELGESİ ÜCRETİ' nin 2009 ve 2010 yılında tarife cetvellerine konularak 150 TL. ücret belirlenmesi meclis üyelerinden Sadık Ali DİNÇ ve Cihan HANYALI' nın Red oyuna karşılık Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN

KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK  
ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.04.2010 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2010 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında;  
5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. ve 24. maddelerine göre Encümen Üyeleri ve Meclis İhtisas Komisyonlarının seçimlerinde;

ENCÜMEN ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile İhsan SEYHAN ve Leyla CENGİZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

İMAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Mehmet SOYOĞLU, Alparslan KANDEMİR, Özer ERTUĞRUL, Enis BOZDOĞAN ve Sadık Ali DİNÇ oy birliği ile seçilmişlerdir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Mehmet SOYOĞLU, Ayşe AKIN, Özer ERTUĞRUL, Memet EREN ve Sadık Ali DİNÇ oy birliği ile seçilmişlerdir.

KESİN HESAP KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Mehmet SOYOĞLU, Ayşe AKIN, Özer ERTUĞRUL, Memet EREN ve Sadık Ali DİNÇ oy birliği ile seçilmişlerdir.

SAĞLIK VE ÇEVRE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Enis BOZDOĞAN, Ayşe AKIN, İhsan SEYHAN, Memet EREN ve Cihan HANYALI oy birliği ile seçilmişlerdir.

SOSYAL HİZMETLER KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ayşe AKIN, Leyla CENGİZ ve İhsan SEYHAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ESNAF KOMİSYON ÜYELİĞİNE , yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Alparslan KANDEMİR, Özer ERTUĞRUL, Memet EREN, Enis BOZDOĞAN, Cihan HANYALI oy birliği ile seçilmişlerdir.

HUKUK KOMİSYON ÜYELİĞİNE , yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Alparslan KANDEMİR, Ayşe AKIN, Mehmet SOYOĞLU, Leyla CENGİZ, İhsan SEYHAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-  
SADIK ALİ DİNÇ-CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.04.2010 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2010 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 29.03.2010 tarih, 842 sayılı Başkanlık Önergesinde ;

“ 5393 Sayılı Kanunun 25. Maddesi gereğince Denetim Komisyonu tarafından hazırlanan rapor yazımız ekindedir.

Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 25. Maddesi gereğince Denetim Komisyon Raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ : MEHMET SOYOĞLU-İHSAN SEYHAN-ALPARSLAN  
KANDEMİR-MEMET EREN-AYŞE AKIN-ÖZER  
ERTUĞRUL-LEYLA CENGİZ-SADIK ALİ DİNÇ-  
CİHAN HANYALI

Meclisimizin 01.04.2010 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2010 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 30.03.2010 tarih, 20 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.03.2010 tarih, 20 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi 20GIIc pafta, 574 Ada, 12 parsel malikinin T.C. 15. Noterliği'nden gönderdiği 17.02.2010 Tarih, 03442 sayılı ihtarname incelenmiş olup, söz konusu parselin bulunduğu imar adası mevcutta yapılan imalatlara göre plan tadilatı yapılarak değiştirildiği görülmüştür. Parselin İmar Kanunu'nun 18. 23. Maddelerine istinaden diğer parseller ile aynı zaiyatı vererek oluşmasının ardından mevcut imalata göre plan değişikliği yapılmış olması ve tek parselde mağduriyete sebep olması açısından 574 no'lu imar adasındaki imar hattının 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre yapılan parselasyon planındaki mülkiyet sınırına göre değiştirilmesi ile ilgili plan tadilatı İmar Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, , Atatürk Mahallesi 20GIIc pafta, 574 Ada, 12 parsel malikinin T.C. 15. Noterliği'nden gönderdiği 17.02.2010 Tarih, 03442 sayılı ihtarname incelenmiş olup, söz konusu parselin bulunduğu imar adası mevcutta yapılan imalatlara göre plan tadilatı yapılarak değiştirildiği görülmüştür. Parselin İmar Kanunu'nun 18. 23. Maddelerine istinaden diğer parseller ile aynı zaiyatı vererek oluşmasının ardından mevcut imalata göre plan değişikliği yapılmış olması ve tek parselde mağduriyete sebep olması açısından 574 no'lu imar adasındaki imar hattının 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre yapılan parselasyon planındaki mülkiyet sınırına göre değiştirilmesi ile ilgili plan tadilatı İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

AYŞE AKIN  
KATİP

LEYLA CENGİZ  
KATİP

